

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "РАССКАЗОВО" -жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 8 по генплану) по адресу: г. Москва, НАО, поселение Внуковское, дер. Рассказовка, жилой дом № 8 по генплану

№ 77-000988

Дата подачи декларации: 25.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Красный Октябрь - Рассказовка"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Красный Октябрь - Рассказовка"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 117186
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Нагорная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 7789898
	1.4.2	Адрес электронной почты: reception@sezar-group.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://sz-rasskazovo.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Афанасьев
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Красный Октябрь - Рассказовка"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7718894438
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127746554759
	2.1.3	Год регистрации: 2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Источник"

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5003045746
	3.1.4	Голосов в органе управления: 99,999 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Захарьев
	3.4.2	Имя: Исай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Рашбилович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 74,99925 %
	3.4.6	СНИЛС: 109-439-736 79
	3.4.7	ИНН: 772772583280
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владеет долей через ООО «Источник»
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Семенов
	3.4.2	Имя: Юсуф
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович

	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,99975 %
	3.4.6	СНИЛС: 079-400-832 74
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: владеет долей через ООО «Источник»
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Внуковское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Андрея Тарковского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "РАССКАЗОВО" - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 1 по генплану)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-229000-007749-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Внуковское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Андрея Тарковского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «РАССКАЗОВО» - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 2 по генплану)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-229000-007748-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Внуковское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Андрея Тарковского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «РАССКАЗОВО» - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 3 по генплану)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-229000-007749-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Внуковское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Андрея Тарковского

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «РАССКАЗОВО» - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 4 по генплану)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-229000-007748-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Внуковское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Андрея Тарковского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «РАССКАЗОВО» - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 6 по генплану)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-229000-008543-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Гараж-стоянка с магазином
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Внуковское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Андрея Тарковского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «РАССКАЗОВО» - первый этап строительства жилого многоквартирная застройка (гараж-стоянка на 843 м/м с магазином)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-229000-008631-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Внуковское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Андрея Тарковского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "РАССКАЗОВО" - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 7 по генплану)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-229000-008722-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СОДЕЙСТВИЯ В ОРГАНИЗАЦИИ КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7723367589

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 324 351 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 198 047 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 388 901 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: поселение Внуковское
	9.2.4	Вид населенного пункта: Деревня
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рассказовка
	9.2.6	Округ в населенном пункте: НАО
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, НАО, поселение Внуковское, дер. Рассказовка, жилой дом № 8 по генплану
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13121,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: менее 6 баллов (СП 14.13330.2011)
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8366,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8366,4 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Компания ГЕОКОН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705803095
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Головной центр гигиены и эпидемиологии Федерального медико-биологического агентства"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734052252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "САНИТАРНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ ИСПЫТАТЕЛЬНО-ЛАБОРАТОРНЫЙ ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715839703
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Проектно-изыскательская компания «ЭкоПоле»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7733818270
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СИТИ ПРОЕКТ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718260953
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Генпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715236353
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройЭнергоСеть"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9701036918
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АСВТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710030404
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МСК-Зеленстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723449440
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №77-2-1-2-0139-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0130-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "РАССКАЗОВО" - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 8 по генплану)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-229000-016031-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0110504:0000044
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 341939

13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды и велосипедные дорожки запроектированы с покрытием из двухслойного асфальтобетона, тротуары с возможностью проезда пожарной техники выполняются с покрытием из бетонной брусчатки, пешеходные тротуары запроектированы с покрытием из вибропрессованной тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): на отведенной территории предусмотрено устройство открытых автостоянок для временного хранения общим количеством 17 м/м, из которых 2 м/м - для инвалидов
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство детских площадок со специальным цветным покрытием из каучуковой крошки производства Мастерфайбр, площадок для отдыха взрослых. Беговые и велодорожки - асфальтобетон красный песчаный UJCN9128-2013 марка II тип Г. Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами, велопарковками.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): проектными решениями предусмотрено устройство площадки с установкой контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, расположенной на расстоянии 20 м от жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов и высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ на наружное освещение (ГУП Моссвет) № 15941 от 20.02.2017 года, срок действия до 20.02.2020 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-962260/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8400630 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красный Октябрь-Рассказовка"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718894438
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2.8-1-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красный Октябрь - Рассказовка"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718894438
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2.8-1-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОСВОДОСТОК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 908/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красный Октябрь-Рассказовка"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718894438
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2.8-1-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красный Октябрь - Рассказовка"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718894438
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2.8-1-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: АСВТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: АСВТ			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7710030404			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: АСВТ			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7710030404			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 137			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	84,5	3
2	квартира	1	1	42,6	1

3	кварт ира	1	1	61,7	2
4	кварт ира	1	1	73,2	2
5	кварт ира	2	1	96,4	3
6	кварт ира	2	1	35,5	1
7	кварт ира	2	1	42,2	1
8	кварт ира	2	1	60,7	2
9	кварт ира	2	1	72,3	2
10	кварт ира	3	1	95,9	3
11	кварт ира	3	1	35,5	1
12	кварт ира	3	1	42,2	1
13	кварт ира	3	1	60,7	2
14	кварт ира	3	1	72,3	2
15	кварт ира	4	1	95,9	3
16	кварт ира	4	1	35,5	1
17	кварт ира	4	1	42,2	1
18	кварт ира	4	1	60,7	2
19	кварт ира	4	1	72,3	2
20	кварт ира	5	1	95,9	3
21	кварт ира	5	1	35,5	1
22	кварт ира	5	1	42,2	1
23	кварт ира	5	1	60,7	2
24	кварт ира	5	1	72,3	2
25	кварт ира	6	1	95,9	3
26	кварт ира	6	1	35,5	1
27	кварт ира	6	1	42,2	1
28	кварт ира	6	1	60,7	2
29	кварт ира	6	1	72,3	2
30	кварт ира	7	1	95,9	3
31	кварт ира	7	1	35,5	1
32	кварт ира	7	1	42,2	1
33	кварт ира	7	1	60,7	2
34	кварт ира	7	1	72,3	2
35	кварт ира	8	1	95,9	3
36	кварт ира	8	1	35,5	1
37	кварт ира	8	1	42,2	1
38	кварт ира	8	1	60,7	2
39	кварт ира	8	1	72,3	2
40	кварт ира	1	2	84,5	3
41	кварт ира	1	2	42,6	1

42	кварт ира	1	2	61,7	2
43	кварт ира	1	2	73,2	2
44	кварт ира	2	2	92,1	3
45	кварт ира	2	2	35,5	1
46	кварт ира	2	2	42,3	1
47	кварт ира	2	2	60,8	2
48	кварт ира	2	2	72,3	2
49	кварт ира	3	2	91,6	3
50	кварт ира	3	2	35,5	1
51	кварт ира	3	2	42,3	1
52	кварт ира	3	2	60,8	2
53	кварт ира	3	2	72,3	2
54	кварт ира	4	2	91,6	3
55	кварт ира	4	2	35,5	1
56	кварт ира	4	2	42,3	1
57	кварт ира	4	2	60,8	2
58	кварт ира	4	2	72,3	2
59	кварт ира	5	2	91,6	3
60	кварт ира	5	2	35,5	1
61	кварт ира	5	2	42,3	1
62	кварт ира	5	2	60,8	2
63	кварт ира	5	2	72,3	2
64	кварт ира	6	2	91,6	3
65	кварт ира	6	2	35,5	1
66	кварт ира	6	2	42,3	1
67	кварт ира	6	2	60,8	2
68	кварт ира	6	2	72,3	2
69	кварт ира	7	2	91,6	3
70	кварт ира	7	2	35,5	1
71	кварт ира	7	2	42,3	1
72	кварт ира	7	2	60,8	2
73	кварт ира	7	2	72,3	2
74	кварт ира	8	2	91,6	3
75	кварт ира	8	2	35,5	1
76	кварт ира	8	2	42,3	1
77	кварт ира	8	2	60,8	2
78	кварт ира	8	2	72,3	2
79	кварт ира	9	2	91,6	3
80	кварт ира	9	2	35,5	1

81	кварт ира	9	2	42,3	1
82	кварт ира	9	2	60,8	2
83	кварт ира	9	2	72,3	2
84	кварт ира	1	3	84,2	3
85	кварт ира	1	3	42,5	1
86	кварт ира	1	3	61,6	2
87	кварт ира	1	3	72,9	2
88	кварт ира	2	3	57,5	2
89	кварт ира	2	3	70	2
90	кварт ира	2	3	41,9	1
91	кварт ира	2	3	60,7	2
92	кварт ира	2	3	72,2	2
93	кварт ира	3	3	57	2
94	кварт ира	3	3	69,4	2
95	кварт ира	3	3	41,9	1
96	кварт ира	3	3	60,8	2
97	кварт ира	3	3	72,2	2
98	кварт ира	4	3	57	2
99	кварт ира	4	3	69,4	2
100	кварт ира	4	3	41,9	1
101	кварт ира	4	3	60,8	2
102	кварт ира	4	3	72,2	2
103	кварт ира	5	3	57	2
104	кварт ира	5	3	69,4	2
105	кварт ира	5	3	41,9	1
106	кварт ира	5	3	60,8	2
107	кварт ира	5	3	72,2	2
108	кварт ира	6	3	57	2
109	кварт ира	6	3	69,4	2
110	кварт ира	6	3	41,9	1
111	кварт ира	6	3	60,8	2
112	кварт ира	6	3	72,2	2
113	кварт ира	7	3	57	2
114	кварт ира	7	3	69,4	2
115	кварт ира	7	3	41,9	1
116	кварт ира	7	3	60,8	2
117	кварт ира	7	3	72,2	2
118	кварт ира	8	3	57	2
119	кварт ира	8	3	69,4	2

120	квартира	8	3	41,9	1
121	квартира	8	3	60,8	2
122	квартира	8	3	72,2	2
123	квартира	9	3	57	2
124	квартира	9	3	69,4	2
125	квартира	9	3	41,9	1
126	квартира	9	3	60,8	2
127	квартира	9	3	72,2	2
128	квартира	10	3	57	2
129	квартира	10	3	69,4	2
130	квартира	10	3	41,9	1
131	квартира	10	3	60,8	2
132	квартира	10	3	72,2	2
133	квартира	11	3	57	2
134	квартира	11	3	69,4	2
135	квартира	11	3	41,9	1
136	квартира	11	3	60,8	2
137	квартира	11	3	72,2	2

15.3 Основные характеристики нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техпомещение	технический этаж секция 1	техподполье	377.4
2	техпомещение	технический этаж секция 1	лестничная клетка	14.5
3	техпомещение	технический этаж секция 2	техподполье	301.2
4	техпомещение	технический этаж секция 2	лестничная клетка	14.5
5	техпомещение	технический этаж секция 2	ИТП	60.3
6	техпомещение	технический этаж секция 2	кроссовая	13.5
7	техпомещение	технический этаж секция 3	техподполье	300.2
8	техпомещение	технический этаж секция 3	лестничная клетка	14.4
9	техпомещение	технический этаж секция 3	насосная	68.5
10	техпомещение	технический этаж секция 3	электрощитовая	14.8
11	техпомещение	кровля секция 1	лестничная клетка	15.1
12	техпомещение	кровля секция 1	машинное отделение лифта	16.3
13	техпомещение	кровля секция 1	помывочная мусорокамеры	5

14	техпомещение	кровля секция 2	лестничная клетка	15.1
15	техпомещение	кровля секция 2	машинное отделение лифта	16.3
16	техпомещение	кровля секция 2	помывочная мусорокамеры	5
17	техпомещение	кровля секция 3	лестничная клетка	15.1
18	техпомещение	кровля секция 3	машинное отделение лифта	13.8
19	техпомещение	кровля секция 3	помывочная мусорокамеры	8.6
20	МОП	1-й этаж секция 1	коридор	28.3
21	МОП	1-й этаж секция 1	лифтовой холл	4.9
22	МОП	1-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4.37
23	МОП	1-й этаж секция 1	мусоросборная камера	5.2
24	МОП	1-й этаж секция 1	лестничная клетка	11.3
25	МОП	1-й этаж секция 1	входной тамбур	15
26	МОП	1-й этаж секция 1	вестибюль	19.6
27	МОП	1-й этаж секция 1	комната консьержа	4
28	МОП	1-й этаж секция 1	служебный санузел	2.4
29	МОП	2-й этаж секция 1	коридор	28.3
30	МОП	2-й этаж секция 1	лифтовой холл	7.2
31	МОП	2-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4.37
32	МОП	2-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2.4
33	МОП	2-й этаж секция 1	лестничная клетка	14.5
34	МОП	3-й этаж секция 1	коридор	28.3
35	МОП	3-й этаж секция 1	лифтовой холл	7.2
36	МОП	3-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4.37
37	МОП	3-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2.4
38	МОП	3-й этаж секция 1	лестничная клетка	14.5
39	МОП	4-й этаж секция 1	коридор	28.3
40	МОП	4-й этаж секция 1	лифтовой холл	7.2
41	МОП	4-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4.37
42	МОП	4-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2.4
43	МОП	4-й этаж секция 1	лестничная клетка	14.5
44	МОП	5-й этаж секция 1	коридор	28.3
45	МОП	5-й этаж секция 1	лифтовой холл	7.2
46	МОП	5-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4.37
47	МОП	5-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2.4
48	МОП	5-й этаж секция 1	лестничная клетка	14.5
49	МОП	6-й этаж секция 1	коридор	28.3
50	МОП	6-й этаж секция 1	лифтовой холл	7.2
51	МОП	6-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4.37
52	МОП	6-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2.4

53	МОП	6-й этаж секция 1	лестничная клетка	14.5
54	МОП	7-й этаж секция 1	коридор	28.3
55	МОП	7-й этаж секция 1	лифтовой холл	7.2
56	МОП	7-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4.37
57	МОП	7-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2.4
58	МОП	7-й этаж секция 1	лестничная клетка	14.5
59	МОП	8-й этаж секция 1	коридор	28.3
60	МОП	8-й этаж секция 1	лифтовой холл	7.2
61	МОП	8-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4.37
62	МОП	8-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2.4
63	МОП	8-й этаж секция 1	лестничная клетка	14.5
64	МОП	1-й этаж секция 2	коридор	28
65	МОП	1-й этаж секция 2	лифтовой холл	4.9
66	МОП	1-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4.37
67	МОП	1-й этаж секция 2	мусоросборная камера	5.2
68	МОП	1-й этаж секция 2	лестничная клетка	14.5
69	МОП	1-й этаж секция 2	входной тамбур	14.3
70	МОП	1-й этаж секция 2	вестибюль	19.6
71	МОП	1-й этаж секция 2	комната консьержа	4
72	МОП	1-й этаж секция 2	служебный санузел	2.4
73	МОП	2-й этаж секция 2	коридор	28
74	МОП	2-й этаж секция 2	лифтовой холл	7.2
75	МОП	2-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4.37
76	МОП	2-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2.4
77	МОП	2-й этаж секция 2	лестничная клетка	14.5
78	МОП	3-й этаж секция 2	коридор	28
79	МОП	3-й этаж секция 2	лифтовой холл	7.2
80	МОП	3-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4.37
81	МОП	3-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2.4
82	МОП	3-й этаж секция 2	лестничная клетка	14.5
83	МОП	4-й этаж секция 2	коридор	28
84	МОП	4-й этаж секция 2	лифтовой холл	7.2
85	МОП	4-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4.37
86	МОП	4-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2.4
87	МОП	4-й этаж секция 2	лестничная клетка	14.5
88	МОП	5-й этаж секция 2	коридор	28
89	МОП	5-й этаж секция 2	лифтовой холл	7.2
90	МОП	5-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4.37
91	МОП	5-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2.4

92	МОП	5-й этаж секция 2	лестничная клетка	14.5
93	МОП	6-й этаж секция 2	коридор	28
94	МОП	6-й этаж секция 2	лифтовой холл	7.2
95	МОП	6-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4.37
96	МОП	6-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2.4
97	МОП	6-й этаж секция 2	лестничная клетка	14.5
98	МОП	7-й этаж секция 2	коридор	28
99	МОП	7-й этаж секция 2	лифтовой холл	7.2
100	МОП	7-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4.37
101	МОП	7-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2.4
102	МОП	7-й этаж секция 2	лестничная клетка	14.5
103	МОП	8-й этаж секция 2	коридор	28
104	МОП	8-й этаж секция 2	лифтовой холл	7.2
105	МОП	8-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4.37
106	МОП	8-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2.4
107	МОП	8-й этаж секция 2	лестничная клетка	14.5
108	МОП	9-й этаж секция 2	коридор	28
109	МОП	9-й этаж секция 2	лифтовой холл	7.2
110	МОП	9-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4.37
111	МОП	9-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2.4
112	МОП	9-й этаж секция 2	лестничная клетка	14.5
113	МОП	1-й этаж секция 3	коридор	27.1
114	МОП	1-й этаж секция 3	лифтовой холл	4.9
115	МОП	1-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4.37
116	МОП	1-й этаж секция 3	тамбур	4.2
117	МОП	1-й этаж секция 3	мусоросборная камера	5.3
118	МОП	1-й этаж секция 3	лестничная клетка	11.2
119	МОП	1-й этаж секция 3	входной тамбур	13.7
120	МОП	1-й этаж секция 3	вестибюль	19.8
121	МОП	1-й этаж секция 3	комната консьержа	4
122	МОП	1-й этаж секция 3	служебный санузел	2.4
123	МОП	1-й этаж секция 3	ПУИ	3.3
124	МОП	2-й этаж секция 3	коридор	27.1
125	МОП	2-й этаж секция 3	лифтовой холл	11.4
126	МОП	2-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4.37
127	МОП	2-й этаж секция 3	мусоросборная камера	1.6
128	МОП	2-й этаж секция 3	лестничная клетка	14.5
129	МОП	3-й этаж секция 3	коридор	27.1
130	МОП	3-й этаж секция 3	лифтовой холл	11.4

131	МОП	3-й этаж секция 3	лифт овая шахт а	4.37
132	МОП	3-й этаж секция 3	мусоросборная камера	1.6
133	МОП	3-й этаж секция 3	лест ничная клет ка	14.5
134	МОП	4-й этаж секция 3	коридор	27.1
135	МОП	4-й этаж секция 3	лифт овой холл	11.4
136	МОП	4-й этаж секция 3	лифт овая шахт а	4.37
137	МОП	4-й этаж секция 3	мусоросборная камера	1.6
138	МОП	4-й этаж секция 3	лест ничная клет ка	14.5
139	МОП	5-й этаж секция 3	коридор	27.1
140	МОП	5-й этаж секция 3	лифт овой холл	11.4
141	МОП	5-й этаж секция 3	лифт овая шахт а	4.37
142	МОП	5-й этаж секция 3	мусоросборная камера	1.6
143	МОП	5-й этаж секция 3	лест ничная клет ка	14.5
144	МОП	6-й этаж секция 3	коридор	27.1
145	МОП	6-й этаж секция 3	лифт овой холл	11.4
146	МОП	6-й этаж секция 3	лифт овая шахт а	4.37
147	МОП	6-й этаж секция 3	мусоросборная камера	1.6
148	МОП	6-й этаж секция 3	лест ничная клет ка	14.5
149	МОП	7-й этаж секция 3	коридор	27.1
150	МОП	7-й этаж секция 3	лифт овой холл	11.4
151	МОП	7-й этаж секция 3	лифт овая шахт а	4.37
152	МОП	7-й этаж секция 3	мусоросборная камера	1.6
153	МОП	7-й этаж секция 3	лест ничная клет ка	14.5
154	МОП	8-й этаж секция 3	коридор	27.1
155	МОП	8-й этаж секция 3	лифт овой холл	11.4
156	МОП	8-й этаж секция 3	лифт овая шахт а	4.37
157	МОП	8-й этаж секция 3	мусоросборная камера	1.6
158	МОП	8-й этаж секция 3	лест ничная клет ка	14.5
159	МОП	9-й этаж секция 3	коридор	27.1
160	МОП	9-й этаж секция 3	лифт овой холл	11.4
161	МОП	9-й этаж секция 3	лифт овая шахт а	4.37
162	МОП	9-й этаж секция 3	мусоросборная камера	1.6
163	МОП	9-й этаж секция 3	лест ничная клет ка	14.5
164	МОП	10-й этаж секция 3	коридор	27.1
165	МОП	10-й этаж секция 3	лифт овой холл	11.4
166	МОП	10-й этаж секция 3	лифт овая шахт а	4.37
167	МОП	10-й этаж секция 3	мусоросборная камера	1.6
168	МОП	10-й этаж секция 3	лест ничная клет ка	14.5
169	МОП	11-й этаж секция 3	коридор	26.6

170	МОП	11-й этаж секция 3	лифт о в о й холл	11.4
171	МОП	11-й этаж секция 3	лифт о в а я шахт а	4.37
172	МОП	11-й этаж секция 3	мусоросборная камера	1.8
173	МОП	11-й этаж секция 3	лест ничная клет ка	14.5
174	МОП	1-й этаж секция 1	лест ничная клет ка	2.7
175	МОП	1-й этаж секция 1	лоджия	3.9
176	МОП	1-й этаж секция 2	лест ничная клет ка	2.7
177	МОП	1-й этаж секция 2	лоджия	3.9
178	МОП	1-й этаж секция 3	лест ничная клет ка	2.7
179	МОП	1-й этаж секция 3	лоджия	3.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	элект роштит о в ые	ВРУ (вводно-распределительные устройства), АВР	Для приёма, учёта и распределения элект роэнергии по зданию. I - лифты, аварийное и эвакуационное освещение, система дымоудаления, пожарной сигнализации, насосов пожаротушения, система питания телевидения, свет оограждение; II - остальные потребители
2	помещения общедомового назначения, технические помещения прихожие квартир	элект рические распределительные сети, магистральные и групповые	элект рические нагрузки дома, элект роосвещение, прот ивопожарные сист емы
3	помещения общедомового назначения, технические помещения, прихожие квартир	автоматическая пожарная сигнализация	обнаружение пожара автоматическими, ручными извещателями. Формирование управляющих сигналов для систем безопасности и оповещения пожарной сигнализации на блоки индикации на постах консьержей и на пульте в пожарного поста застройки в корпусе 13 с круглосуточным пребыванием дежурного персонала.
4	Шкаф в помещении кроссовой	Этажное оповещение. Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)	для предупреждения находящихся в здании людей о пожаре или другой чрезвычайной ситуации
5	входные группы, прихожие квартир	система охраны входов (домофон)	Открытие входной двери с улицы при помощи ключей доступа, дистанционное открывание двери, двустороннюю аудио связь посетитель-квартира, посетитель-консьерж.
6	помещения ИТП, насосных, вент камер, ВРУ, элект роштит о в ых, а также двери входов в подвал, на кровлю и лифтовое помещение, в помещении консьержа (для жилой зоны)	Комплекс технических средств безопасности.	Круглосуточная охрана критических помещений и инженерно-технических элементов здания по устанoвленному проекту перечню от несанкционированного проникновения и доступа. Для обнаружения и регистрации фактов несанкционированного проникновения в отдельные помещения и выделенные зоны и оповещения об этом персонала службы безопасности комплекса.

7	входные группы	система телевизионного наблюдения	для визуального контроля входа в подъезды
8	технические помещения, помещения общедомового назначения, квартиры	Комплекс систем автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования и систем противопожарной защиты.	Обеспечивает автоматический контроль и регулирование параметров, автоматическое и дистанционное управление, необходимые блокировки, защиту от аварийных режимов Автоматизированный учет расхода энергоресурсов с общедомовых и индивидуальных приборов учета.
9	Технические Помещения подвала.	Охранно-защитная дератизационная система.	Система для защиты технических каналов и технологических проемов техподполья и первого этажа здания от проникновения грызунов
10	Подвал. Насосная станция.	Насосная станция хоз. Питьевого водоснабжения COR-3 Helix V612/SKw-EB-R	водоснабжение
11	Подвал. Узел ввода. Водомерный узел	Счетчик ВМХм-50 и фильтр ФМВ-50	Водоснабжение
12	Подвал.	Погружные насосы BEST2	напорная канализация
13	кровля	воронка водосточная HL 62.1H/1 с электрообогревом	водосток
14	МОП и нежилые помещения	отопительный прибор стальной панельный PRADO	система отопления
15	квартиры	отопительный прибор стальной панельный PRADO	система отопления
16	подвал, техпомещения	канальный вентилятор	общеобменная вентиляция
17	кровля	вентилятор крышный радиальный дымоудаление	противопожарная система
18	кровля	вентилятор крышной осевой для подпора воздуха	противопожарная система
19	Д5. тепловой пункт	циркуляционный насос IP-E 40/150-3/2 "WILO"	система отопления
20	Д5. тепловой пункт	циркуляционный насос Helix V 202-1/16/E/S"WILO"	система ГВС
21	Д5. тепловой пункт	насос подпитки Helix V 204-1/16/E/S"WILO"	система отопления

22	Подвал. ИТП.	Погружные насосы НОМА Н313D	Напорная канализация.
23	Квартиры	Разводка труб по квартирам	Система отопления
24	лифтовая шахта секция 1	пассажирский лифт	вертикальный транспорт
25	лифтовая шахта секция 2	пассажирский лифт	вертикальный транспорт
26	лифтовая шахта секция 3	пассажирский лифт	вертикальный транспорт
27	по периметру наружного контура здания	Система пристенного дренажа	Защита подземных (цокольных) помещений от подтопления грунтовыми водами
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1178611670 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:21:0110504:0000044
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810638000198941
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773643001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 805010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Регистрационный номер ООО "Красный Октябрь - Рассказовка" в реестре членов АССОЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СОДЕЙСТВИЯ В ОРГАНИЗАЦИИ КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ": № 496, дата регистрации 26.10.2017 г. Указанные в разрешении на строительстве 17 машино-мест являются машино-местами на открытой автостоянке для временного хранения транспортных средств, из которых 2 машино-места для инвалидов. Указанные машино-места не подлежат реализации. По видам сетей связи, указанных в пункте 14.2.1., о передаче данных и доступа в интернет и диспетчеризации лифтов договорные отношения находятся в стадии оформления.</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E1036E1B07E0DE80E811131E5C2F557F

Владелец: **ООО КРАСНЫЙ ОКТЯБРЬ - РАССКАЗОВКА,
Афанасьев Алексей Андреевич, Москва**

Действителен: с 02.03.2018 по 02.03.2019