

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Красный Октябрь-Рассказовка"	по ОКПО	11259221		
	Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7718894438		
	Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	41.20		
	Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
	Общество с ограниченной ответственностью /	по ОКЕИ	384		
	Единица измерения: в тыс. рублей				
	Местонахождение (адрес)	108814, Москва г, Сосенское п, Николо-Хованская ул, д. № 28, корп. 5 эт.5 пом.ХХVII ком.26-1			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
Общество с ограниченной ответственностью "ЛЛ АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7724583222
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	887	1 033	1 236
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	966 634	991 342	1 019 906
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	962 845	991 342	1 019 906
	Приобретение объектов основных средств	11502	3 788	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	39	53	96
	Финансовые вложения	1170	285 337	282 767	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы		285 337	282 767	-
	Отложенные налоговые активы	1180	28 450	9 992	26 033
	Прочие внеоборотные активы	1190	10 278	21 084	27 362
	Итого по разделу I	1100	1 291 625	1 306 271	1 074 633
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 931 465	4 847 303	6 834 042
	в том числе:				
	Материалы	12101	19 307	2 298	2 475
	Товары	12102	37 268	105 489	53 869
	Основное производство	12103	6 874 890	4 739 516	6 777 698
	Незавершенное строит-во, в т.ч. объект долевого строит-ва		6 874 890	4 739 516	6 777 698
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	19 594	18 838	4 010
	Дебиторская задолженность	1230	2 054 526	4 494 913	1 951 773

	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	477 605	821 176	299 309
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	35 660	21 811	11 941
	Расчеты по налогам и сборам	12303	100 600	134 448	2 381
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	862	242	58
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	243 112	119 619	83 043
	Задолженность участников долевого строительства	12306	1 196 687	3 397 617	1 555 041
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	42 000	300 803
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	-	-	300 803
	Депозитные счета	12402	-	42 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 858 390	2 913	22 231
	в том числе:				
	Аккредитив		1 657 500	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	10 863 975	9 405 967	9 112 859
	БАЛАНС	1600	12 155 600	10 712 238	10 187 492

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	805 010	805 010	805 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 021 284	1 474 235	728 876
	Итого по разделу III	1300	1 826 294	2 279 245	1 533 886
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 105 215	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	2 105 215	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	104	122	166
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 105 319	122	166
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	8 199 691	8 411 822	8 528 455
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 726 951	1 520 980	1 099 279
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	345	450	310
	Расчеты по налогам и сборам	15203	9 128	12 895	13 130
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	215	1 773	3
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	4 100	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	7 376	478 672	2 174
	Обязательства по дог.участия в долевом строит-ве	15208	6 451 576	6 397 051	7 413 559
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	24 296	21 049	124 985
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8 223 986	8 432 871	8 653 440
	БАЛАНС	1700	12 155 600	10 712 238	10 187 492



Руководитель

(подпись)

Афанасьев Алексей
Андреевич

(расшифровка подписи)

26 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Красный Октябрь-Рассказовка"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью /

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
	30	09	2020
по ОКПО	11259221		
ИНН	7718894438		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	302 947	1 842 091
	Себестоимость продаж	2120	(178 020)	(599 320)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	124 927	1 242 771
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(195 149)	(207 527)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(70 222)	1 035 244
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	13 686	12 836
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 262	47 390
	Прочие расходы	2350	(116 149)	(59 866)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(171 423)	1 035 604
	Налог на прибыль	2410	18 145	(219 754)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(202 596)
	отложенный налог на прибыль	2412	18 477	(17 089)
	Прочее	2460	330	(452)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(152 948)	815 398

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(152 948)	815 398
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Афанасьев Алексей
Андреевич

(расшифровка подписи)

26 октября 2020 г.