

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-000586 от 08.10.2021

ЖК «РАССКАЗОВО» - первый этап строительства жилого многоквартирного застройщика (гараж-стоянка на 843 м/м с магазином) по адресу: г. Москва, НАО, поселение Внуковское, дер. Рассказовка

Дата первичного размещения: 30.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Красный Октябрь - Рассказовка |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Красный Октябрь - Рассказовка |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 108814 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Город Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Никола-Хованская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 28; Строение: 5, Этаж 6 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 221 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн, вт, ср, чт, пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)778-98-98 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: reception@sezar-group.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://sz-rasskazovo.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Афанасьев |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Андреевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Красный Октябрь - Рассказовка |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7718894438 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Красный Октябрь - Рассказовка" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7718894438 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746554759 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 18.07.2012 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Источник" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5003045746 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Захаряев |
| | 3.4.2 | Имя: Исай |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Рашбилович |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 74,99925 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 109-439-736 79 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772772583280 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет долей через ООО «Источник» |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Семенов |
| | 3.4.2 | Имя: Юсуф |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,99975 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 079-400-832 74 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет долей через ООО «Источник» |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Источник |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5003045746 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1035000918952 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЕЗАР-Инвест |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7718904157 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127747010885 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Внуковское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Андрея Тарковского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «РАССКАЗОВО» - первый этап строительства жилая многоквартирная застройка (гараж-стоянка на 843 м/м с магазином) |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Гараж-стоянка с магазином |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-229000-008631-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Внуковское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Андрея Тарковского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 9 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "РАССКАЗОВО" - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 7 по генплану) |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-229000-008722-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Город Москва |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Внуковское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Город |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Андрея Тарковского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"РАССКАЗОВО"-жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 8 по генплану) |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 8 по генплану) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.03.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-229000-009965-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Внуковское |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Андрея Тарковского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"РАССКАЗОВО"-жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 5 по генплану с подземной автостоянкой) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 5 по генплану с подземной автостоянкой) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.08.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-229000-010225-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Аукцион" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7723367589 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Нет |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 23.11.2017 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -30 769,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 608 078,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 930 664,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют</p> |
| | <p>7.1.6</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют</p> |
| | <p>7.1.7</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Внуковское |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Рассказовка |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: г. Москва, НАО, поселение Внуковское, дер. Рассказовка |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 28823 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 15 742,80 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 742,80 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Центр-Инвест» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро «АРД» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716721831 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СИТИ ПРОЕКТ" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АЗИМУТ-ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724890544 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СКБ-ИНЖИНИРИНГ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719435388 |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПОС-ПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5040133486 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2013 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50Н-1-9-1768-13 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Московская областная государственная экспертиза» |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.07.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-0809-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Московская областная государственная экспертиза» |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК «РАССКАЗОВО» - первый этап строительства жилья многоквартирная застройка (гараж-стоянка на 843 м/м с магазином) |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СИТИ КОНСТРАКШН |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7727826480 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU7229000-009351 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.05.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.05.2017 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU77229000-009351 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.05.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.05.2017 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.03.2017 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU77229000-009351 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.05.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2017 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.10.2017 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU77229000-009351 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.05.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2018 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU77229000-009351 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.05.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |

| | | |
|--|---------|---|
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU77229000-009351 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.05.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0110504:6316 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9 787,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2 (два) контейнера для сбора твердых бытовых отходов с размещением на площадке ТБО |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов и высадка деревьев и кустарников, а также устройством газонов и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |

| | | |
|---|----------|--|
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных лиц предусматриваются мероприятия в соответствии со сводом правил по проектированию и строительству СП 35-105-2002, СП 35-102-2001, СП 59.13330.2012 с законом МО от 18.12.2001 №232/2001-03 «Об обеспечении беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур МО». Покрытие тротуаров отличается от окружающих поверхностей цветом и фактурой. Края тротуаров выполняются из бортового камня гранитного камня высотой 15 см. В местах пересечения пешеходных маршрутов с проезжей частью предусматривается устройство пониженного бордюра в один уровень. (в этом случае бортовой камень устанавливается горизонтально). Съезды с тротуаров имеют уклон не превышающий 1:10. Уклоны пешеходных дорожек (продольный и поперечный) не превышают соответственно 5% и 1% для возможности безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках. Ширина дорожек и тротуаров при двустороннем движении принята не менее 2,0м |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ на наружное освещение (ГУП Моссвет) №15941 от 20.02.2017 г., срок действия до 20.02.2020 года |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не имеется |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 20.45 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24.5 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 29.43 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 362 ДП-К |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86 013 877,56 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-962260/125 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 400 632,4 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 361 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 101 845 188,97 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Государственное унитарное предприятие газового хозяйства Московской области |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000001317 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1051-11/46 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2016 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 182/16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АСВТ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АСВТ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АСВТ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 850 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 843 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 7 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| -1-46 | Машино-место | -1 | 3 | 15.9 | Машино-место | 15.9 | |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|----|---|------|-------------------|------|------|
| -1-90 | Машино-место | -1 | 5 | 15.8 | Машино-место | 15.8 | |
| -1-91 | Машино-место | -1 | 5 | 15.8 | Машино-место | 15.8 | |
| -1-92 | Машино-место | -1 | 5 | 19 | Машино-место | 19 | |
| I | Нежилое помещение | -1 | 7 | 91.7 | Нежилое помещение | 91.7 | 2.45 |
| 1-1 | Машино-место | 1 | 1 | 25.2 | Машино-место | 25.2 | |
| 1-2 | Машино-место | 1 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-3 | Машино-место | 1 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-4 | Машино-место | 1 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-5 | Машино-место | 1 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-6 | Машино-место | 1 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-7 | Машино-место | 1 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-8 | Машино-место | 1 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 1-9 | Машино-место | 1 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 1-10 | Машино-место | 1 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 1-11 | Машино-место | 1 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 1-12 | Машино-место | 1 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-13 | Машино-место | 1 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-14 | Машино-место | 1 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-15 | Машино-место | 1 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-16 | Машино-место | 1 | 1 | 15.8 | Машино-место | 15.8 | |
| 1-17 | Машино-место | 1 | 1 | 15 | Машино-место | 15 | |
| 1-18 | Машино-место | 1 | 1 | 16.5 | Машино-место | 16.5 | |
| 1-19 | Машино-место | 1 | 1 | 16.5 | Машино-место | 16.5 | |
| 1-20 | Машино-место | 1 | 1 | 16.6 | Машино-место | 16.6 | |
| 1-21 | Машино-место | 1 | 1 | 16.6 | Машино-место | 16.6 | |
| 1-22 | Машино-место | 1 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 1-23 | Машино-место | 1 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 1-24 | Машино-место | 1 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-25 | Машино-место | 1 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-26 | Машино-место | 1 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-27 | Машино-место | 1 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-28 | Машино-место | 1 | 2 | 17.5 | Машино-место | 17.5 | |
| 1-29 | Машино-место | 1 | 2 | 17.5 | Машино-место | 17.5 | |
| 1-30 | Машино-место | 1 | 2 | 16 | Машино-место | 16 | |
| 1-31 | Машино-место | 1 | 2 | 16 | Машино-место | 16 | |
| 1-32 | Машино-место | 1 | 2 | 17 | Машино-место | 17 | |
| 1-33 | Машино-место | 1 | 2 | 17 | Машино-место | 17 | |
| 1-34 | Машино-место | 1 | 2 | 15.7 | Машино-место | 15.7 | |
| 1-35 | Машино-место | 1 | 2 | 15.7 | Машино-место | 15.7 | |
| 1-36 | Машино-место | 1 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 1-37 | Машино-место | 1 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 1-38 | Машино-место | 1 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 1-39 | Машино-место | 1 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |

| | | | | | | | |
|-----------|---|---|---|-------|----------------------------------|------|------|
| 1-83 | Машино-место | 1 | 4 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-84 | Машино-место | 1 | 4 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-85 | Машино-место | 1 | 4 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-86 | Машино-место | 1 | 4 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-87 | Машино-место | 1 | 4 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-88 | Машино-место | 1 | 4 | 24.3 | Машино-место | 24.3 | |
| 1-89 | Машино-место | 1 | 5 | 19.3 | Машино-место | 19.3 | |
| 1-90 | Машино-место | 1 | 5 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-91 | Машино-место | 1 | 5 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-92 | Машино-место | 1 | 5 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-93 | Машино-место | 1 | 5 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 1-94 | Машино-место | 1 | 5 | 16.7 | Машино-место | 16.7 | |
| 1-95 | Машино-место | 1 | 5 | 16.7 | Машино-место | 16.7 | |
| Автомойка | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 307.5 | Вип-боксы на 2 а/м | 98.4 | 6.1 |
| | | | | | Мойка на 2 поста | 94.1 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 13.5 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 11.8 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 9.4 | |
| | | | | | Коридор | 11.7 | |
| | | | | | Комната персонала | 18 | |
| | | | | | Душевая | 2 | |
| | | | | | Санузел | 3.4 | |
| | | | | | Санузел | 4 | |
| | | | | | Тамбур | 4.8 | |
| | | | | | Клиентская | 34.4 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 2 | |
| II | Нежилое помещение | 1 | 6 | 117.2 | Тамбур | 3.4 | 5.65 |
| | | | | | Тамбур | 1.8 | |
| | | | | | Коридор | 21.6 | |
| | | | | | Помещение уборочной техники | 13.9 | |
| | | | | | Диспетчерская ЖК | 18.3 | |
| | | | | | Душевая | 4 | |
| | | | | | Санузел | 3 | |
| | | | | | Кухня | 7.3 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 2.8 | |
| | | | | | Архив ЖК | 5.5 | |
| | | | | | Помещение дежурного персонала ЖК | 17.4 | |
| | | | | | Санузел | 3.5 | |
| | | | | | Душевая | 4.7 | |
| | | | | | Вестибюль | 10 | |
| Магазин | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 721.8 | Моечная и кладовая тележек | 19.6 | 4.1 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|------|---|------|-----|
| | | | | | Гардероб женский | 8.5 | |
| | | | | | Входная зона для посетителей магазина | 53.8 | |
| | | | | | Торговый зал | 388 | |
| | | | | | Душевая-санузел | 4.6 | |
| | | | | | Тамбур | 2.6 | |
| | | | | | Гардероб мужской | 4.5 | |
| | | | | | Душевая-санузел | 4 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 5.4 | |
| | | | | | Коридор | 52 | |
| | | | | | Загрузочная | 7 | |
| | | | | | Моечная торгового инвентаря и оборудования | 11.2 | |
| | | | | | Кладовая сухих продуктов | 21.9 | |
| | | | | | Кладовая напитков | 20 | |
| | | | | | Место установки холодильных камер | 19.6 | |
| | | | | | Помещение администратора | 18.5 | |
| | | | | | Склад отходов | 8.3 | |
| | | | | | Подготовка товаров к продаже | 16.8 | |
| | | | | | Моечная и кладовая тары | 10.5 | |
| | | | | | Тамбур | 9.3 | |
| | | | | | Кладовая сухих продуктов | 11.7 | |
| | | | | | Инвентарная-бельевая | 9.7 | |
| | | | | | Комната приема пищи | 7.9 | |
| | | | | | Служебное помещение | 6.4 | |
| III | Нежилое помещение | 1 | 7 | 94.5 | Управление ЖК Работа с населением | 76 | 3.3 |
| | | | | | Комната персонала | 15.6 | |
| | | | | | Санузел | 2.9 | |
| IV | Нежилое помещение | 1 | 7 | 54 | Центральная диспетчерская с пожарным постом и охраной | 29 | 3.3 |
| | | | | | Кладовая средств пожаротушения | 5 | |
| | | | | | Комната отдыха | 14.3 | |
| | | | | | Душевая | 3 | |
| | | | | | Санузел | 2.7 | |
| 2-1 | Машино-место | 2 | 1 | 25.2 | Машино-место | 25.2 | |
| 2-2 | Машино-место | 2 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-3 | Машино-место | 2 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-4 | Машино-место | 2 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-5 | Машино-место | 2 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-6 | Машино-место | 2 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-7 | Машино-место | 2 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-8 | Машино-место | 2 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 2-9 | Машино-место | 2 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 2-10 | Машино-место | 2 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 2-11 | Машино-место | 2 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|------|--------------|------|--|
| 2-12 | Машино-место | 2 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-13 | Машино-место | 2 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-14 | Машино-место | 2 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-15 | Машино-место | 2 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-16 | Машино-место | 2 | 1 | 16 | Машино-место | 16 | |
| 2-17 | Машино-место | 2 | 1 | 16 | Машино-место | 16 | |
| 2-18 | Машино-место | 2 | 1 | 16.5 | Машино-место | 16.5 | |
| 2-19 | Машино-место | 2 | 1 | 16.5 | Машино-место | 16.5 | |
| 2-20 | Машино-место | 2 | 1 | 17.3 | Машино-место | 17.3 | |
| 2-21 | Машино-место | 2 | 1 | 17.3 | Машино-место | 17.3 | |
| 2-22 | Машино-место | 2 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 2-23 | Машино-место | 2 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 2-24 | Машино-место | 2 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-25 | Машино-место | 2 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-26 | Машино-место | 2 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-27 | Машино-место | 2 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-28 | Машино-место | 2 | 2 | 17.5 | Машино-место | 17.5 | |
| 2-29 | Машино-место | 2 | 2 | 17.5 | Машино-место | 17.5 | |
| 2-30 | Машино-место | 2 | 2 | 17.5 | Машино-место | 17.5 | |
| 2-31 | Машино-место | 2 | 2 | 16 | Машино-место | 16 | |
| 2-32 | Машино-место | 2 | 2 | 17 | Машино-место | 17 | |
| 2-33 | Машино-место | 2 | 2 | 16.8 | Машино-место | 16.8 | |
| 2-34 | Машино-место | 2 | 2 | 15.6 | Машино-место | 15.6 | |
| 2-35 | Машино-место | 2 | 2 | 15.7 | Машино-место | 15.7 | |
| 2-36 | Машино-место | 2 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 2-37 | Машино-место | 2 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 2-38 | Машино-место | 2 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 2-39 | Машино-место | 2 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 2-40 | Машино-место | 2 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-41 | Машино-место | 2 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-42 | Машино-место | 2 | 2 | 16.4 | Машино-место | 16.4 | |
| 2-43 | Машино-место | 2 | 2 | 16.3 | Машино-место | 16.3 | |
| 2-44 | Машино-место | 2 | 2 | 17.5 | Машино-место | 17.5 | |
| 2-45 | Машино-место | 2 | 2 | 17.5 | Машино-место | 17.5 | |
| 2-46 | Машино-место | 2 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-47 | Машино-место | 2 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-48 | Машино-место | 2 | 2 | 15.8 | Машино-место | 15.8 | |
| 2-49 | Машино-место | 2 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-50 | Машино-место | 2 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-51 | Машино-место | 2 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 2-52 | Машино-место | 2 | 2 | 13.4 | Машино-место | 13.4 | |
| 2-53 | Машино-место | 2 | 3 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 2-54 | Машино-место | 2 | 3 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|---|---|------|--------------------------------|------|------|
| 2-141 | Машино-место | 2 | 7 | 19.1 | Машино-место | 19.1 | |
| 2-142 | Машино-место | 2 | 7 | 15.4 | Машино-место | 15.4 | |
| 2-143 | Машино-место | 2 | 7 | 15.4 | Машино-место | 15.4 | |
| V | Нежилое помещение | 2 | 7 | 227 | Коридор | 57 | 3.15 |
| | | | | | Санузел | 2.8 | |
| | | | | | Техническое помещение | 10.4 | |
| | | | | | Плановый отдел | 19.7 | |
| | | | | | Бухгалтерия | 27.8 | |
| | | | | | Кабинет начальника ЖЭКа | 19.7 | |
| | | | | | Кабинет главного бухгалтера | 19.6 | |
| | | | | | Кабинет техника-смотрителя | 20.7 | |
| | | | | | Кабинет заместителя начальника | 26.2 | |
| | | | | | Кабинет главного инженера | 23.1 | |
| 3-1 | Машино-место | 3 | 1 | 25.2 | Машино-место | 25.2 | |
| 3-2 | Машино-место | 3 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 3-3 | Машино-место | 3 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 3-4 | Машино-место | 3 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 3-5 | Машино-место | 3 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 3-6 | Машино-место | 3 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 3-7 | Машино-место | 3 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 3-8 | Машино-место | 3 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 3-9 | Машино-место | 3 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 3-10 | Машино-место | 3 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 3-11 | Машино-место | 3 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 3-12 | Машино-место | 3 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 3-13 | Машино-место | 3 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 3-14 | Машино-место | 3 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 3-15 | Машино-место | 3 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 3-16 | Машино-место | 3 | 1 | 16 | Машино-место | 16 | |
| 3-17 | Машино-место | 3 | 1 | 16 | Машино-место | 16 | |
| 3-18 | Машино-место | 3 | 1 | 16.5 | Машино-место | 16.5 | |
| 3-19 | Машино-место | 3 | 1 | 16.5 | Машино-место | 16.5 | |
| 3-20 | Машино-место | 3 | 1 | 17.3 | Машино-место | 17.3 | |
| 3-21 | Машино-место | 3 | 1 | 17.3 | Машино-место | 17.3 | |
| 3-22 | Машино-место | 3 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 3-23 | Машино-место | 3 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 3-24 | Машино-место | 3 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 3-25 | Машино-место | 3 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 3-26 | Машино-место | 3 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 3-27 | Машино-место | 3 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 3-28 | Машино-место | 3 | 2 | 17.5 | Машино-место | 17.5 | |
| 3-29 | Машино-место | 3 | 2 | 17.5 | Машино-место | 17.5 | |
| 3-30 | Машино-место | 3 | 2 | 16 | Машино-место | 16 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|------|--------------|------|--|
| 4-16 | Машино-место | 4 | 1 | 16 | Машино-место | 16 | |
| 4-17 | Машино-место | 4 | 1 | 16 | Машино-место | 16 | |
| 4-18 | Машино-место | 4 | 1 | 16.5 | Машино-место | 16.5 | |
| 4-19 | Машино-место | 4 | 1 | 16.5 | Машино-место | 16.5 | |
| 4-20 | Машино-место | 4 | 1 | 17.3 | Машино-место | 17.3 | |
| 4-21 | Машино-место | 4 | 1 | 17.3 | Машино-место | 17.3 | |
| 4-22 | Машино-место | 4 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 4-23 | Машино-место | 4 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 4-24 | Машино-место | 4 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 4-25 | Машино-место | 4 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 4-26 | Машино-место | 4 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 4-27 | Машино-место | 4 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 4-28 | Машино-место | 4 | 2 | 17.5 | Машино-место | 17.5 | |
| 4-29 | Машино-место | 4 | 2 | 17.5 | Машино-место | 17.5 | |
| 4-30 | Машино-место | 4 | 2 | 16 | Машино-место | 16 | |
| 4-31 | Машино-место | 4 | 2 | 16 | Машино-место | 16 | |
| 4-32 | Машино-место | 4 | 2 | 17 | Машино-место | 17 | |
| 4-33 | Машино-место | 4 | 2 | 17 | Машино-место | 17 | |
| 4-34 | Машино-место | 4 | 2 | 15.6 | Машино-место | 15.6 | |
| 4-35 | Машино-место | 4 | 2 | 15.7 | Машино-место | 15.7 | |
| 4-36 | Машино-место | 4 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 4-37 | Машино-место | 4 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 4-38 | Машино-место | 4 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 4-39 | Машино-место | 4 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 4-40 | Машино-место | 4 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 4-41 | Машино-место | 4 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 4-42 | Машино-место | 4 | 2 | 16.4 | Машино-место | 16.4 | |
| 4-43 | Машино-место | 4 | 2 | 16.3 | Машино-место | 16.3 | |
| 4-44 | Машино-место | 4 | 2 | 17.5 | Машино-место | 17.5 | |
| 4-45 | Машино-место | 4 | 2 | 17.5 | Машино-место | 17.5 | |
| 4-46 | Машино-место | 4 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 4-47 | Машино-место | 4 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 4-48 | Машино-место | 4 | 2 | 15.8 | Машино-место | 15.8 | |
| 4-49 | Машино-место | 4 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 4-50 | Машино-место | 4 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 4-51 | Машино-место | 4 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 4-52 | Машино-место | 4 | 2 | 13.4 | Машино-место | 13.4 | |
| 4-53 | Машино-место | 4 | 3 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 4-54 | Машино-место | 4 | 3 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 4-55 | Машино-место | 4 | 3 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 4-56 | Машино-место | 4 | 3 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 4-57 | Машино-место | 4 | 3 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 4-58 | Машино-место | 4 | 3 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|------|--------------|------|--|
| 5-1 | Машино-место | 5 | 1 | 25.2 | Машино-место | 25.2 | |
| 5-2 | Машино-место | 5 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 5-3 | Машино-место | 5 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 5-4 | Машино-место | 5 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 5-5 | Машино-место | 5 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 5-6 | Машино-место | 5 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 5-7 | Машино-место | 5 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 5-8 | Машино-место | 5 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 5-9 | Машино-место | 5 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 5-10 | Машино-место | 5 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 5-11 | Машино-место | 5 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 5-12 | Машино-место | 5 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 5-13 | Машино-место | 5 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 5-14 | Машино-место | 5 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 5-15 | Машино-место | 5 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 5-16 | Машино-место | 5 | 1 | 16 | Машино-место | 16 | |
| 5-17 | Машино-место | 5 | 1 | 16 | Машино-место | 16 | |
| 5-18 | Машино-место | 5 | 1 | 16.5 | Машино-место | 16.5 | |
| 5-19 | Машино-место | 5 | 1 | 16.5 | Машино-место | 16.5 | |
| 5-20 | Машино-место | 5 | 1 | 17.3 | Машино-место | 17.3 | |
| 5-21 | Машино-место | 5 | 1 | 17.3 | Машино-место | 17.3 | |
| 5-22 | Машино-место | 5 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 5-23 | Машино-место | 5 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 5-24 | Машино-место | 5 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 5-25 | Машино-место | 5 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 5-26 | Машино-место | 5 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 5-27 | Машино-место | 5 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 5-28 | Машино-место | 5 | 2 | 17.5 | Машино-место | 17.5 | |
| 5-29 | Машино-место | 5 | 2 | 17.5 | Машино-место | 17.5 | |
| 5-30 | Машино-место | 5 | 2 | 16 | Машино-место | 16 | |
| 5-31 | Машино-место | 5 | 2 | 16 | Машино-место | 16 | |
| 5-32 | Машино-место | 5 | 2 | 17 | Машино-место | 17 | |
| 5-33 | Машино-место | 5 | 2 | 17 | Машино-место | 17 | |
| 5-34 | Машино-место | 5 | 2 | 15.6 | Машино-место | 15.6 | |
| 5-35 | Машино-место | 5 | 2 | 15.7 | Машино-место | 15.7 | |
| 5-36 | Машино-место | 5 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 5-37 | Машино-место | 5 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 5-38 | Машино-место | 5 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 5-39 | Машино-место | 5 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 5-40 | Машино-место | 5 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 5-41 | Машино-место | 5 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 5-42 | Машино-место | 5 | 2 | 16.4 | Машино-место | 16.4 | |
| 5-43 | Машино-место | 5 | 2 | 16.3 | Машино-место | 16.3 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|---|---|------|--------------|------|--|
| 5-130 | Машино-место | 5 | 7 | 16.9 | Машино-место | 16.9 | |
| 5-131 | Машино-место | 5 | 7 | 16.9 | Машино-место | 16.9 | |
| 5-132 | Машино-место | 5 | 7 | 18.6 | Машино-место | 18.6 | |
| 5-133 | Машино-место | 5 | 7 | 17.8 | Машино-место | 17.8 | |
| 5-134 | Машино-место | 5 | 7 | 18.8 | Машино-место | 18.8 | |
| 5-135 | Машино-место | 5 | 7 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 5-136 | Машино-место | 5 | 7 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 5-137 | Машино-место | 5 | 7 | 16.9 | Машино-место | 16.9 | |
| 5-138 | Машино-место | 5 | 7 | 16.9 | Машино-место | 16.9 | |
| 5-139 | Машино-место | 5 | 7 | 20.9 | Машино-место | 20.9 | |
| 5-140 | Машино-место | 5 | 7 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 5-141 | Машино-место | 5 | 7 | 16 | Машино-место | 16 | |
| 5-142 | Машино-место | 5 | 7 | 19.6 | Машино-место | 19.6 | |
| 5-143 | Машино-место | 5 | 7 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 5-144 | Машино-место | 5 | 7 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-1 | Машино-место | 6 | 1 | 25.2 | Машино-место | 25.2 | |
| 6-2 | Машино-место | 6 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-3 | Машино-место | 6 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-4 | Машино-место | 6 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-5 | Машино-место | 6 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-6 | Машино-место | 6 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-7 | Машино-место | 6 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-8 | Машино-место | 6 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 6-9 | Машино-место | 6 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 6-10 | Машино-место | 6 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 6-11 | Машино-место | 6 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 6-12 | Машино-место | 6 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-13 | Машино-место | 6 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-14 | Машино-место | 6 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-15 | Машино-место | 6 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-16 | Машино-место | 6 | 1 | 16 | Машино-место | 16 | |
| 6-17 | Машино-место | 6 | 1 | 16 | Машино-место | 16 | |
| 6-18 | Машино-место | 6 | 1 | 16.5 | Машино-место | 16.5 | |
| 6-19 | Машино-место | 6 | 1 | 16.5 | Машино-место | 16.5 | |
| 6-20 | Машино-место | 6 | 1 | 17.3 | Машино-место | 17.3 | |
| 6-21 | Машино-место | 6 | 1 | 17.3 | Машино-место | 17.3 | |
| 6-22 | Машино-место | 6 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 6-23 | Машино-место | 6 | 2 | 16.2 | Машино-место | 16.2 | |
| 6-24 | Машино-место | 6 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-25 | Машино-место | 6 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-26 | Машино-место | 6 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-27 | Машино-место | 6 | 2 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-28 | Машино-место | 6 | 2 | 17.5 | Машино-место | 17.5 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|---|---|------|--------------|------|--|
| 6-72 | Машино-место | 6 | 4 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-73 | Машино-место | 6 | 4 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-74 | Машино-место | 6 | 4 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-75 | Машино-место | 6 | 4 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-76 | Машино-место | 6 | 4 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-77 | Машино-место | 6 | 4 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-78 | Машино-место | 6 | 4 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-79 | Машино-место | 6 | 4 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-80 | Машино-место | 6 | 4 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-81 | Машино-место | 6 | 4 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-82 | Машино-место | 6 | 4 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-83 | Машино-место | 6 | 4 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-84 | Машино-место | 6 | 4 | 24.3 | Машино-место | 24.3 | |
| 6-85 | Машино-место | 6 | 7 | 17.8 | Машино-место | 17.8 | |
| 6-86 | Машино-место | 6 | 5 | 17.5 | Машино-место | 17.5 | |
| 6-87 | Машино-место | 6 | 5 | 17.5 | Машино-место | 17.5 | |
| 6-88 | Машино-место | 6 | 7 | 18.8 | Машино-место | 18.8 | |
| 6-89 | Машино-место | 6 | 7 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-90 | Машино-место | 6 | 7 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-91 | Машино-место | 6 | 7 | 16.9 | Машино-место | 16.9 | |
| 6-92 | Машино-место | 6 | 7 | 16.9 | Машино-место | 16.9 | |
| 6-93 | Машино-место | 6 | 7 | 20.9 | Машино-место | 20.9 | |
| 6-94 | Машино-место | 6 | 7 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-95 | Машино-место | 6 | 7 | 16 | Машино-место | 16 | |
| 6-96 | Машино-место | 6 | 7 | 19.6 | Машино-место | 19.6 | |
| 6-97 | Машино-место | 6 | 7 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-98 | Машино-место | 6 | 7 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-99 | Машино-место | 6 | 7 | 18.6 | Машино-место | 18.6 | |
| 6-100 | Машино-место | 6 | 7 | 16.9 | Машино-место | 16.9 | |
| 6-101 | Машино-место | 6 | 7 | 16.9 | Машино-место | 16.9 | |
| 6-102 | Машино-место | 6 | 7 | 16.9 | Машино-место | 16.9 | |
| 6-103 | Машино-место | 6 | 7 | 16.9 | Машино-место | 16.9 | |
| 6-104 | Машино-место | 6 | 7 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-105 | Машино-место | 6 | 6 | 17 | Машино-место | 17 | |
| 6-106 | Машино-место | 6 | 6 | 17 | Машино-место | 17 | |
| 6-107 | Машино-место | 6 | 6 | 17.1 | Машино-место | 17.1 | |
| 6-108 | Машино-место | 6 | 6 | 17.1 | Машино-место | 17.1 | |
| 6-109 | Машино-место | 6 | 6 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-110 | Машино-место | 6 | 6 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-111 | Машино-место | 6 | 6 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-112 | Машино-место | 6 | 6 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-113 | Машино-место | 6 | 6 | 16.5 | Машино-место | 16.5 | |
| 6-114 | Машино-место | 6 | 6 | 16.5 | Машино-место | 16.5 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|---|---|------|--------------|------|--|
| 6-115 | Машино-место | 6 | 6 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-116 | Машино-место | 6 | 6 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-117 | Машино-место | 6 | 6 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-118 | Машино-место | 6 | 6 | 17.1 | Машино-место | 17.1 | |
| 6-119 | Машино-место | 6 | 6 | 17.1 | Машино-место | 17.1 | |
| 6-120 | Машино-место | 6 | 6 | 17.5 | Машино-место | 17.5 | |
| 6-121 | Машино-место | 6 | 6 | 17.5 | Машино-место | 17.5 | |
| 6-122 | Машино-место | 6 | 7 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-123 | Машино-место | 6 | 7 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-124 | Машино-место | 6 | 7 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-125 | Машино-место | 6 | 7 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |
| 6-126 | Машино-место | 6 | 7 | 16.1 | Машино-место | 16.1 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|-----------------------|----------------|
| 1 | узел ввода № 3 (выход № 3.1) | подвал блок 1-3 | техническое помещение | 8.5 |
| 2 | подвал | подвал блок 4-7 | МОП | 536.5 |
| 3 | узел ввода № 1 | подвал блок 4-7 | техническое помещение | 15.5 |
| 4 | лестничная клетка (выход 1.1) | подвал блок 4-7 | МОП | 13.7 |
| 5 | лестничная клетка (выход 1.2) | подвал блок 4-7 | МОП | 25.5 |
| 6 | лестничная клетка (выход 2.1) | подвал блок 4-7 | МОП | 16 |
| 7 | узел ввода № 4 | подвал блок 4-7 | техническое помещение | 19.2 |
| 8 | техподполье | подвал блок 4-7 | техническое помещение | 497.7 |
| 9 | насосная пожаротушения | подвал блок 4-7 | техническое помещение | 31.7 |
| 10 | венткамера | подвал блок 4-7 | техническое помещение | 44.6 |
| 11 | венткамера | подвал блок 4-7 | техническое помещение | 24.6 |
| 12 | ИТП | подвал блок 4-7 | техническое помещение | 44 |
| 13 | электрощитовая | подвал блок 4-7 | техническое помещение | 37.2 |
| 14 | эвакуационный выход №7 | подвал блок 4-7 | МОП | 14 |
| 15 | тамбур | подвал блок 4-7 | МОП | 4.5 |
| 16 | лестничный холл | подвал блок 4-7 | МОП | 14.1 |
| 17 | серверная ОДС | подвал блок 4-7 | техническое помещение | 15.7 |
| 18 | помещение технического обслуживания здания | подвал блок 4-7 | техническое помещение | 34.5 |
| 19 | помещение технического обслуживания здания | подвал блок 4-7 | техническое помещение | 19.5 |
| 20 | серверная оператора связи | подвал блок 4-7 | техническое помещение | 8.0 |
| 21 | помещение ВНС | подвал блок 4-7 | техническое помещение | 17.3 |
| 22 | узел ввода № 2 | подвал блок 4-7 | МОП | 6.4 |
| 23 | техническое помещение | подвал блок 4-7 | техническое помещение | 2.7 |
| 24 | эвакуационный выход № 1 | 1 этаж блок 1-3 | МОП | 13.9 |
| 25 | эвакуационный выход № 2 | 1 этаж блок 1-3 | МОП | 25.5 |
| 26 | помещение охраны | 1 этаж блок 1-3 | МОП | 6.6 |
| 27 | тамбур | 1 этаж блок 1-3 | МОП | 12.6 |

| | | | | |
|----|--|-------------------|-----------------------|------|
| 28 | туалет | 1 этаж блок 1-3 | МОП | 8.1 |
| 29 | санузел для МГН | 1 этаж блок 1-3 | МОП | 7.1 |
| 30 | выход № 1.1 из подвала | 1 этаж блок 4-7 | МОП | 5.7 |
| 31 | выход № 1.2 из подвала и ИТП | 1 этаж блок 4-7 | МОП | 4.8 |
| 32 | выход № 2.1 из техподполья | 1 этаж блок 4-7 | МОП | 5.2 |
| 33 | эвакуационный выход № 3 | 1 этаж блок 4-7 | МОП | 10.7 |
| 34 | эвакуационный выход № 4 | 1 этаж блок 4-7 | МОП | 17.6 |
| 35 | эвакуационный выход № 5 | 1 этаж блок 4-7 | МОП | 15.5 |
| 36 | эвакуационный выход № 6 | 1 этаж блок 4-7 | МОП | 7.7 |
| 37 | помещение хранения пожарного инвентаря | 1 этаж блок 1-3 | техническое помещение | 5.7 |
| 38 | лестничная клетка | 1 этаж блок 4-7 | МОП | 33.8 |
| 39 | пост контроля въезда/выезда | 1 этаж блок 4-7 | МОП | 10.1 |
| 40 | санузел | 1 этаж блок 4-7 | МОП | 1.9 |
| 41 | тамбур | 1 этаж блок 7 | МОП | 21.3 |
| 42 | лестничная клетка | 2 этаж блок 1-3 | МОП | 25.5 |
| 43 | лестничная клетка | 2 этаж блок 1-3 | МОП | 14.4 |
| 44 | лестничная клетка | 2 этаж блок 4-7 | МОП | 16.8 |
| 45 | лифтовой шлюз | 2 этаж блок 4-7 | МОП | 4.3 |
| 46 | лестничная клетка | 2 этаж блок 4-7 | МОП | 33.8 |
| 47 | лифтовой шлюз | 2 этаж блок 4-7 | МОП | 13 |
| 48 | лестничная клетка | 2 этаж блок 4-7 | МОП | 13.9 |
| 49 | лестничная клетка | 2 этаж блок 4-7 | МОП | 23 |
| 50 | лестничная клетка | 2 этаж блок 4-7 | МОП | 15.5 |
| 51 | лестничная клетка | 3-5 этаж блок 1-3 | МОП | 25.5 |
| 52 | лестничная клетка | 3-5 этаж блок 1-3 | МОП | 14.4 |
| 53 | лифтовой шлюз | 3-5 этаж блок 4-7 | МОП | 4.3 |
| 54 | лестничная клетка | 3-5 этаж блок 4-7 | МОП | 33.8 |
| 55 | лифтовой шлюз | 3-5 этаж блок 4-7 | МОП | 4.3 |
| 56 | лестничная клетка | 3-5 этаж блок 4-7 | МОП | 23 |
| 57 | лестничная клетка | 3-5 этаж блок 4-7 | МОП | 16.8 |
| 58 | лестничная клетка | 6 этаж блок 1-3 | МОП | 25.5 |
| 59 | лестничная клетка | 6 этаж блок 1-3 | МОП | 14.4 |
| 60 | лифтовой шлюз | 6 этаж блок 4-7 | МОП | 4.3 |
| 61 | лестничная клетка | 6 этаж блок 4-7 | МОП | 33.8 |
| 62 | лифтовой шлюз | 6 этаж блок 4-7 | МОП | 4.3 |
| 63 | лестничная клетка | 6 этаж блок 4-7 | МОП | 23 |
| 64 | лестничная клетка | 6 этаж блок 4-7 | МОП | 16.8 |
| 65 | лестничная клетка | кровля блок 1-3 | общее имущество | 14.4 |
| 66 | лестничная клетка | кровля блок 1-3 | общее имущество | 33.8 |
| 67 | лестничная клетка | кровля блок 4-7 | общее имущество | 25.5 |
| 68 | лестничная клетка | кровля блок 4-7 | общее имущество | 16.8 |
| 69 | лестничная клетка | кровля блок 4-7 | общее имущество | 23 |
| 70 | машинное отделение | кровля блок 4-7 | техническое помещение | 45.5 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|--|---|---|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | подвал, 4 узла водопроводного ввода | водопроводный ввод В1-1 (диаметр 100), водопроводный ввод В1-2 (диаметр 100), водопроводный ввод В1-3 (диаметр 100), водопроводный ввод В1-4 (диаметр 100) | учет потребления воды |
| 2 | подвал, венткамера | приточная установка П24, VR 50- 25/22.4D | вентиляция помещений центральной диспетчерской |
| 3 | подвал, отм. -4,700 | насосная установка перекачки сточных вод Multilift MD.22.3.4 | откачка стоков системы К1 |
| 4 | помещения подвала | оборудование дератизационной системы | защита от проникновения грызунов в жилые и технические помещения |
| 5 | подвал, венткамера | приточная установка П2, VR 60- 30/28.4D | общеобменная вентиляция административных помещений магазина |
| 6 | подвал, венткамера | приточная установка П3, VR 60- 30/28.4D | общеобменная вентиляция технических помещений |
| 7 | подвал, венткамера | приточная установка П1, AIRNED- M7L | общеобменная вентиляция торговых залов на 1-м этаже |
| 8 | подвал, венткамера | приточная установка П25, VR 60- 30/28.4D | вентиляция помещений управляющей компании |
| 9 | электрощитовая в техподполье | ВРУ (вводно-распределительное устройство) по типу УВР-8504М | для приема, распределения и учета электроэнергии напряжением 380/220 В в сетях трехфазного переменного тока частотой 50 Гц в сетях с глухозаземленной нейтралью, для защиты линий при коротких замыканиях и перегрузках |
| 10 | подвал, 1-6 этаж, серверная ОДС (центральное оборудование) | система пожарной сигнализации | предназначена для обнаружения пожара автоматическими, ручными пожарными извещателями, формирования сигналов "Пожар" внутренними системами безопасности |
| 11 | подвал, 1-6 этаж, серверная ОДС (центральное оборудование) | системы видеонаблюдения и экстренной связи | для визуального контроля въезда-выезда в гараж, для сбора и хранения видеoinформации |
| 12 | подвал, 1-6 этаж | оповещатели охранно-пожарные световые Маяк-12С, оповещатели охранно-пожарные звуковые ОПОП 2-35 | для предупреждения находящихся в здании людей о пожаре или другой чрезвычайной ситуации |
| 13 | 1-й этаж, пом. 9 | приточная установка П22, VR 50- 30/25.4D | вентиляция мойки на 2 поста |
| 14 | 1-й этаж, пом. 20 | приточная установка П2, VR 50- 25/20.2D | вентиляция помещений гаража- стоянки в осях Е-К/36-43 |
| 15 | помещение 20 | вытяжная установка В6, KVR200/1 | вентиляция административных вспомогательных помещений |
| 16 | ИТП | вытяжная установка В8, KVR100/1 | вентиляция ИТП |
| 17 | ИТП | вытяжная установка В8, KVR100/1 | вентиляция ИТП |
| 18 | серверная ОДС | канальный кондиционер ARG14U | кондиционирование серверной ОДС |
| 19 | насосная станция в осях Г-Д/21- 23 на отм. -3.350 | противопожарная установка Hydro MX1/1 2CR 45-2 Хоз-питьевая установка повышения давления Hydro MULTI-E 3CRE 3-02 | повышает давление в системе пожаротушения, повышает давление в системе водоснабжения |
| 20 | насосная | вытяжная установка В7, KVR100/1 | вентиляция насосной |
| 21 | тепловой пункт (ИТП) насосная | ТМТ 30-0,5 дренажный насос Wilo, дренажный насос AP 12.40.04.3, насосная установка с двумя насосами AP 12.40.04.3, шкафом управления LCD 108.400, дренажный насос Unilift KP 350-A1 | система напорной канализации обеспечивает отвод дренажных вод |
| 22 | помещение охраны | вытяжная установка В21 KVR100/1 | вентиляция помещения охраны |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 23 | машинное помещение лифта, помещения подвала: серверные, радиоузел, насосная, ИТП, венткамера, узлы ввода 1-4 | автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерного оборудования, концентратор дискретных сигналов с переговорным устройством КУН-2Д | автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерного оборудования, громкоговорящая связь с диспетчерским пунктом |
| 24 | входные группы, технические помещения, помещение охраны | система охраны вводов | контроль и управление доступом в здание, в технические помещения и эвакуационные выходы |
| 25 | радиоузел | канальный кондиционер ARG7U | кондиционирование радиоузла |
| 26 | тепловой пункт (ИТП) | циркуляционный насос ГВС MAGNA 25-100 "Grundfos" | циркуляция в системе ГВС |
| 27 | боксы | вытяжная установка B15, KVR200/1 | вентиляция боксов |
| 28 | насосная станция в осях А-Б/26- 34 на отм. - 3.350, насосная станция в осях К/41-42 на отм. - 4.700 | хоз-питьевая установка повышения давления Hydro MULTI-E 3 CRE 3-02, хоз-питьевая установка повышения давления Hydro MULTI-E 3 CRE 3-02 | повышение давления в системе водоснабжения |
| 29 | венткамера | вытяжная установка B5, AIRNED- M6L | вентиляция торгового зала 1-го этажа |
| 30 | помещение насосной станции | насосная установка пожаротушения | автоматический пуск пожарных насосов по сигналу "Пожар" |
| 31 | с/у поста контроля | вытяжная установка B23, ВЕНТС100 | вентиляция с/у поста контроля |
| 32 | тепловой пункт (ИТП) | электромагнитный микропроцессорный теплосчетчик | общедомовой учет тепла |
| 33 | тех. помещения | вытяжная установка B9, KRV100/1 | вентиляция тех. помещения |
| 34 | боксы | вытяжная установка B14, KVR200/1 | вентиляция боксов |
| 35 | помещение охраны (центральное оборудование) | система охраны | для своевременного обнаружения фактов несанкционированного доступа в охраняемые помещения |
| 36 | тепловой пункт (ИТП) | циркуляционный насос для системы отопления 2-180/2 TPE 3 "Grundfos" | циркуляция теплоносителя в системе отопления |
| 37 | насосная | вытяжная установка B7, KVR100/1 | вентиляция насосной |
| 38 | под потолком 1-го этажа, пом. 19 | система подпора ПД4, KVR250/1 | противодымная вентиляция тамбур- шлюза |
| 39 | тех. помещения | вытяжная установка B9, KVR100/1 | вентиляция тех. помещений |
| 40 | под потолком 2-го этажа, пом. № 208 | система подпора ПД5, VRN 50- 30/22.2D | противодымная вентиляция тамбур- шлюзов лифтов 2-го этажа автостоянки |
| 41 | кровля, отм. +18,600 | система подпора ПД2, VPOK-K-C6.3- 2 | противодымная вентиляция коридора 1-го этажа |
| 42 | кровля, отм. +6,700 | система дымоудаления ДУ3.1, 3,2 VDKN-AF-5DU-00 | противодымная вентиляция коридора 2-го этажа |
| 43 | кровля, отм. +18,600 | система дымоудаления ДУ2, VDKN- AF-10DU-00 | противодымная вентиляция коридора 1-го этажа |
| 44 | кровля, отм. +20,800 | система дымоудаления ДУ1, VRD-80- 70-12,5-DU | противодымная вентиляция торгового зала |
| 45 | кровля, отм. + 6,700 | система подпора ПД3, VROK-K-A-5- 2 | противодымная вентиляция коридора 2-го этажа |
| 46 | кровля | воронка водосточная с электрообогревом | отвод дождевых вод с кровли |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2018 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2018 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 664 723 520 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:17:0110504:6316 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810138000198962 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 841 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 029,30 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 077,10 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 49 999 890,60 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 307 330 000,00 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:00000 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 805 010 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1.1

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|--|--|
| 1 | 02.09.2016 | Увеличение вместимости гаража-стоянки, уточнение проектных решений | Раздел 1 «Пояснительная записка, Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка», Раздел 3 «Архитектурные решения», Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения», Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений», Раздел 6 «Проект организации строительства», Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды», Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», Раздел 10(1) «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов», Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами» |
| 2 | 15.12.2017 | Корректировкой предусматривается изменения: 1) по архитектурным решениям: в подвале гаража стоянки: предусмотрено 3 помещения для хранения инвентаря управляющей компании, венткамера; внутренняя отделка мойки и магазина, расположенных на 1 этаже гаража-стоянки выполняются владельцем (оператором) автомойки и магазина в рамках отдельного договора после ввода в эксплуатацию здания гаража-стоянки; 2) по инженерным сетям: электроснабжения, водоснабжения и водоотведения; отопления и вентиляции; системам связи; технологическим решениям; по мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности. | Раздел 1 «Пояснительная записка, Раздел 3 «Архитектурные решения», Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения», Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений», Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» |
| 3 | 06.06.2018 | Корректировкой предусматривается изменения по конструктивным и объемно-планировочным решениям: предусмотрено усиление стальными обоями пилонов блока 4 в осях "Е"/"20" на отм. - 3,400 м; блока 5 в осях "Е"/"35" на отм. - 3,400 м | Раздел 1 «Пояснительная записка, Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» |
| 4 | 13.07.2018 | Корректировкой предусматривается разделение первого этапа строительства на 3 подэтапа; изменение очередности строительства внутриплощадочных инженерных сетей; уточнение технических показателей участка; увеличение продолжительности строительства с 36 мес., в т.ч. 2 мес. - подготовительный период, на 56 мес., в т.ч. 4 мес. - подготовительный период (1 подэтап - 30,0 мес., в т.ч. подготовительный период - 2,0 мес.; 2 подэтап - 23,5 мес., в т.ч. подготовительный период - 1,0 мес.; 3 подэтап - 10,0 мес., в т.ч. подготовительный период - 1,0 мес.). | Раздел 1 «Пояснительная записка, Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка», Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений», Раздел 6 «Проект организации строительства» |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 299094109148835681193503523002823632992

Владелец: **ООО "КРАСНЫЙ ОКТЯБРЬ - РАССКАЗОВКА",
Афанасьев Алексей Андреевич, Москва**

Действителен: с 12.05.2021 по 12.05.2022