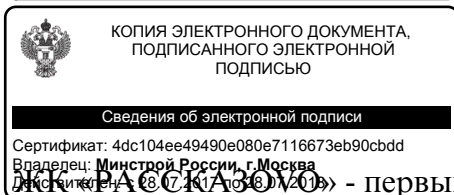
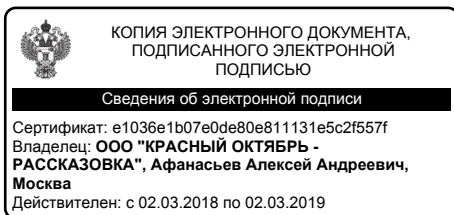


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-77-000151-02 от 22.03.2018

«ООО «РАССКАЗОВО»» - первый этап строительства жилого многоквартирного застройщика (гараж-стоянка на 843 м/м с магазином) по адресу:  
 г. Москва, НАО, поселение Внуковское, дер. Рассказовка

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"Красный Октябрь - Рассказовка"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"Красный Октябрь - Рассказовка"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	117186
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Нагорная
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 20 Корпус: 1 Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 7789898
	1.4.2	Адрес электронной почты	reception@sezar-group.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="http://sz-rasskazovo.ru">http://sz-rasskazovo.ru</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Афанасьев
	1.5.2	Имя	Алексей
	1.5.3	Отчество	Андреевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	"Красный Октябрь - Рассказовка"

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7718894438
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1127746554759
	2.1.3	Год регистрации	2012

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Источник
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	5003045746
	3.1.4	% голосов в органе управления	99,999
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	поселение Внуковское
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Деревня
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Рассказовка
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Андрея Тарковского
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "РАССКАЗОВО" - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 1 по генплану)
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-229000-007749-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Внуковское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Рассказовка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Андрея Тарковского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «РАССКАЗОВО» - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 2 по генплану)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-229000-007748-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Внуковское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Рассказовка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Андрея Тарковского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «РАССКАЗОВО» - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 3 по генплану)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-229000-007749-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Внуковское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Рассказовка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Андрея Тарковского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «РАССКАЗОВО» - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 4 по генплану)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016



	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-229000-007748-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СОДЕЙСТВИЯ В ОРГАНИЗАЦИИ КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7723367589
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Некоммерческое партнерство (20614)
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	69152,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	11656843,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2489347,00
--	-------	--	------------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует



	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**



<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Нежилое здание
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	поселение Внуковское
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Деревня
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Рассказовка
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	
	<b>9.2.10</b>	Дом	
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	г. Москва, НАО, поселение Внуковское, дер. Рассказовка
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	7
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	7
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	28 823
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Соответствует СНиП II-7-81*

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком</b>	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Непубличное акционерное общество (12267)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Центр-Инвест»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5050055131
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Архитектурное бюро «АРД»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7716721831
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	20.12.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№ 50Н-1-9-1768-13

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Московская областная государственная экспертиза»
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5041020693
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК «РАССКАЗОВО» - первый этап строительства жилья многоквартирная застройка (гараж-стоянка на 843 м/м с магазином)

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№RU77229000-009351
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	06.05.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	13.04.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

<b>12.1. О правах застройщика на</b>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
--------------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:21:0110504:44
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	341939

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	В наличии
---	--------	---	-----------



	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Гостевые стоянки на 163 машино-места
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Устройство детских площадок с резиновым покрытием, площадок для отдыха с покрытием из бетонной плиты, площадок для занятий физкультурой и беговых дорожек с покрытием из резиновой крошки, малых архитектурных форм.
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Устройство площадок для мусоросборников с покрытием из асфальтобетона
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Устройство газонов и высадка деревьев и кустарников
	<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	<b>13.1.7</b>	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	ТУ на наружное освещение (ГУП "Моссвет")
	<b>13.1.8</b>	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводоканал
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.10.2014
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	362 ДП-К

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	85 713 310
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	И-17-00-962260/125

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	8 400 632
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	361 ДП-В

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	101 485 202
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Государственное унитарное предприятие газового хозяйства Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1051-11/46

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МОСВОДОСТОК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	182/16

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	АСВТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710030404
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	АСВТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710030404
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	АСВТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710030404

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**



15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	0
	15.1.2	Количество нежилых помещений	845
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	843
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	2

### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

-1-46	машино-место	-1	блок 3	15,9		
-1-47	машино-место	-1	блок 3	15,9		
-1-48	машино-место	-1	блок 3	15,8		
-1-49	машино-место	-1	блок 3	15,8		
-1-50	машино-место	-1	блок 3	15,8		
-1-51	машино-место	-1	блок 3	15,8		

-1-52	машино-место	-1	блок 3	15,9		
-1-53	машино-место	-1	блок 3	15,9		
-1-54	машино-место	-1	блок 3	15,9		
-1-55	машино-место	-1	блок 3	15,9		
-1-56	машино-место	-1	блок 3	15,8		
-1-57	машино-место	-1	блок 3	15,8		

-1-58	машино-место	-1	блок 3	15,8		
-1-59	машино-место	-1	блок 3	15,8		
-1-60	машино-место	-1	блок 3	15,9		
-1-61	машино-место	-1	блок 3	15,9		
-1-62	машино-место	-1	блок 4	18,2		
-1-63	машино-место	-1	блок 4	15,8		

-1-64	машино-место	-1	блок 4	15,8		
-1-65	машино-место	-1	блок 4	15,8		
-1-66	машино-место	-1	блок 4	15,8		
-1-67	машино-место	-1	блок 4	15,8		
-1-68	машино-место	-1	блок 4	15,8		
-1-69	машино-место	-1	блок 4	15,8		

-1-70	машино-место	-1	блок 4	15,8		
-1-71	машино-место	-1	блок 4	15,8		
-1-72	машино-место	-1	блок 4	16		
-1-73	машино-место	-1	блок 4	16		
-1-74	машино-место	-1	блок 4	25		
-1-75	машино-место	-1	блок 4	15,8		

-1-76	машино-место	-1	блок 4	15,8		
-1-77	машино-место	-1	блок 4	15,8		
-1-78	машино-место	-1	блок 4	15,8		
-1-79	машино-место	-1	блок 4	15,8		
-1-80	машино-место	-1	блок 4	15,8		
-1-81	машино-место	-1	блок 4	24		

-1-82	машино-место	-1	блок 5	19,4		
-1-83	машино-место	-1	блок 5	16,1		
-1-84	машино-место	-1	блок 5	16,1		
-1-85	машино-место	-1	блок 5	14		
-1-86	машино-место	-1	блок 5	16,1		
-1-87	машино-место	-1	блок 5	15,8		



-1-88	машино-место	-1	блок 5	15,8		
-1-89	машино-место	-1	блок 5	15,8		
-1-90	машино-место	-1	блок 5	15,8		
-1-91	машино-место	-1	блок 5	15,8		
-1-92	машино-место	-1	блок 5	19		
1-1	машино-место	1	блок 1	25,2		

1-2	машино-место	1	блок 1	16,1		
1-3	машино-место	1	блок 1	16,1		
1-4	машино-место	1	блок 1	16,1		
1-5	машино-место	1	блок 1	16,1		
1-6	машино-место	1	блок 1	16,1		
1-7	машино-место	1	блок 1	16,1		

1-8	машино-место	1	блок 1	16,2		
1-9	машино-место	1	блок 1	16,2		
1-10	машино-место	1	блок 1	16,2		
1-11	машино-место	1	блок 1	16,2		
1-12	машино-место	1	блок 1	16,1		
1-13	машино-место	1	блок 1	16,1		

1-14	машино-место	1	блок 1	16,1		
1-15	машино-место	1	блок 1	16,1		
1-16	машино-место	1	блок 1	15,8		
1-17	машино-место	1	блок 1	15		
1-18	машино-место	1	блок 1	16,5		
1-19	машино-место	1	блок 1	16,5		

1-20	машино-место	1	блок 1	16,6		
1-21	машино-место	1	блок 1	16,6		
1-22	машино-место	1	блок 2	16,2		
1-23	машино-место	1	блок 2	16,2		
1-24	машино-место	1	блок 2	16,1		
1-25	машино-место	1	блок 2	16,1		

1-26	машино-место	1	блок 2	16,1		
1-27	машино-место	1	блок 2	16,1		
1-28	машино-место	1	блок 2	17,5		
1-29	машино-место	1	блок 2	17,5		
1-30	машино-место	1	блок 2	16		
1-31	машино-место	1	блок 2	16		

1-32	машино-место	1	блок 2	17		
1-33	машино-место	1	блок 2	17		
1-34	машино-место	1	блок 2	15,7		
1-35	машино-место	1	блок 2	15,7		
1-36	машино-место	1	блок 2	16,2		
1-37	машино-место	1	блок 2	16,2		

1-38	машино-место	1	блок 2	16,2		
1-39	машино-место	1	блок 2	16,2		
1-40	машино-место	1	блок 2	15,7		
1-41	машино-место	1	блок 2	15,7		
1-42	машино-место	1	блок 2	32,8		
1-43	машино-место	1	блок 2	35		



1-44	машино-место	1	блок 2	32,2		
1-45	машино-место	1	блок 2	30,3		
1-46	машино-место	1	блок 5	19,4		
1-47	машино-место	1	блок 5	16,1		
1-48	машино-место	1	блок 5	16,1		
1-49	машино-место	1	блок 5	16,1		

1-50	машино-место	1	блок 5	16,1		
1-51	машино-место	1	блок 5	16,7		
1-52	машино-место	1	блок 5	16,7		
1-53	машино-место	1	блок 3	16,2		
1-54	машино-место	1	блок 3	16,2		
1-55	машино-место	1	блок 3	16,1		

1-56	машино-место	1	блок 3	16,1		
1-57	машино-место	1	блок 3	16,1		
1-58	машино-место	1	блок 3	16,1		
1-59	машино-место	1	блок 3	16,2		
1-60	машино-место	1	блок 3	16,2		
1-61	машино-место	1	блок 3	16,2		

1-62	машино-место	1	блок 3	16,2		
1-63	машино-место	1	блок 3	16,1		
1-64	машино-место	1	блок 3	16,1		
1-65	машино-место	1	блок 3	16,1		
1-66	машино-место	1	блок 3	16,1		
1-67	машино-место	1	блок 3	16,2		

1-68	машино-место	1	блок 3	16,2		
1-69	машино-место	1	блок 4	22,9		
1-70	машино-место	1	блок 4	16,1		
1-71	машино-место	1	блок 4	16,1		
1-72	машино-место	1	блок 4	16,1		
1-73	машино-место	1	блок 4	16,1		

1-74	машино-место	1	блок 4	16,1		
1-75	машино-место	1	блок 4	16,1		
1-76	машино-место	1	блок 4	16,1		
1-77	машино-место	1	блок 4	16,1		
1-78	машино-место	1	блок 4	16,1		
1-79	машино-место	1	блок 4	16		

1-80	машино-место	1	блок 4	16		
1-81	машино-место	1	блок 4	34,4		
1-82	машино-место	1	блок 4	16,1		
1-83	машино-место	1	блок 4	16,1		
1-84	машино-место	1	блок 4	16,1		
1-85	машино-место	1	блок 4	16,1		

1-86	машино-место	1	блок 4	16,1		
1-87	машино-место	1	блок 4	16,1		
1-88	машино-место	1	блок 4	24,3		
1-89	машино-место	1	блок 5	19,3		
1-90	машино-место	1	блок 5	16,1		
1-91	машино-место	1	блок 5	16,1		



1-92	машино-место	1	блок 5	16,1		
1-93	машино-место	1	блок 5	16,1		
1-94	машино-место	1	блок 5	16,7		
1-95	машино-место	1	блок 5	16,7		
автомойк а	автомойка	1	блок 6	307,5		
магазин	магазин	1	блок 7	721,8		

2-1	машино-место	2	блок 1	25,2		
2-2	машино-место	2	блок 1	16,1		
2-3	машино-место	2	блок 1	16,1		
2-4	машино-место	2	блок 1	16,1		
2-5	машино-место	2	блок 1	16,1		
2-6	машино-место	2	блок 1	16,1		

2-7	машино-место	2	блок 1	16,1		
2-8	машино-место	2	блок 1	16,2		
2-9	машино-место	2	блок 1	16,2		
2-10	машино-место	2	блок 1	16,2		
2-11	машино-место	2	блок 1	16,2		
2-12	машино-место	2	блок 1	16,1		

2-13	машино-место	2	блок 1	16,1		
2-14	машино-место	2	блок 1	16,1		
2-15	машино-место	2	блок 1	16,1		
2-16	машино-место	2	блок 1	16		
2-17	машино-место	2	блок 1	16		
2-18	машино-место	2	блок 1	16,5		

2-19	машино-место	2	блок 1	16,5		
2-20	машино-место	2	блок 1	17,3		
2-21	машино-место	2	блок 1	17,3		
2-22	машино-место	2	блок 2	16,2		
2-23	машино-место	2	блок 2	16,2		
2-24	машино-место	2	блок 2	16,1		

2-25	машино-место	2	блок 2	16,1		
2-26	машино-место	2	блок 2	16,1		
2-27	машино-место	2	блок 2	16,1		
2-28	машино-место	2	блок 2	17,5		
2-29	машино-место	2	блок 2	17,5		
2-30	машино-место	2	блок 2	17,5		

2-31	машино-место	2	блок 2	16		
2-32	машино-место	2	блок 2	17		
2-33	машино-место	2	блок 2	16,8		
2-34	машино-место	2	блок 2	15,6		
2-35	машино-место	2	блок 2	15,7		
2-36	машино-место	2	блок 2	16,2		

2-37	машино-место	2	блок 2	16,2		
2-38	машино-место	2	блок 2	16,2		
2-39	машино-место	2	блок 2	16,2		
2-40	машино-место	2	блок 2	16,1		
2-41	машино-место	2	блок 2	16,1		
2-42	машино-место	2	блок 2	16,4		



2-43	машино-место	2	блок 2	16,3		
2-44	машино-место	2	блок 2	17,5		
2-45	машино-место	2	блок 2	17,5		
2-46	машино-место	2	блок 2	16,1		
2-47	машино-место	2	блок 2	16,1		
2-48	машино-место	2	блок 2	15,8		

2-49	машино-место	2	блок 2	16,1		
2-50	машино-место	2	блок 2	16,1		
2-51	машино-место	2	блок 2	16,1		
2-52	машино-место	2	блок 2	13,4		
2-53	машино-место	2	блок 3	16,2		
2-54	машино-место	2	блок 3	16,2		

2-55	машино-место	2	блок 3	16,1		
2-56	машино-место	2	блок 3	16,1		
2-57	машино-место	2	блок 3	16,1		
2-58	машино-место	2	блок 3	16,1		
2-59	машино-место	2	блок 3	16,2		
2-60	машино-место	2	блок 3	16,2		

2-61	машино-место	2	блок 3	16,2		
2-62	машино-место	2	блок 3	16,2		
2-63	машино-место	2	блок 3	16,1		
2-64	машино-место	2	блок 3	16,1		
2-65	машино-место	2	блок 3	16,1		
2-66	машино-место	2	блок 3	16,1		

2-67	машино-место	2	блок 3	16,2		
2-68	машино-место	2	блок 3	16,2		
2-69	машино-место	2	блок 4	22,9		
2-70	машино-место	2	блок 4	16,1		
2-71	машино-место	2	блок 4	16,1		
2-72	машино-место	2	блок 4	16,1		

2-73	машино-место	2	блок 4	16,1		
2-74	машино-место	2	блок 4	16,1		
2-75	машино-место	2	блок 4	16,1		
2-76	машино-место	2	блок 4	16,1		
2-77	машино-место	2	блок 4	16,1		
2-78	машино-место	2	блок 4	16,1		

2-79	машино-место	2	блок 4	16		
2-80	машино-место	2	блок 4	16		
2-81	машино-место	2	блок 4	34,4		
2-82	машино-место	2	блок 4	16,1		
2-83	машино-место	2	блок 4	16,1		
2-84	машино-место	2	блок 4	16,1		

2-85	машино-место	2	блок 4	16,1		
2-86	машино-место	2	блок 4	16,1		
2-87	машино-место	2	блок 4	16,1		
2-88	машино-место	2	блок 4	24,3		
2-89	машино-место	2	блок 5	19,3		
2-90	машино-место	2	блок 5	16,1		



2-91	машино-место	2	блок 5	16,1		
2-92	машино-место	2	блок 5	16,1		
2-93	машино-место	2	блок 5	16,1		
2-94	машино-место	2	блок 5	16,7		
2-95	машино-место	2	блок 5	16,7		
2-96	машино-место	2	блок 5	16,7		

2-97	машино-место	2	блок 5	16,7		
2-98	машино-место	2	блок 5	17,5		
2-99	машино-место	2	блок 5	17,5		
2-100	машино-место	2	блок 5	16,1		
2-101	машино-место	2	блок 5	16,1		
2-102	машино-место	2	блок 5	16,1		

2-103	машино-место	2	блок 5	16,1		
2-104	машино-место	2	блок 5	19,4		
2-105	машино-место	2	блок 6	17		
2-106	машино-место	2	блок 6	17		
2-107	машино-место	2	блок 6	17,1		
2-108	машино-место	2	блок 6	17,1		

2-109	машино-место	2	блок 6	16,1		
2-110	машино-место	2	блок 6	16,1		
2-111	машино-место	2	блок 6	16,1		
2-112	машино-место	2	блок 6	16,1		
2-113	машино-место	2	блок 6	16,5		
2-114	машино-место	2	блок 6	16,5		

2-115	машино-место	2	блок 6	16,1		
2-116	машино-место	2	блок 6	16,1		
2-117	машино-место	2	блок 6	16,1		
2-118	машино-место	2	блок 6	17,1		
2-119	машино-место	2	блок 6	17,1		
2-120	машино-место	2	блок 6	17,5		

2-121	машино-место	2	блок 6	17,5		
2-122	машино-место	2	блок 7	16,1		
2-123	машино-место	2	блок 7	16,1		
2-124	машино-место	2	блок 7	16,1		
2-125	машино-место	2	блок 7	16,1		
2-126	машино-место	2	блок 7	16,1		

2-127	машино-место	2	блок 7	16,1		
2-128	машино-место	2	блок 7	16,9		
2-129	машино-место	2	блок 7	16,9		
2-130	машино-место	2	блок 7	16,9		
2-131	машино-место	2	блок 7	16,9		
2-132	машино-место	2	блок 7	18,6		

2-133	машино-место	2	блок 7	17,8		
2-134	машино-место	2	блок 7	18,8		
2-135	машино-место	2	блок 7	15,4		
2-136	машино-место	2	блок 7	15,4		
2-137	машино-место	2	блок 7	16,2		
2-138	машино-место	2	блок 7	16,2		



2-139	машино-место	2	блок 7	15,4		
2-140	машино-место	2	блок 7	15,4		
2-141	машино-место	2	блок 7	19,1		
2-142	машино-место	2	блок 7	15,4		
2-143	машино-место	2	блок 7	15,4		
3-1	машино-место	3	блок 1	25,2		

3-2	машино-место	3	блок 1	16,1		
3-3	машино-место	3	блок 1	16,1		
3-4	машино-место	3	блок 1	16,1		
3-5	машино-место	3	блок 1	16,1		
3-6	машино-место	3	блок 1	16,1		
3-7	машино-место	3	блок 1	16,1		

3-8	машино-место	3	блок 1	16,2		
3-9	машино-место	3	блок 1	16,2		
3-10	машино-место	3	блок 1	16,2		
3-11	машино-место	3	блок 1	16,2		
3-12	машино-место	3	блок 1	16,1		
3-13	машино-место	3	блок 1	16,1		

3-14	машино-место	3	блок 1	16,1		
3-15	машино-место	3	блок 1	16,1		
3-16	машино-место	3	блок 1	16		
3-17	машино-место	3	блок 1	16		
3-18	машино-место	3	блок 1	16,5		
3-19	машино-место	3	блок 1	16,5		

3-20	машино-место	3	блок 1	17,3		
3-21	машино-место	3	блок 1	17,3		
3-22	машино-место	3	блок 2	16,2		
3-23	машино-место	3	блок 2	16,2		
3-24	машино-место	3	блок 2	16,1		
3-25	машино-место	3	блок 2	16,1		

3-26	машино-место	3	блок 2	16,1		
3-27	машино-место	3	блок 2	16,1		
3-28	машино-место	3	блок 2	17,5		
3-29	машино-место	3	блок 2	17,5		
3-30	машино-место	3	блок 2	16		
3-31	машино-место	3	блок 2	16		

3-32	машино-место	3	блок 2	17		
3-33	машино-место	3	блок 2	17		
3-34	машино-место	3	блок 2	15,6		
3-35	машино-место	3	блок 2	15,7		
3-36	машино-место	3	блок 2	16,2		
3-37	машино-место	3	блок 2	16,2		

3-38	машино-место	3	блок 2	16,2		
3-39	машино-место	3	блок 2	16,2		
3-40	машино-место	3	блок 2	16,1		
3-41	машино-место	3	блок 2	16,1		
3-42	машино-место	3	блок 2	16,4		
3-43	машино-место	3	блок 2	16,3		



3-44	машино-место	3	блок 2	17,5		
3-45	машино-место	3	блок 2	17,5		
3-46	машино-место	3	блок 2	16,1		
3-47	машино-место	3	блок 2	16,1		
3-48	машино-место	3	блок 2	15,8		
3-49	машино-место	3	блок 2	16,1		

3-50	машино-место	3	блок 2	16,1		
3-51	машино-место	3	блок 2	16,1		
3-52	машино-место	3	блок 2	13,4		
3-53	машино-место	3	блок 3	16,2		
3-54	машино-место	3	блок 3	16,2		
3-55	машино-место	3	блок 3	16,1		

3-56	машино-место	3	блок 3	16,1		
3-57	машино-место	3	блок 3	16,1		
3-58	машино-место	3	блок 3	16,1		
3-59	машино-место	3	блок 3	16,2		
3-60	машино-место	3	блок 3	16,2		
3-61	машино-место	3	блок 3	16,2		

3-62	машино-место	3	блок 3	16,2		
3-63	машино-место	3	блок 3	16,1		
3-64	машино-место	3	блок 3	16,1		
3-65	машино-место	3	блок 3	16,1		
3-66	машино-место	3	блок 3	16,1		
3-67	машино-место	3	блок 3	16,2		

3-68	машино-место	3	блок 3	16,2		
3-69	машино-место	3	блок 4	22,9		
3-70	машино-место	3	блок 4	16,1		
3-71	машино-место	3	блок 4	16,1		
3-72	машино-место	3	блок 4	16,1		
3-73	машино-место	3	блок 4	16,1		

3-74	машино-место	3	блок 4	16,1		
3-75	машино-место	3	блок 4	16,1		
3-76	машино-место	3	блок 4	16,1		
3-77	машино-место	3	блок 4	16,1		
3-78	машино-место	3	блок 4	16,1		
3-79	машино-место	3	блок 4	16		

3-80	машино-место	3	блок 4	16		
3-81	машино-место	3	блок 4	34,4		
3-82	машино-место	3	блок 4	16,1		
3-83	машино-место	3	блок 4	16,1		
3-84	машино-место	3	блок 4	16,1		
3-85	машино-место	3	блок 4	16,1		

3-86	машино-место	3	блок 4	16,1		
3-87	машино-место	3	блок 4	16,1		
3-88	машино-место	3	блок 4	24,3		
3-89	машино-место	3	блок 5	19,3		
3-90	машино-место	3	блок 5	16,1		
3-91	машино-место	3	блок 5	16,1		



3-92	машино-место	3	блок 5	16,1		
3-93	машино-место	3	блок 5	16,1		
3-94	машино-место	3	блок 5	16,7		
3-95	машино-место	3	блок 5	16,7		
3-96	машино-место	3	блок 5	16,7		
3-97	машино-место	3	блок 5	16,7		

3-98	машино-место	3	блок 5	17,5		
3-99	машино-место	3	блок 5	17,5		
3-100	машино-место	3	блок 5	16,1		
3-101	машино-место	3	блок 5	16,1		
3-102	машино-место	3	блок 5	16,1		
3-103	машино-место	3	блок 5	16,1		

3-104	машино-место	3	блок 5	19,4		
3-105	машино-место	3	блок 6	17		
3-106	машино-место	3	блок 6	17		
3-107	машино-место	3	блок 6	17,1		
3-108	машино-место	3	блок 6	17,1		
3-109	машино-место	3	блок 6	16,1		

3-110	машино-место	3	блок 6	16,1		
3-111	машино-место	3	блок 6	16,1		
3-112	машино-место	3	блок 6	16,1		
3-113	машино-место	3	блок 6	16,5		
3-114	машино-место	3	блок 6	16,5		
3-115	машино-место	3	блок 6	16,1		

3-116	машино-место	3	блок 6	16,1		
3-117	машино-место	3	блок 6	16,1		
3-118	машино-место	3	блок 6	17,1		
3-119	машино-место	3	блок 6	17,1		
3-120	машино-место	3	блок 6	17,5		
3-121	машино-место	3	блок 6	17,5		

3-122	машино-место	3	блок 7	16,1		
3-123	машино-место	3	блок 7	16,1		
3-124	машино-место	3	блок 7	16,1		
3-125	машино-место	3	блок 7	16,1		
3-126	машино-место	3	блок 7	16,1		
3-127	машино-место	3	блок 7	16,1		

3-128	машино-место	3	блок 7	16,9		
3-129	машино-место	3	блок 7	16,9		
3-130	машино-место	3	блок 7	16,9		
3-131	машино-место	3	блок 7	16,9		
3-132	машино-место	3	блок 7	18,6		
3-133	машино-место	3	блок 7	17,8		

3-134	машино-место	3	блок 7	18,8		
3-135	машино-место	3	блок 7	16,1		
3-136	машино-место	3	блок 7	16,1		
3-137	машино-место	3	блок 7	16,9		
3-138	машино-место	3	блок 7	16,9		
3-139	машино-место	3	блок 7	20,9		



3-140	машино-место	3	блок 7	16,1		
3-141	машино-место	3	блок 7	16		
3-142	машино-место	3	блок 7	19,6		
3-143	машино-место	3	блок 7	16,1		
3-144	машино-место	3	блок 7	16,1		
4-1	машино-место	4	блок 1	25,2		

4-2	машино-место	4	блок 1	16,1		
4-3	машино-место	4	блок 1	16,1		
4-4	машино-место	4	блок 1	16,1		
4-5	машино-место	4	блок 1	16,1		
4-6	машино-место	4	блок 1	16,1		
4-7	машино-место	4	блок 1	16,1		

4-8	машино-место	4	блок 1	16,2		
4-9	машино-место	4	блок 1	16,2		
4-10	машино-место	4	блок 1	16,2		
4-11	машино-место	4	блок 1	16,2		
4-12	машино-место	4	блок 1	16,1		
4-13	машино-место	4	блок 1	16,1		

4-14	машино-место	4	блок 1	16,1		
4-15	машино-место	4	блок 1	16,1		
4-16	машино-место	4	блок 1	16		
4-17	машино-место	4	блок 1	16		
4-18	машино-место	4	блок 1	16,5		
4-19	машино-место	4	блок 1	16,5		

4-20	машино-место	4	блок 1	17,3		
4-21	машино-место	4	блок 1	17,3		
4-22	машино-место	4	блок 2	16,2		
4-23	машино-место	4	блок 2	16,2		
4-24	машино-место	4	блок 2	16,1		
4-25	машино-место	4	блок 2	16,1		

4-26	машино-место	4	блок 2	16,1		
4-27	машино-место	4	блок 2	16,1		
4-28	машино-место	4	блок 2	17,5		
4-29	машино-место	4	блок 2	17,5		
4-30	машино-место	4	блок 2	16		
4-31	машино-место	4	блок 2	16		

4-32	машино-место	4	блок 2	17		
4-33	машино-место	4	блок 2	17		
4-34	машино-место	4	блок 2	15,6		
4-35	машино-место	4	блок 2	15,7		
4-36	машино-место	4	блок 2	16,2		
4-37	машино-место	4	блок 2	16,2		

4-38	машино-место	4	блок 2	16,2		
4-39	машино-место	4	блок 2	16,2		
4-40	машино-место	4	блок 2	16,1		
4-41	машино-место	4	блок 2	16,1		
4-42	машино-место	4	блок 2	16,4		
4-43	машино-место	4	блок 2	16,3		



4-44	машино-место	4	блок 2	17,5		
4-45	машино-место	4	блок 2	17,5		
4-46	машино-место	4	блок 2	16,1		
4-47	машино-место	4	блок 2	16,1		
4-48	машино-место	4	блок 2	15,8		
4-49	машино-место	4	блок 2	16,1		

4-50	машино-место	4	блок 2	16,1		
4-51	машино-место	4	блок 2	16,1		
4-52	машино-место	4	блок 2	13,4		
4-53	машино-место	4	блок 3	16,2		
4-54	машино-место	4	блок 3	16,2		
4-55	машино-место	4	блок 3	16,1		

4-56	машино-место	4	блок 3	16,1		
4-57	машино-место	4	блок 3	16,1		
4-58	машино-место	4	блок 3	16,1		
4-59	машино-место	4	блок 3	16,2		
4-60	машино-место	4	блок 3	16,2		
4-61	машино-место	4	блок 3	16,2		

4-62	машино-место	4	блок 3	16,2		
4-63	машино-место	4	блок 3	16,1		
4-64	машино-место	4	блок 3	16,1		
4-65	машино-место	4	блок 3	16,1		
4-66	машино-место	4	блок 3	16,1		
4-67	машино-место	4	блок 3	16,2		

4-68	машино-место	4	блок 3	16,2		
4-69	машино-место	4	блок 4	22,9		
4-70	машино-место	4	блок 4	16,1		
4-71	машино-место	4	блок 4	16,1		
4-72	машино-место	4	блок 4	16,1		
4-73	машино-место	4	блок 4	16,1		

4-74	машино-место	4	блок 4	16,1		
4-75	машино-место	4	блок 4	16,1		
4-76	машино-место	4	блок 4	16,1		
4-77	машино-место	4	блок 4	16,1		
4-78	машино-место	4	блок 4	16,1		
4-79	машино-место	4	блок 4	16		

4-80	машино-место	4	блок 4	16		
4-81	машино-место	4	блок 4	34,4		
4-82	машино-место	4	блок 4	16,1		
4-83	машино-место	4	блок 4	16,1		
4-84	машино-место	4	блок 4	16,1		
4-85	машино-место	4	блок 4	16,1		

4-86	машино-место	4	блок 4	16,1		
4-87	машино-место	4	блок 4	16,1		
4-88	машино-место	4	блок 4	24,3		
4-89	машино-место	4	блок 5	19,3		
4-90	машино-место	4	блок 5	16,1		
4-91	машино-место	4	блок 5	16,1		



4-92	машино-место	4	блок 5	16,1		
4-93	машино-место	4	блок 5	16,1		
4-94	машино-место	4	блок 5	16,7		
4-95	машино-место	4	блок 5	16,7		
4-96	машино-место	4	блок 5	16,1		
4-97	машино-место	4	блок 5	16,7		

4-98	машино-место	4	блок 5	17,5		
4-99	машино-место	4	блок 5	17,5		
4-100	машино-место	4	блок 5	16,1		
4-101	машино-место	4	блок 5	16,1		
4-102	машино-место	4	блок 5	16,1		
4-103	машино-место	4	блок 5	16,1		

4-104	машино-место	4	блок 5	19,4		
4-105	машино-место	4	блок 6	17		
4-106	машино-место	4	блок 6	17		
4-107	машино-место	4	блок 6	17,1		
4-108	машино-место	4	блок 6	17,1		
4-109	машино-место	4	блок 6	16,1		

4-110	машино-место	4	блок 6	16,1		
4-111	машино-место	4	блок 6	16,1		
4-112	машино-место	4	блок 6	16,1		
4-113	машино-место	4	блок 6	16,5		
4-114	машино-место	4	блок 6	16,5		
4-115	машино-место	4	блок 6	16,1		

4-116	машино-место	4	блок 6	16,1		
4-117	машино-место	4	блок 6	16,1		
4-118	машино-место	4	блок 6	17,1		
4-119	машино-место	4	блок 6	17,1		
4-120	машино-место	4	блок 6	17,5		
4-121	машино-место	4	блок 6	17,5		

4-122	машино-место	4	блок 7	16,1		
4-123	машино-место	4	блок 7	16,1		
4-124	машино-место	4	блок 7	16,1		
4-125	машино-место	4	блок 7	16,1		
4-126	машино-место	4	блок 7	16,1		
4-127	машино-место	4	блок 7	16,1		

4-128	машино-место	4	блок 7	16,9		
4-129	машино-место	4	блок 7	16,9		
4-130	машино-место	4	блок 7	16,9		
4-131	машино-место	4	блок 7	16,9		
4-132	машино-место	4	блок 7	18,6		
4-133	машино-место	4	блок 7	17,8		

4-134	машино-место	4	блок 7	18,8		
4-135	машино-место	4	блок 7	16,1		
4-136	машино-место	4	блок 7	16,1		
4-137	машино-место	4	блок 7	16,9		
4-138	машино-место	4	блок 7	16,9		
4-139	машино-место	4	блок 7	20,9		



4-140	машино-место	4	блок 7	16,1		
4-141	машино-место	4	блок 7	16		
4-142	машино-место	4	блок 7	19,6		
4-143	машино-место	4	блок 7	16,1		
4-144	машино-место	4	блок 7	16,1		
5-1	машино-место	5	блок 1	25,2		

5-2	машино-место	5	блок 1	16,1		
5-3	машино-место	5	блок 1	16,1		
5-4	машино-место	5	блок 1	16,1		
5-5	машино-место	5	блок 1	16,1		
5-6	машино-место	5	блок 1	16,1		
5-7	машино-место	5	блок 1	16,1		

5-8	машино-место	5	блок 1	16,2		
5-9	машино-место	5	блок 1	16,2		
5-10	машино-место	5	блок 1	16,2		
5-11	машино-место	5	блок 1	16,2		
5-12	машино-место	5	блок 1	16,1		
5-13	машино-место	5	блок 1	16,1		

5-14	машино-место	5	блок 1	16,1		
5-15	машино-место	5	блок 1	16,1		
5-16	машино-место	5	блок 1	16		
5-17	машино-место	5	блок 1	16		
5-18	машино-место	5	блок 1	16,5		
5-19	машино-место	5	блок 1	16,5		

5-20	машино-место	5	блок 1	17,3		
5-21	машино-место	5	блок 1	17,3		
5-22	машино-место	5	блок 2	16,2		
5-23	машино-место	5	блок 2	16,2		
5-24	машино-место	5	блок 2	16,1		
5-25	машино-место	5	блок 2	16,1		

5-26	машино-место	5	блок 2	16,1		
5-27	машино-место	5	блок 2	16,1		
5-28	машино-место	5	блок 2	17,5		
5-29	машино-место	5	блок 2	17,5		
5-30	машино-место	5	блок 2	16		
5-31	машино-место	5	блок 2	16		

5-32	машино-место	5	блок 2	17		
5-33	машино-место	5	блок 2	17		
5-34	машино-место	5	блок 2	15,6		
5-35	машино-место	5	блок 2	15,7		
5-36	машино-место	5	блок 2	16,2		
5-37	машино-место	5	блок 2	16,2		

5-38	машино-место	5	блок 2	16,2		
5-39	машино-место	5	блок 2	16,2		
5-40	машино-место	5	блок 2	16,1		
5-41	машино-место	5	блок 2	16,1		
5-42	машино-место	5	блок 2	16,4		
5-43	машино-место	5	блок 2	16,3		



5-44	машино-место	5	блок 2	17,5		
5-45	машино-место	5	блок 2	17,5		
5-46	машино-место	5	блок 2	16,1		
5-47	машино-место	5	блок 2	16,1		
5-48	машино-место	5	блок 2	15,8		
5-49	машино-место	5	блок 2	16,1		

5-50	машино-место	5	блок 2	16,1		
5-51	машино-место	5	блок 2	16,1		
5-52	машино-место	5	блок 2	13,4		
5-53	машино-место	5	блок 3	16,2		
5-54	машино-место	5	блок 3	16,2		
5-55	машино-место	5	блок 3	16,1		

5-56	машино-место	5	блок 3	16,1		
5-57	машино-место	5	блок 3	16,1		
5-58	машино-место	5	блок 3	16,1		
5-59	машино-место	5	блок 3	16,2		
5-60	машино-место	5	блок 3	16,2		
5-61	машино-место	5	блок 3	16,2		

5-62	машино-место	5	блок 3	16,2		
5-63	машино-место	5	блок 3	16,1		
5-64	машино-место	5	блок 3	16,1		
5-65	машино-место	5	блок 3	16,1		
5-66	машино-место	5	блок 3	16,1		
5-67	машино-место	5	блок 3	16,2		

5-68	машино-место	5	блок 3	16,2		
5-69	машино-место	5	блок 4	22,9		
5-70	машино-место	5	блок 4	16,1		
5-71	машино-место	5	блок 4	16,1		
5-72	машино-место	5	блок 4	16,1		
5-73	машино-место	5	блок 4	16,1		

5-74	машино-место	5	блок 4	16,1		
5-75	машино-место	5	блок 4	16,1		
5-76	машино-место	5	блок 4	16,1		
5-77	машино-место	5	блок 4	16,1		
5-78	машино-место	5	блок 4	16,1		
5-79	машино-место	5	блок 4	16		

5-80	машино-место	5	блок 4	16		
5-81	машино-место	5	блок 4	34,4		
5-82	машино-место	5	блок 4	16,1		
5-83	машино-место	5	блок 4	16,1		
5-84	машино-место	5	блок 4	16,1		
5-85	машино-место	5	блок 4	16,1		

5-86	машино-место	5	блок 4	16,1		
5-87	машино-место	5	блок 4	16,1		
5-88	машино-место	5	блок 4	24,3		
5-89	машино-место	5	блок 5	19,3		
5-90	машино-место	5	блок 5	16,1		
5-91	машино-место	5	блок 5	16,1		



5-92	машино-место	5	блок 5	16,1		
5-93	машино-место	5	блок 5	16,1		
5-94	машино-место	5	блок 5	16,7		
5-95	машино-место	5	блок 5	16,7		
5-96	машино-место	5	блок 5	16,7		
5-97	машино-место	5	блок 5	16,7		

5-98	машино-место	5	блок 5	17,5		
5-99	машино-место	5	блок 5	17,5		
5-100	машино-место	5	блок 5	16,1		
5-101	машино-место	5	блок 5	16,1		
5-102	машино-место	5	блок 5	16,1		
5-103	машино-место	5	блок 5	16,1		

5-104	машино-место	5	блок 5	19,4		
5-105	машино-место	5	блок 6	17		
5-106	машино-место	5	блок 6	17		
5-107	машино-место	5	блок 6	17,1		
5-108	машино-место	5	блок 6	17,1		
5-109	машино-место	5	блок 6	16,1		

5-110	машино-место	5	блок 6	16,1		
5-111	машино-место	5	блок 6	16,1		
5-112	машино-место	5	блок 6	16,1		
5-113	машино-место	5	блок 6	16,5		
5-114	машино-место	5	блок 6	16,5		
5-115	машино-место	5	блок 6	16,1		

5-116	машино-место	5	блок 6	16,1		
5-117	машино-место	5	блок 6	16,1		
5-118	машино-место	5	блок 6	17,1		
5-119	машино-место	5	блок 6	17,1		
5-120	машино-место	5	блок 6	17,5		
5-121	машино-место	5	блок 6	17,5		

5-122	машино-место	5	блок 7	16,1		
5-123	машино-место	5	блок 7	16,1		
5-124	машино-место	5	блок 7	16,1		
5-125	машино-место	5	блок 7	16,1		
5-126	машино-место	5	блок 7	16,1		
5-127	машино-место	5	блок 7	16,1		

5-128	машино-место	5	блок 7	16,9		
5-129	машино-место	5	блок 7	16,9		
5-130	машино-место	5	блок 7	16,9		
5-131	машино-место	5	блок 7	16,9		
5-132	машино-место	5	блок 7	18,6		
5-133	машино-место	5	блок 7	17,8		

5-134	машино-место	5	блок 7	18,8		
5-135	машино-место	5	блок 7	16,1		
5-136	машино-место	5	блок 7	16,1		
5-137	машино-место	5	блок 7	16,9		
5-138	машино-место	5	блок 7	16,9		
5-139	машино-место	5	блок 7	20,9		



5-140	машино-место	5	блок 7	16,1		
5-141	машино-место	5	блок 7	16		
5-142	машино-место	5	блок 7	19,6		
5-143	машино-место	5	блок 7	16,1		
5-144	машино-место	5	блок 7	16,1		
6-1	машино-место	6	блок 1	25,2		

6-2	машино-место	6	блок 1	16,1		
6-3	машино-место	6	блок 1	16,1		
6-4	машино-место	6	блок 1	16,1		
6-5	машино-место	6	блок 1	16,1		
6-6	машино-место	6	блок 1	16,1		
6-7	машино-место	6	блок 1	16,1		

6-8	машино-место	6	блок 1	16,2		
6-9	машино-место	6	блок 1	16,2		
6-10	машино-место	6	блок 1	16,2		
6-11	машино-место	6	блок 1	16,2		
6-12	машино-место	6	блок 1	16,1		
6-13	машино-место	6	блок 1	16,1		

6-14	машино-место	6	блок 1	16,1		
6-15	машино-место	6	блок 1	16,1		
6-16	машино-место	6	блок 1	16		
6-17	машино-место	6	блок 1	16		
6-18	машино-место	6	блок 1	16,5		
6-19	машино-место	6	блок 1	16,5		

6-20	машино-место	6	блок 1	17,3		
6-21	машино-место	6	блок 1	17,3		
6-22	машино-место	6	блок 2	16,2		
6-23	машино-место	6	блок 2	16,2		
6-24	машино-место	6	блок 2	16,1		
6-25	машино-место	6	блок 2	16,1		

6-26	машино-место	6	блок 2	16,1		
6-27	машино-место	6	блок 2	16,1		
6-28	машино-место	6	блок 2	17,5		
6-29	машино-место	6	блок 2	17,5		
6-30	машино-место	6	блок 2	16		
6-31	машино-место	6	блок 2	16		

6-32	машино-место	6	блок 2	17		
6-33	машино-место	6	блок 2	17		
6-34	машино-место	6	блок 2	15,6		
6-35	машино-место	6	блок 2	15,7		
6-36	машино-место	6	блок 2	16,2		
6-37	машино-место	6	блок 2	16,2		

6-38	машино-место	6	блок 2	16,2		
6-39	машино-место	6	блок 2	16,2		
6-40	машино-место	6	блок 2	16,1		
6-41	машино-место	6	блок 2	16,1		
6-42	машино-место	6	блок 2	16,4		
6-43	машино-место	6	блок 2	16,3		



6-44	машино-место	6	блок 2	17,5		
6-45	машино-место	6	блок 2	17,5		
6-46	машино-место	6	блок 2	16,1		
6-47	машино-место	6	блок 2	16,1		
6-48	машино-место	6	блок 2	15,8		
6-49	машино-место	6	блок 2	16,1		

6-50	машино-место	6	блок 2	16,1		
6-51	машино-место	6	блок 2	16,1		
6-52	машино-место	6	блок 2	13,4		
6-53	машино-место	6	блок 3	16,2		
6-54	машино-место	6	блок 3	16,2		
6-55	машино-место	6	блок 3	16,1		

6-56	машино-место	6	блок 3	16,1		
6-57	машино-место	6	блок 3	16,1		
6-58	машино-место	6	блок 3	16,1		
6-59	машино-место	6	блок 3	16,2		
6-60	машино-место	6	блок 3	16,2		
6-61	машино-место	6	блок 3	16,2		

6-62	машино-место	6	блок 3	16,2		
6-63	машино-место	6	блок 3	16,1		
6-64	машино-место	6	блок 3	16,1		
6-65	машино-место	6	блок 3	16,1		
6-66	машино-место	6	блок 3	16,1		
6-67	машино-место	6	блок 3	16,2		

6-68	машино-место	6	блок 3	16,2		
6-69	машино-место	6	блок 4	23		
6-70	машино-место	6	блок 4	16,1		
6-71	машино-место	6	блок 4	16,1		
6-72	машино-место	6	блок 4	16,1		
6-73	машино-место	6	блок 4	16,1		

6-74	машино-место	6	блок 4	16,1		
6-75	машино-место	6	блок 4	16,1		
6-76	машино-место	6	блок 4	16,1		
6-77	машино-место	6	блок 4	16,1		
6-78	машино-место	6	блок 4	16,1		
6-79	машино-место	6	блок 4	16,1		

6-80	машино-место	6	блок 4	16,1		
6-81	машино-место	6	блок 4	16,1		
6-82	машино-место	6	блок 4	16,1		
6-83	машино-место	6	блок 4	16,1		
6-84	машино-место	6	блок 4	24,3		
6-85	машино-место	6	блок 7	17,8		

6-86	машино-место	6	блок 5	17,5		
6-87	машино-место	6	блок 5	17,5		
6-88	машино-место	6	блок 7	18,8		
6-89	машино-место	6	блок 7	16,1		
6-90	машино-место	6	блок 7	16,1		
6-91	машино-место	6	блок 7	16,9		



6-92	машино-место	6	блок 7	16,9		
6-93	машино-место	6	блок 7	20,9		
6-94	машино-место	6	блок 7	16,1		
6-95	машино-место	6	блок 7	16		
6-96	машино-место	6	блок 7	19,6		
6-97	машино-место	6	блок 7	16,1		

6-98	машино-место	6	блок 7	16,1		
6-99	машино-место	6	блок 7	18,6		
6-100	машино-место	6	блок 7	16,9		
6-101	машино-место	6	блок 7	16,9		
6-102	машино-место	6	блок 7	16,9		
6-103	машино-место	6	блок 7	16,9		

6-104	машино-место	6	блок 7	16,1		
6-105	машино-место	6	блок 6	17		
6-106	машино-место	6	блок 6	17		
6-107	машино-место	6	блок 6	17,1		
6-108	машино-место	6	блок 6	17,1		
6-109	машино-место	6	блок 6	16,1		

6-110	машино-место	6	блок 6	16,1		
6-111	машино-место	6	блок 6	16,1		
6-112	машино-место	6	блок 6	16,1		
6-113	машино-место	6	блок 6	16,5		
6-114	машино-место	6	блок 6	16,5		
6-115	машино-место	6	блок 6	16,1		

6-116	машино-место	6	блок 6	16,1		
6-117	машино-место	6	блок 6	16,1		
6-118	машино-место	6	блок 6	17,1		
6-119	машино-место	6	блок 6	17,1		
6-120	машино-место	6	блок 6	17,5		
6-121	машино-место	6	блок 6	17,5		

6-122	машино-место	6	блок 7	16,1		
6-123	машино-место	6	блок 7	16,1		
6-124	машино-место	6	блок 7	16,1		
6-125	машино-место	6	блок 7	16,1		
6-126	машино-место	6	блок 7	16,1		

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

## 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	узел ввода № 3 (выход № 3.1)	подвал блок 1-3	МОП	7,6
2	подвал	подвал блок 4-7	общее имущество	702
3	узел ввода № 1	подвал блок 4-7	МОП	15,5
4	лестничная клетка (выход 1.1)	подвал блок 4-7	МОП	14,3
5	лестничная клетка (выход 1.2)	подвал блок 4-7	МОП	20,8
6	лестничная клетка (выход 2.1)	подвал блок 4-7	МОП	15,4
7	узел ввода № 4	подвал блок 4-7	МОП	9,9
8	техподполье	подвал блок 4-7	техническое помещение	503,6
9	насосная подстанция	подвал блок 4-7	техническое помещение	31,7
10	вентиляция	подвал блок 4-7	техническое помещение	68,2
11	ИТП	подвал блок 4-7	техническое помещение	44
12	электрощитовая	подвал блок 4-7	техническое помещение	37,2
13	эвакуационный выход № 1	1 этаж блок 1-3	МОП	13,8
14	эвакуационный выход № 2	1 этаж блок 1-3	МОП	25,5
15	помещение охраны	1 этаж блок 1-3	общее имущество	6,6
16	тамбур	1 этаж блок 1-3	МОП	12,6
17	туалет	1 этаж блок 1-3	общее имущество	8,1

18	санузел для МГН	1 этаж блок 1-3	общее имущество	7,1
19	выход № 1.1 из подвала	1 этаж блок 4-7	МОП	4,8
20	выход № 1.2 из подвала и ИТП	1 этаж блок 4-7	МОП	4,4
21	выход № 2.1 из техподполья	1 этаж блок 4-7	МОП	5,1
22	эвакуационный выход № 3	1 этаж блок 4-7	МОП	9,2
23	эвакуационный выход № 4	1 этаж блок 4-7	МОП	16,4
24	эвакуационный выход № 5	1 этаж блок 4-7	МОП	15,5
25	эвакуационный выход № 6	1 этаж блок 4-7	МОП	8,4
26	эвакуационный выход № 7	1 этаж блок 4-7	МОП	13,5
27	тамбур	1 этаж блок 4-7	МОП	3,4
28	коридор	1 этаж блок 4-7	МОП	11,6
29	помещение уборочной техники	1 этаж блок 4-7	общее имущество	14
30	санузел	1 этаж блок 4-7	общее имущество	4,2
31	санузел	1 этаж блок 4-7	общее имущество	3,5
32	душевая	1 этаж блок 4-7	общее имущество	4
33	подсобное помещение	1 этаж блок 4-7	общее имущество	13,2
34	душевая	1 этаж блок 4-7	общее имущество	4,7
35	тамбур	1 этаж блок 4-7	МОП	4
36	санузел	1 этаж блок 4-7	общее имущество	3
37	лестничный холл	1 этаж блок 4-7	МОП	14,5
38	тамбур	1 этаж блок 4-7	МОП	2,1



39	подсобное помещение	1 этаж блок 4-7	общее имущество	9,1
40	вестибюль	1 этаж блок 4-7	МОП	10
41	тамбур	1 этаж блок 4-7	МОП	4,5
42	подсобное помещение	1 этаж блок 4-7	общее имущество	11,4
43	санузел	1 этаж блок 4-7	общее имущество	3,5
44	коридор	1 этаж блок 4-7	МОП	21,5
45	тамбур	1 этаж блок 4-7	МОП	6,6
46	кухня	1 этаж блок 4-7	общее имущество	7,3
47	душевая	1 этаж блок 4-7	общее имущество	2
48	кладовая уборочного инвентаря	1 этаж блок 4-7	общее имущество	2,8
49	лестничная клетка	2 этаж блок 1-3	МОП	25,5
50	лестничная клетка	2 этаж блок 1-3	МОП	14,4
51	лестничная клетка	2 этаж блок 4-7	МОП	16,6
52	лифтовой шлюз	2 этаж блок 4-7	МОП	4
53	лестничная клетка	2 этаж блок 4-7	МОП	33
54	лифтовой шлюз	2 этаж блок 4-7	МОП	11,9
55	лестничная клетка	2 этаж блок 4-7	МОП	14,4
56	коридор	2 этаж блок 4-7	МОП	56,2
57	лестничная клетка	2 этаж блок 4-7	МОП	25,5
58	санузел	2 этаж блок 4-7	общее имущество	2,9
59	лестничная клетка	2 этаж блок 4-7	МОП	23

60	техническое помещение	2 этаж блок 4-7	техническое помещение	10,4
61	лестничная клетка	2 этаж блок 4-7	МОП	15,8
62	лестничная клетка	3-6 этаж блок 1-3	МОП	25,5
63	лестничная клетка	3-6 этаж блок 1-3	МОП	14,4
64	лифтовой шлюз	3-6 этаж блок 4-7	МОП	4
65	лестничная клетка	3-6 этаж блок 4-7	МОП	32,9
66	лифтовой шлюз	3-6 этаж блок 4-7	МОП	4
67	лестничная клетка	3-6 этаж блок 4-7	МОП	23
68	лестничная клетка	3-6 этаж блок 4-7	МОП	16,6
69	лестничная клетка	кровля блок 1-3	общее имущество	14,4
70	лестничная клетка	кровля блок 1-3	общее имущество	45,5
71	лестничная клетка	кровля блок 4-7	общее имущество	32,9
72	лестничная клетка	кровля блок 4-7	общее имущество	16,6
73	лестничная клетка	кровля блок 4-7	общее имущество	23
74	машинное отделение	кровля блок 4-7	техническое помещение	16

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	подвал, 4 узла водопроводного ввода	водопроводный ввод В1-1 (диаметр 100), водопроводный ввод В1-2 (диаметр 100), водопроводный ввод В1-3 (диаметр 100), водопроводный ввод В1-4 (диаметр 100)	СХи-15 СКБи-32 СКБи-20 КБи-25	учет потребления воды
2	подвал, венткамера	приточная установка П24, VR 50-25/22.4D	L=160 м3/ч	вентиляция помещений центральной диспетчерской
3	подвал, отм. -4,700	насосная установка перекачки сточных вод Multilift MD.22.3.4	Q=10.5л/с, Н=10.4м, Р=3.0кВт	откачка стоков системы К1
4	помещения подвала	оборудование дератизационной системы	аппаратно-программный комплекс "Охранно-защитное дератизационное устройство МД-333"	защита от проникновения грызунов в жилые и технические помещения
5	подвал, венткамера	приточная установка П2, VR 60-30/28.4D	L=865 м3/ч	общеобменная вентиляция административных помещений магазина
6	подвал, венткамера	приточная установка П3, VR 60-30/28.4D	L=1360 м3/ч	общеобменная вентиляция технических помещений
7	подвал, венткамера	приточная установка П1, AIRNED-M7L	L=4100 м3/ч	общеобменная вентиляция торговых залов на 1-м этаже
8	подвал, венткамера	приточная установка П25, VR 60-30/28.4D	L=960 м3/ч	вентиляция помещений управляющей компании

9	электрощитовая в техподполье	<b>ВРУ</b> (вводно-распределительное устройство) по типу УВР-8504М	расчетная мощность 294,19 кВт	для приема, распределения и учета электроэнергии напряжением 380/220 В в сетях трехфазного переменного тока частотой 50 Гц в сетях с глухозаземленной нейтралью, для защиты линий при коротких замыканиях и перегрузках
10	подвал, 1-6 этаж, серверная ОДС (центральное оборудование)	система пожарной сигнализации	автоматическая установка пожарной сигнализации организована на базе приборов производства АО "НП Болид"	предназначена для обнаружения пожара автоматическими, ручными пожарными извещателями, формирования сигналов "Пожар" внутренними системами безопасности
11	подвал, 1-6 этаж, серверная ОДС (центральное оборудование)	системы видеонаблюдения и экстренной связи	для визуального контроля в гараж-стоянке в проекте предусматривается установка купольных антивандальных IP-камер DS-2CD2142FWD-IS в вандалозащищенном корпусе IP66, видеорегистратор DS-9664NI-116 производства компании HIKVISION	для визуального контроля въезда-выезда в гараж, для сбора и хранения видеoinформации

12	подвал, 1-6 этаж	оповещатели охранно-пожарные световые Маяк-12С, оповещатели охранно-пожарные звуковые ОПОП 2-35	СОУЭ организована на базе приборов производства ООО "Болид", СОУЭ на объекте принимается второго типа, обеспечивающие звуковое оповещение	для предупреждения находящихся в здании людей о пожаре или другой чрезвычайной ситуации
13	1-й этаж, пом. 9	приточная установка П22, VR 50-30/25.4D	L=1495 м3/ч	вентиляция мойки на 2 поста
14	1-й этаж, пом. 20	приточная установка П2, VR 50-25/20.2D	L=385 м3/ч	вентиляция помещений гаража-стоянки в осях Е-К/36-43
15	помещение 20	вытяжная установка В6, KVR200/1	L=700 м3/ч	вентиляция административных вспомогательных помещений
16	ИТП	вытяжная установка В8, KVR100/1	L=80 м3/ч	вентиляция ИТП
17	ИТП	вытяжная установка В8, KVR100/1	L=80 м3/ч	вентиляция ИТП
18	серверная ОДС	канальный кондиционер ARG14U	L=640 м3/ч	кондиционирование серверной ОДС
19	насосная станция в осях Г-Д/21-23 на отм. -3.350	противопожарная установка Hydro MX1/1 2CR 45-2 Хоз-питьевая установка повышения давления Hydro MULTI-E 3CRE 3-02	N= 7,5 кВт (1-го насоса), U=400В (1 рабочий, 1 резервный), N= 0,37 кВт, U=400 В (2 рабочих, 1 резервный)	повышает давление в системе пожаротушения, повышает давление в системе водоснабжения
20	насосная	вытяжная установка В7, KVR100/1	L=80 м3/ч	вентиляция насосной

21	тепловой пункт (ИТП) насосная	ТМТ 30-0,5 дренажный насос Wilo, дренажный насос AP 12.40.04.3, насосная установка с двумя насосами AP 12.40.04.3, шкафом управления LCD 108.400, дренажный насос Unilift KP 350-A1	N= 0,7 кВт 1 рабочий + 1 резервный, P=0.4 кВт 5 рабочих + 1 резервный на складе, P=0.4 кВт N=0,7 кВт 1 рабочий + 1 резервный	система напорной канализации обеспечивает отвод дренажных вод
22	помещение охраны	вытяжная установка B21 KVR100/1	L=80 м3/ч	вентиляция помещения охраны
23	машинное помещение лифта, помещения подвала: серверные, радиоузел, насосная, ИТП, венткамера, узлы ввода 1-4	автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерного оборудования, концентратор дискретных сигналов с переговорным устройством КУН-2Д	на базе устройств автоматизированной системы управления и диспетчеризации "АСУД-248", выпускаемой НПО "текон-Автоматика" г. Москва	автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерного оборудования, громкоговорящая связь с диспетчерским пунктом
24	входные группы, технические помещения, помещение охраны	система охраны вводов	для обеспечения контроля доступа используется система на базе программного аппаратного комплекса "GATE" производства компании "Равеллин"	контроль и управление доступом в здание, в технические помещения и эвакуационные выходы
25	радиоузел	канальный кондиционер ARG7U	L=340 м3/ч	кондиционирование радиоузла
26	тепловой пункт (ИТП)	циркуляционный насос ГВС MAGNA 25-100 "Grundfos"	общий расход Gr.т.=0,87 м3/ч, H=10,6 м. вод. ст, с эл. двигателем N=0,185 кВт	циркуляция в системе ГВС
27	боксы	вытяжная установка B15, KVR200/1	L=550 м3/ч	вентиляция боксов

28	насосная станция в осях А-Б/26-34 на отм. - 3.350, насосная станция в осях К/41-42 на отм. - 4.700	хоз-питьевая установка повышения давления Hydro MULTI-E 3 CRE 3-02, хоз-питьевая установка повышения давления Hydro MULTI-E 3 CRE 3-02	N=0,37 кВт, U=400 В (2 рабочих, 1 резервный), N=0,37 кВт, U= 400 В (2 рабочих, 1 резервный)	повышение давления в системе водоснабжения
29	венткамера	вытяжная установка B5, AIRNED-M6L	L=13550 м3/ч	вентиляция торгового зала 1-го этажа
30	помещение насосной станции	насосная установка пожаротушения	комплексная установка пожаротушения Grundfos, диспетчеризация выполнена на оборудовании "Спрут-2"	автоматический пуск пожарных насосов по сигналу "Пожар"
31	с/у поста контроля	вытяжная установка B23, ВЕНТС100	L=50 м3/ч	вентиляция с/у поста контроля
32	тепловой пункт (ИТП)	электромагнитный микропроцессорный теплосчетчик	ВИС.Т ТС-201-2-2-1	общедомовой учет тепла
33	тех. помещения	вытяжная установка B9, KRV100/1	L=350 м3/ч	вентиляция тех. помещения
34	боксы	вытяжная установка B14, KVR200/1	L=630 м3/ч	вентиляция боксов
35	помещение охраны (центральное оборудование)	система охраны	используется система на базе программного аппаратного комплекса "Рубеж" производства компании ООО "СИГМА-ИС"	для своевременного обнаружения фактов несанкционированного доступа в охраняемые помещения
36	тепловой пункт (ИТП)	циркуляционный насос для системы отопления 2-180/2 TPE 3 "Grundfos"	общий расход G=4,12 м3/ч, H=13,2 м.вод.ст., с эл. двигателем N=0.55 кВт	циркуляция теплоносителя в системе отопления

37	насосная	вытяжная установка В7, KVR100/1	L=80 м3/ч	вентиляция насосной
38	под потолком 1-го этажа, пом. 19	система подпора ПД4, KVR250/1	L=800 м3/ч	противодымная вентиляция тамбур-шлюза
39	тех. помещения	вытяжная установка В9, KVR100/1	L= 350 м3/ч	вентиляция тех. помещений
40	под потолком 2-го этажа, пом. № 208	система подпора ПД5, VRN 50-30/22.2D	L= 1200 м3/ч	противодымная вентиляция тамбур-шлюзов лифтов 2-го этажа автостоянки
41	кровля, отм. +18,600	система подпора ПД2, VPOK-K-C6.3-2	L=15000 м3/ч	противодымная вентиляция коридора 1-го этажа
42	кровля, отм. +6,700	система дымоудаления ДУ3.1, 3,2 VDKN-AF-5DU-00	L=6000 м3/ч	противодымная вентиляция коридора 2-го этажа
43	кровля, отм. +18,600	система дымоудаления ДУ2, VDKN-AF-10DU-00	L=19400 м3/ч	противодымная вентиляция коридора 1-го этажа
44	кровля, отм. +20,800	система дымоудаления ДУ1, VRD-80-70-12,5-DU	L=41930 м3/ч	противодымная вентиляция торгового зала
45	кровля, отм. + 6,700	система подпора ПД3, VROK-K-A-5-2	L=8000 м3/ч	противодымная вентиляция коридора 2-го этажа
46	кровля	воронка водосточная с электрообогревом	HL62.1BF	отвод дождевых вод с кровли

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5



**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2016 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2016 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	664 723 520
-------------------------------	--------	--	-------------

строительства			
---------------	--	--	--

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	50:21:0110504:44
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	Кредитный договор № 3008 от 23.06.2016
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Коммерческий банк "РОСЭНЕРГБАНК"
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	6167007639
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	650 000 000
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	29.12.2017
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
--	--------	---	--

<p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p>	
--	--------	---	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	
--	--------	---	--

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Функции Генерального подрядчика осуществляет Общество с ограниченной ответственностью «СИТИ КОНСТРАКШН», ОГРН: 1147746112216, ИНН 7727826480, являющееся членом Союза "Строители Московской области "Мособлстройкомплекс" (номер в государственном реестре СРО-</p>
---------------------------------	--------	--



	<p>С-035-09092009). Регистрационный номер в реестре членов: 1359, дата регистрации 27.09.2017 года.</p> <p>Регистрационный номер ООО "Красный Октябрь - Рассказовка" в реестре членов АССОЦИАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СОДЕЙСТВИЯ В ОРГАНИЗАЦИИ КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ": № 496, дата регистрации 26.10.2017 г.</p>
--	--

### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	02.09.2016	Архитектурные решения, конструктивные решения, инженерное оборудование и сети инженерно-технического обеспечения, мероприятия по организации строительства, мероприятия по охране окружающей среды, мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения к объектам капитального строительства, мероприятия по соблюдению санитарно-эпидемиологических требований, требования к обеспечению безопасности эксплуатации объектов капитального строительства	величение вместимости гаража-стоянки, уточнение проектных решений



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e1036e1b07e0de80e811131e5c2f557f  
Владелец: **ООО "КРАСНЫЙ ОКТЯБРЬ -  
РАССКАЗОВКА"**, **Афанасьев Алексей Андреевич**,  
**Москва**  
Действителен: с 02.03.2018 по 02.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018