

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-000987 от 08.02.2022

ЖК "РАССКАЗОВО" - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 5 по генплану с подземной автостоянкой) по адресу: город Москва, поселение Внуковское, д. Рассказовка

Дата первичного размещения: 16.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Красный Октябрь - Рассказовка
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Красный Октябрь - Рассказовка
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 108814
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: км
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Калужское шоссе 24-й (п Сосенское)
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Строение: 1, этаж 6
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: 619/1; Комната: 25; Помещение: XIII
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)778-98-98

	1.4.2	Адрес электронной почты: reception@sezar-group.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://sz-rasskazovo.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Афанасьев
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Красный Октябрь - Рассказовка
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7718894438
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Красный Октябрь - Рассказовка"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718894438
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127746554759
	2.1.3	Дата регистрации: 18.07.2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Источник"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003045746
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Захаряев
	3.4.2	Имя: Исай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Рашбилович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 75 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 109-439-736 79
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772772583280
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет долей через ООО «Источник»
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Семенов
	3.4.2	Имя: Юсуф

	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 079-400-832 74
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет долей через ООО «Источник»
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Источник
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003045746
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1035000918952
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЕЗАР-Инвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718904157
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127747010885
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Внуковское
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Город
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Андрея Тарковского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"РАССКАЗОВО"-жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 8 по генплану)
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 8 по генплану)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-229000-009965-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Внуковское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Андрея Тарковского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"РАССКАЗОВО"-жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 5 по генплану с подземной автостоянкой)
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 5 по генплану с подземной автостоянкой)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.08.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-229000-010225-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Аукцион"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7723367589
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Нет
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 23.11.2017

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 28.10.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 95 401,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 303 237,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 672 680,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Внуковское
	9.2.4	Вид населенного пункта: д
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рассказовка
	9.2.6	Округ в населенном пункте: НАО
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес в соответствии с разрешением на строительство: г. Москва, НАО, поселение Внуковское, дер. Рассказовка, жилой дом № 5 по генплану с подземной автостоянкой
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 37204,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 656,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 673,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 329,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 7

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Компания ГЕОКОН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705803095
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Головной центр гигиены и эпидемиологии Федерального медико-биологического агентства"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734052252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "САНИТАРНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ ИСПЫТАТЕЛЬНО-ЛАБОРАТОРНЫЙ ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715839703
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-изыскательская компания «ЭкоПоле»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7733818270
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СИТИ ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718260953
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройКомЭнерго"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724949276

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723449440
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПУЛЬС-ПОЖСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719261967
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Группа проектной инженерии"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717626274
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Электростальгражданпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5053031481
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания ТеплоИнжинеринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714349135
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0179-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0130-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-006340-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "РАССКАЗОВО" - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 5 по генплану с подземной автостоянкой)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СИТИ КОНСТРАКШН
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7727826480
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-229000-016064-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-229000-016064-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2021

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.10.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0110504:6339

	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 458,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 182
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 39
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Горизонтальные качели Пятиугольная песочница Веселый дракончик Ромашка- попрыгунчик, Колосок юниор, Веселый гонщик, Песочница с фасадом, Лошадка-попрыгунчик, двойная, Вертушка карусель Качели Комбинация для лазания
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Стол для настольного тенниса, брусья, двойные брусья, бегунок
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 89
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На придомовой территории расположены детские качели, скамьи чугунные, урны переносные, велопарковки, беседка круглая, пергола, шлагбаум, спортивные снаряды и детские МАФы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 17 (семнадцать) контейнеров для сбора твердых бытовых отходов с размещением на площадке ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов и высадка деревьев и кустарников, а также устройством газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных лиц предусматриваются мероприятия в соответствии СП 35-105-2002, СП 35-102-2001, СП 59.13330.2012 с законом МО от 18.12.01 232/2001-03 «Об обеспечении беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур МО». На гостевых стоянках предусмотрена парковка автомобилей для инвалидов. Покрытие тротуаров отличается от окружающих поверхностей цветом и фактурой. Края тротуаров выполняются из бортового камня гранитного камня высотой 15 см. В местах пересечения пешеходных маршрутов с проезжей частью предусматривается устройство пониженного бордюра в один уровень. Съезды с тротуаров имеют уклон не превышающий 1:10. Уклоны пешеходных дорожек не превышают соответственно 5% и 1% для возможности безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках. Вдоль пешеходных дорожек благоустройством предусмотрены скамейки для отдыха, в том числе инвалидов. Ширина дорожек и тротуаров при двустороннем движении принята не менее 2м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ на наружное освещение (ГУП Моссвет) № 15941 от 20.02.2017 года, срок действия до 20.02.2020 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не имеется
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25.6 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 37.53 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-962260/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 400 630 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красный Октябрь-Рассказовка"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718894438
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2.5-2-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красный Октябрь-Рассказовка"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718894438
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2.5-2-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красный Октябрь-Рассказовка"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718894438
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2.5-2-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красный Октябрь-Рассказовка"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718894438
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2.5-2-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красный Октябрь - Рассказовка"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718894438
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2.5-2-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АСВТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АСВТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АСВТ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 296
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 195
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 143
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 52

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	1	1	39.00	1	16.80	2.9
2	квартира	1	1	85.30	3	48.80	2.9
3	квартира	1	1	92.80	3	58.00	2.9
4	квартира	1	1	64.60	2	33.90	2.9
5	квартира	1	1	33.60	1	11.10	2.9
6	квартира	2	1	92.00	3	58.00	2.9
7	квартира	2	1	63.90	2	33.90	2.9
8	квартира	2	1	58.30	2	27.20	2.9
9	квартира	2	1	63.00	2	33.80	2.9
10	квартира	2	1	87.50	3	48.80	2.9
11	квартира	3	1	92.00	3	58.00	2.9
12	квартира	3	1	63.90	2	33.90	2.9
13	квартира	3	1	57.80	2	27.20	2.9
14	квартира	3	1	62.40	2	33.80	2.9
15	квартира	3	1	87.50	3	48.80	2.9
16	квартира	4	1	92.00	3	58.00	2.9
17	квартира	4	1	63.90	2	33.90	2.9

18	квартира	4	1	57.80	2	27.20	2.9
19	квартира	4	1	62.40	2	33.80	2.9
20	квартира	4	1	87.50	3	48.80	2.9
21	квартира	5	1	92.00	3	58.00	2.9
22	квартира	5	1	63.90	2	33.90	2.9
23	квартира	5	1	57.80	2	27.20	2.9
24	квартира	5	1	62.40	2	33.80	2.9
25	квартира	5	1	87.50	3	48.80	2.9
26	квартира	6	1	92.00	3	58.00	2.9
27	квартира	6	1	63.90	2	33.90	2.9
28	квартира	6	1	57.80	2	27.20	2.9
29	квартира	6	1	62.40	2	33.80	2.9
30	квартира	6	1	87.50	3	48.80	2.9
31	квартира	7	1	92.00	3	58.00	2.9
32	квартира	7	1	63.90	2	33.90	2.9
33	квартира	7	1	57.80	2	27.20	2.9
34	квартира	7	1	62.40	2	33.80	2.9
35	квартира	7	1	87.50	3	48.80	2.9
36	квартира	8	1	92.00	3	58.00	2.9
37	квартира	8	1	63.90	2	33.90	2.9
38	квартира	8	1	57.80	2	27.20	2.9
39	квартира	8	1	62.40	2	33.80	2.9
40	квартира	8	1	87.50	3	48.80	2.9
41	квартира	9	1	92.00	3	58.00	2.9
42	квартира	9	1	63.90	2	33.90	2.9
43	квартира	9	1	57.80	2	27.20	2.9
44	квартира	9	1	62.40	2	33.80	2.9
45	квартира	9	1	87.50	3	48.80	2.9
46	квартира	10	1	92.00	3	58.00	2.9
47	квартира	10	1	63.90	2	33.90	2.9
48	квартира	10	1	57.80	2	27.20	2.9
49	квартира	10	1	62.40	2	33.80	2.9
50	квартира	10	1	87.50	3	48.80	2.9
51	квартира	11	1	94.20	3	58.00	2.9
52	квартира	11	1	63.90	2	33.90	2.9
53	квартира	11	1	57.80	2	27.20	2.9
54	квартира	11	1	62.40	2	33.80	2.9
55	квартира	11	1	87.50	3	48.80	2.9
56	квартира	1	2	39.20	1	16.60	2.9
57	квартира	1	2	90.20	3	52.80	2.9
58	квартира	1	2	96.10	3	50.70	2.9
59	квартира	1	2	38.80	1	16.40	2.9
60	квартира	2	2	97.90	3	50.70	2.9

61	квартира	2	2	63.60	2	35.80	2.9
62	квартира	2	2	63.10	2	33.80	2.9
63	квартира	2	2	89.40	3	52.80	2.9
64	квартира	3	2	97.90	3	50.70	2.9
65	квартира	3	2	63.00	2	35.80	2.9
66	квартира	3	2	62.50	2	33.80	2.9
67	квартира	3	2	89.40	3	52.80	2.9
68	квартира	4	2	97.90	3	50.70	2.9
69	квартира	4	2	63.00	2	35.80	2.9
70	квартира	4	2	62.50	2	33.80	2.9
71	квартира	4	2	89.40	3	52.80	2.9
72	квартира	5	2	97.90	3	50.70	2.9
73	квартира	5	2	63.00	2	35.80	2.9
74	квартира	5	2	62.50	2	33.80	2.9
75	квартира	5	2	89.40	3	52.80	2.9
76	квартира	6	2	97.90	3	50.70	2.9
77	квартира	6	2	63.00	2	35.80	2.9
78	квартира	6	2	62.50	2	33.80	2.9
79	квартира	6	2	89.40	3	52.80	2.9
80	квартира	7	2	97.90	3	50.70	2.9
81	квартира	7	2	63.00	2	35.80	2.9
82	квартира	7	2	62.50	2	33.80	2.9
83	квартира	7	2	89.40	3	52.80	2.9
84	квартира	8	2	97.90	3	50.70	2.9
85	квартира	8	2	63.00	2	35.80	2.9
86	квартира	8	2	62.50	2	33.80	2.9
87	квартира	8	2	89.40	3	52.80	2.9
88	квартира	9	2	97.90	3	50.70	2.9
89	квартира	9	2	63.00	2	35.80	2.9
90	квартира	9	2	62.50	2	33.80	2.9
91	квартира	9	2	89.40	3	52.80	2.9
92	квартира	10	2	97.90	3	50.70	2.9
93	квартира	10	2	63.00	2	35.80	2.9
94	квартира	10	2	62.50	2	33.80	2.9
95	квартира	10	2	88.70	3	52.20	2.9
96	квартира	11	2	97.90	3	50.70	2.9
97	квартира	11	2	63.00	2	35.80	2.9
98	квартира	11	2	62.50	2	33.80	2.9
99	квартира	11	2	88.70	3	52.20	2.9
100	квартира	1	3	41.60	1	17.80	2.9
101	квартира	1	3	80.30	3	48.00	2.9
102	квартира	1	3	38.50	1	14.10	2.9
103	квартира	1	3	57.60	2	28.30	2.9

104	квартира	1	3	101.40	3	64.00	2.9
105	квартира	2	3	90.20	3	51.40	2.9
106	квартира	2	3	84.20	3	48.00	2.9
107	квартира	2	3	37.50	1	14.10	2.9
108	квартира	2	3	56.80	2	28.30	2.9
109	квартира	2	3	100.60	3	64.00	2.9
110	квартира	3	3	89.70	3	51.40	2.9
111	квартира	3	3	84.20	3	48.00	2.9
112	квартира	3	3	37.50	1	14.10	2.9
113	квартира	3	3	56.80	2	28.30	2.9
114	квартира	3	3	100.60	3	64.00	2.9
115	квартира	4	3	89.70	3	51.40	2.9
116	квартира	4	3	84.20	3	48.00	2.9
117	квартира	4	3	37.50	1	14.10	2.9
118	квартира	4	3	56.80	2	28.30	2.9
119	квартира	4	3	100.60	3	64.00	2.9
120	квартира	5	3	89.70	3	51.40	2.9
121	квартира	5	3	84.20	3	48.00	2.9
122	квартира	5	3	37.50	1	14.10	2.9
123	квартира	5	3	56.80	2	28.30	2.9
124	квартира	5	3	100.60	3	64.00	2.9
125	квартира	6	3	89.70	3	51.40	2.9
126	квартира	6	3	84.20	3	48.00	2.9
127	квартира	6	3	37.50	1	14.10	2.9
128	квартира	6	3	56.80	2	28.30	2.9
129	квартира	6	3	100.60	3	64.00	2.9
130	квартира	7	3	89.70	3	51.40	2.9
131	квартира	7	3	84.20	3	48.00	2.9
132	квартира	7	3	37.50	1	14.10	2.9
133	квартира	7	3	56.80	2	28.30	2.9
134	квартира	7	3	100.60	3	64.00	2.9
135	квартира	8	3	89.70	3	51.40	2.9
136	квартира	8	3	84.20	3	48.00	2.9
137	квартира	8	3	37.50	1	14.10	2.9
138	квартира	8	3	56.80	2	28.30	2.9
139	квартира	8	3	100.60	3	64.00	2.9
140	квартира	9	3	89.10	3	50.90	2.9
141	квартира	9	3	84.20	3	48.00	2.9
142	квартира	9	3	37.50	1	14.10	2.9
143	квартира	9	3	56.80	2	28.30	2.9
144	квартира	9	3	101.90	3	64.00	2.9
145	квартира	1	4	38.00	1	16.20	2.9
146	квартира	1	4	90.90	3	46.90	2.9

147	квартира	1	4	93.30	3	49.30	2.9
148	квартира	1	4	57.80	2	29.20	2.9
149	квартира	2	4	94.20	3	51.10	2.9
150	квартира	2	4	57.00	2	29.20	2.9
151	квартира	2	4	40.20	1	10.00	2.9
152	квартира	2	4	37.60	1	16.20	2.9
153	квартира	2	4	92.30	3	48.80	2.9
154	квартира	3	4	94.20	3	51.10	2.9
155	квартира	3	4	57.00	2	29.20	2.9
156	квартира	3	4	39.50	1	10.00	2.9
157	квартира	3	4	37.60	1	16.20	2.9
158	квартира	3	4	92.30	3	48.80	2.9
159	квартира	4	4	94.20	3	51.10	2.9
160	квартира	4	4	57.00	2	29.20	2.9
161	квартира	4	4	39.50	1	10.00	2.9
162	квартира	4	4	37.60	1	16.20	2.9
163	квартира	4	4	92.30	3	48.80	2.9
164	квартира	5	4	94.20	3	51.10	2.9
165	квартира	5	4	57.00	2	29.20	2.9
166	квартира	5	4	39.50	1	10.00	2.9
167	квартира	5	4	37.60	1	16.20	2.9
168	квартира	5	4	92.30	3	48.80	2.9
169	квартира	6	4	94.20	3	51.10	2.9
170	квартира	6	4	57.00	2	29.20	2.9
171	квартира	6	4	39.50	1	10.00	2.9
172	квартира	6	4	37.60	1	16.20	2.9
173	квартира	6	4	92.30	3	48.80	2.9
174	квартира	7	4	94.20	3	51.10	2.9
175	квартира	7	4	57.00	2	29.20	2.9
176	квартира	7	4	39.50	1	10.00	2.9
177	квартира	7	4	37.60	1	16.20	2.9
178	квартира	7	4	92.30	3	48.80	2.9
179	квартира	8	4	94.20	3	51.10	2.9
180	квартира	8	4	57.00	2	29.20	2.9
181	квартира	8	4	39.50	1	10.00	2.9
182	квартира	8	4	37.60	1	16.20	2.9
183	квартира	8	4	92.30	3	48.80	2.9
184	квартира	1	5	108.60	3	73.40	2.9
185	квартира	1	5	67.30	2	36.30	2.9
186	квартира	1	5	40.20	1	14.30	2.9
187	квартира	1	5	63.80	2	29.30	2.9
188	квартира	2	5	107.50	3	73.40	2.9
189	квартира	2	5	66.30	2	36.30	2.9

190	квартира	2	5	39.70	1	14.30	2.9
191	квартира	2	5	34.60	1	12.00	2.9
192	квартира	2	5	86.50	3	51.50	2.9
193	квартира	3	5	107.50	3	73.40	2.9
194	квартира	3	5	66.30	2	36.30	2.9
195	квартира	3	5	39.70	1	14.30	2.9
196	квартира	3	5	34.60	1	12.00	2.9
197	квартира	3	5	86.30	3	51.50	2.9
198	квартира	4	5	107.50	3	73.40	2.9
199	квартира	4	5	66.30	2	36.30	2.9
200	квартира	4	5	39.70	1	14.30	2.9
201	квартира	4	5	34.60	1	12.00	2.9
202	квартира	4	5	86.30	3	51.50	2.9
203	квартира	5	5	107.50	3	73.40	2.9
204	квартира	5	5	66.30	2	36.30	2.9
205	квартира	5	5	39.70	1	14.30	2.9
206	квартира	5	5	34.60	1	12.00	2.9
207	квартира	5	5	86.30	3	51.50	2.9
208	квартира	6	5	107.50	3	73.40	2.9
209	квартира	6	5	66.30	2	36.30	2.9
210	квартира	6	5	39.70	1	14.30	2.9
211	квартира	6	5	34.60	1	12.00	2.9
212	квартира	6	5	86.30	3	51.50	2.9
213	квартира	7	5	107.50	3	73.40	2.9
214	квартира	7	5	66.30	2	36.30	2.9
215	квартира	7	5	39.70	1	14.30	2.9
216	квартира	7	5	34.60	1	12.00	2.9
217	квартира	7	5	86.30	3	51.50	2.9
218	квартира	1	6	57.90	2	32.20	2.9
219	квартира	1	6	84.20	3	47.10	2.9
220	квартира	1	6	88.00	3	44.60	2.9
221	квартира	2	6	67.50	2	28.60	2.9
222	квартира	2	6	62.00	2	33.00	2.9
223	квартира	2	6	57.40	2	32.20	2.9
224	квартира	2	6	83.40	3	47.10	2.9
225	квартира	3	6	67.50	2	28.60	2.9
226	квартира	3	6	61.70	2	33.00	2.9
227	квартира	3	6	57.40	2	32.20	2.9
228	квартира	3	6	83.40	3	47.10	2.9
229	квартира	4	6	67.50	2	28.60	2.9
230	квартира	4	6	61.70	2	33.00	2.9
231	квартира	4	6	57.40	2	32.20	2.9
232	квартира	4	6	83.40	3	47.10	2.9

233	квартира	5	6	67.50	2	28.60	2.9
234	квартира	5	6	61.70	2	33.00	2.9
235	квартира	5	6	57.40	2	32.20	2.9
236	квартира	5	6	83.40	3	47.10	2.9
237	квартира	6	6	67.50	2	28.60	2.9
238	квартира	6	6	61.70	2	33.00	2.9
239	квартира	6	6	57.40	2	32.20	2.9
240	квартира	6	6	83.40	3	47.10	2.9
241	квартира	7	6	67.50	2	28.60	2.9
242	квартира	7	6	61.70	2	33.00	2.9
243	квартира	7	6	57.40	2	32.20	2.9
244	квартира	7	6	83.40	3	47.10	2.9
245	квартира	8	6	67.50	2	28.60	2.9
246	квартира	8	6	61.70	2	33.00	2.9
247	квартира	8	6	57.40	2	32.20	2.9
248	квартира	8	6	82.80	3	46.50	2.9
249	квартира	9	6	67.50	2	28.60	2.9
250	квартира	9	6	61.70	2	33.00	2.9
251	квартира	9	6	57.40	2	32.20	2.9
252	квартира	9	6	82.80	3	46.50	2.9
253	квартира	1	7	87.40	3	43.50	2.9
254	квартира	1	7	84.70	3	52.60	2.9
255	квартира	1	7	55.00	1	30.50	2.9
256	квартира	1	7	56.10	2	24.20	2.9
257	квартира	2	7	83.80	3	52.60	2.9
258	квартира	2	7	54.50	1	30.50	2.9
259	квартира	2	7	55.70	2	24.50	2.9
260	квартира	2	7	58.60	2	28.00	2.9
261	квартира	2	7	66.70	2	27.30	2.9
262	квартира	3	7	83.80	3	52.60	2.9
263	квартира	3	7	54.50	1	30.50	2.9
264	квартира	3	7	55.70	2	24.50	2.9
265	квартира	3	7	58.40	2	28.00	2.9
266	квартира	3	7	66.70	2	27.30	2.9
267	квартира	4	7	83.80	3	52.60	2.9
268	квартира	4	7	54.50	1	30.50	2.9
269	квартира	4	7	55.70	2	24.50	2.9
270	квартира	4	7	58.40	2	28.00	2.9
271	квартира	4	7	66.70	2	27.30	2.9
272	квартира	5	7	83.80	3	52.60	2.9
273	квартира	5	7	54.50	1	30.50	2.9
274	квартира	5	7	55.70	2	24.50	2.9
275	квартира	5	7	58.40	2	28.00	2.9

276	квартира	5	7	66.70	2	27.30	2.9
277	квартира	6	7	83.80	3	52.60	2.9
278	квартира	6	7	54.50	1	30.50	2.9
279	квартира	6	7	55.70	2	24.50	2.9
280	квартира	6	7	58.40	2	28.00	2.9
281	квартира	6	7	66.70	2	27.30	2.9
282	квартира	7	7	83.80	3	52.60	2.9
283	квартира	7	7	54.50	1	30.50	2.9
284	квартира	7	7	55.70	2	24.50	2.9
285	квартира	7	7	58.40	2	28.00	2.9
286	квартира	7	7	66.70	2	27.30	2.9
287	квартира	8	7	83.80	3	52.60	2.9
288	квартира	8	7	54.50	1	30.50	2.9
289	квартира	8	7	55.70	2	24.50	2.9
290	квартира	8	7	58.40	2	28.00	2.9
291	квартира	8	7	66.70	2	27.30	2.9
292	квартира	9	7	86.00	3	52.60	2.9
293	квартира	9	7	54.50	1	30.50	2.9
294	квартира	9	7	55.70	2	24.50	2.9
295	квартира	9	7	58.40	2	28.00	2.9
296	квартира	9	7	66.70	2	27.30	2.9

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
2	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
3	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место	13.3	
4	Машино-место	-1	1	13.6	Машино-место	13.6	
5	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место	13.3	
6	Машино-место	-1	1	13.6	Машино-место	13.6	
7	Машино-место	-1	1	24.6	Машино-место	24.6	
8	Машино-место	-1	1	16.9	Машино-место	16.9	
9	Машино-место	-1	1	16.8	Машино-место	16.8	
10	Машино-место	-1	1	17.1	Машино-место	17.1	
11	Машино-место	-1	1	17.1	Машино-место	17.1	
12	Машино-место	-1	1	16.0	Машино-место	16.0	
13	Машино-место	-1	1	16.0	Машино-место	16.0	
14	Машино-место	-1	1	16.0	Машино-место	16.0	
15	Машино-место	-1	1	16.0	Машино-место	16.0	
16	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место	13.3	
17	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место	15.3	
18	Машино-место	-1	2	16.5	Машино-место	16.5	

105	Машино-место	-1	3	14.3	Машино-место	14.3	
106	Машино-место	-1	3	14.3	Машино-место	14.3	
107	Машино-место	-1	3	14.3	Машино-место	14.3	
108	Машино-место	-1	3	14.3	Машино-место	14.3	
109	Машино-место	-1	3	14.3	Машино-место	14.3	
110	Машино-место	-1	3	14.3	Машино-место	14.3	
111	Машино-место	-1	1	21.5	Машино-место	21.5	
112	Машино-место	-1	1	21.6	Машино-место	21.6	
113	Машино-место	-1	1	21.6	Машино-место	21.6	
114	Машино-место	-1	1	16.2	Машино-место	16.2	
115	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
116	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
117	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
118	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
119	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
120	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
121	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
122	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
123	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
124	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
125	Машино-место	-1	2	16.5	Машино-место	16.5	
126	Машино-место	-1	2	16.5	Машино-место	16.5	
127	Машино-место	-1	2	15.4	Машино-место	15.4	
128	Машино-место	-1	2	15.4	Машино-место	15.4	
129	Машино-место	-1	2	15.4	Машино-место	15.4	
130	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
131	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
132	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
133	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
134	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
135	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
136	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
137	Машино-место	-1	2	14.0	Машино-место	14.0	
138	Машино-место	-1	2	15.4	Машино-место	15.4	
139	Машино-место	-1	2	15.4	Машино-место	15.4	
140	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место	13.3	
141	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
142	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
143	Машино-место	-1	1	13.3	Машино-место	13.3	
1к	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
2к	Кладовая	-1	2	11.70	Кладовая	11.70	
3к	Кладовая	-1	2	7.70	Кладовая	7.70	
4к	Кладовая	-1	2	7.80	Кладовая	7.80	

5к	Кладовая	-1	2	7.40	Кладовая	7.40	
6к	Кладовая	-1	2	7.30	Кладовая	7.30	
7к	Кладовая	-1	2	7.30	Кладовая	7.30	
8к	Кладовая	-1	2	14.40	Кладовая	14.40	
9к	Кладовая	-1	2	8.60	Кладовая	8.60	
10к	Кладовая	-1	2	11.70	Кладовая	11.70	
11к	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
12к	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
13к	Кладовая	-1	2	7.60	Кладовая	7.60	
14к	Кладовая	-1	2	7.50	Кладовая	7.50	
15к	Кладовая	-1	2	13.00	Кладовая	13.00	
16к	Кладовая	-1	3	10.40	Кладовая	10.40	
17к	Кладовая	-1	3	8.30	Кладовая	8.30	
18к	Кладовая	-1	3	7.30	Кладовая	7.30	
19к	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
20к	Кладовая	-1	3	7.20	Кладовая	7.20	
21к	Кладовая	-1	3	9.10	Кладовая	9.10	
22к	Кладовая	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	
23к	Кладовая	-1	3	9.10	Кладовая	9.10	
24к	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
25к	Кладовая	-1	3	9.60	Кладовая	9.60	
26к	Кладовая	-1	3	21.50	Кладовая	21.50	
27к	Кладовая	-1	3	8.70	Кладовая	8.70	
28к	Кладовая	-1	3	8.70	Кладовая	8.70	
29к	Кладовая	-1	3	9.40	Кладовая	9.40	
30к	Кладовая	-1	3	6.70	Кладовая	6.70	
31к	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
32к	Кладовая	-1	3	10.60	Кладовая	10.60	
33к	Кладовая	-1	3	14.20	Кладовая	14.20	
34к	Кладовая	-1	3	8.20	Кладовая	8.20	
35к	Кладовая	-1	4	12.80	Кладовая	12.80	
36к	Кладовая	-1	4	7.30	Кладовая	7.30	
37к	Кладовая	-1	4	7.40	Кладовая	7.40	
38к	Кладовая	-1	4	8.70	Кладовая	8.70	
39к	Кладовая	-1	5	12.10	Кладовая	12.10	
40к	Кладовая	-1	5	7.40	Кладовая	7.40	
41к	Кладовая	-1	5	7.90	Кладовая	7.90	
42к	Кладовая	-1	5	6.40	Кладовая	6.40	
43к	Кладовая	-1	7	6.30	Кладовая	6.30	
44к	Кладовая	-1	7	1.60	Кладовая	1.60	
45к	Кладовая	-1	7	4.90	Кладовая	4.90	
46к	Кладовая	-1	7	2.80	Кладовая	2.80	
47к	Кладовая	-1	7	3.60	Кладовая	3.60	

48к	Кладовая	-1	7	6.40	Кладовая	6.40	
49к	Кладовая	-1	7	5.80	Кладовая	5.80	
50к	Кладовая	-1	7	7.70	Кладовая	7.70	
51к	Кладовая	-1	7	6.90	Кладовая	6.90	
52к	Кладовая	-1	7	11.50	Кладовая	11.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КПП	-1 этаж	нежилое (техническое помещение)	18.5
2	МОП	-1 этаж	тамбур-шлюз	5.7
3	МОП	-1 этаж	лифтовой холл	9.1
4	МОП	-1 этаж	тамбур	2.3
5	МОП	-1 этаж	лестница насосной	9.1
6	насосная ХВС+АУПТ	-1 этаж	нежилое (техническое помещение)	95.4
7	венткамера	-1 этаж	нежилое (техническое помещение)	22.1
8	МОП	-1 этаж	лестничная клетка ЛК1	16.4
9	венткамера	-1 этаж	нежилое (техническое помещение)	20.4
10	МОП	-1 этаж	лестничная клетка ЛК2	16.4
11	МОП	-1 этаж	тамбур	4.7
12	электрощитовая (жилье)	-1 этаж	нежилое (техническое помещение)	19.1
13	помещение СС	-1 этаж	нежилое (техническое помещение)	3.1
14	МОП	-1 этаж	лифтовой холл	9.1
15	МОП	-1 этаж	тамбур-шлюз	4.6
16	МОП	-1 этаж	коридор	18.1
17	МОП	-1 этаж	ПУИ кладовой багажа	2.3
18	МОП	-1 этаж	ПУИ парковки	14.3
19	МОП	-1 этаж	тамбур	7.4
20	МОП	-1 этаж	лифтовой холл	4.9
21	помещение уборочной техники	-1 этаж	нежилое (техническое помещение)	8.2
22	МОП	-1 этаж	ПУИ	3.2
23	МОП	-1 этаж	тамбур-шлюз	3.5
24	МОП	-1 этаж	лестничная клетка ЛК3	19.3
25	помещение СС	-1 этаж	нежилое (техническое помещение)	8.9
26	помещение уличного оборудования и инвентаря	-1 этаж	нежилое (техническое помещение)	5.6
27	МОП	-1 этаж	лифтовой холл	7.7
28	МОП	-1 этаж	тамбур-шлюз	3.5
29	МОП	-1 этаж	тамбур-шлюз	4.2
30	МОП	-1 этаж	лестничная клетка ЛК4	14.8
31	электрощитовая (жилье)	-1 этаж	нежилое (техническое помещение)	11.4
32	венткамера	-1 этаж	нежилое (техническое помещение)	23.1
33	МОП	-1 этаж	лестничная клетка ЛК5	18.5
34	МОП	-1 этаж	тамбур-шлюз	4.5

35	МОП	-1 этаж	лифтовой холл	12.3
36	помещение хранения светильников	-1 этаж	нежилое (техническое помещение)	22.1
37	ИТП	-1 этаж	нежилое (техническое помещение)	210.7
38	МОП	-1 этаж	тамбур	2.4
39	электрощитовая (парковка)	-1 этаж	нежилое (техническое помещение)	13.9
40	МОП	-1 этаж	тамбур-шлюз	3.5
41	МОП	-1 этаж	лифтовой холл	4.5
42	МОП	-1 этаж	тамбур-шлюз	4.3
43	МОП	-1 этаж	лестничная клетка ЛК6	16.4
44	венткамера	-1 этаж	нежилое (техническое помещение)	34.1
45	МОП	-1 этаж	тамбур	4.4
46	помещение СС	-1 этаж	нежилое (техническое помещение)	9.2
47	электрощитовая (жилье)	-1 этаж	нежилое (техническое помещение)	12.3
48	венткамера	-1 этаж	нежилое (техническое помещение)	26.8
49	МОП	-1 этаж	лестничная клетка ЛК7	16.4
50	венткамера	-1 этаж	нежилое (техническое помещение)	25.5
51	МОП	-1 этаж	тамбур-шлюз	2.7
52	МОП	-1 этаж	лифтовой холл	9.1
53	насосная	-1 этаж	нежилое (техническое помещение)	4.4
54	техпомещение	техподполье	помещение для прокладки коммуникаций	2917.5
55	техпомещение	кровля	техническое помещение	4.6
56	техпомещение	кровля	машинное отделение	9.8
57	техпомещение	кровля	лестничная клетка	16.4
58	техпомещение	кровля	техническое помещение	4.6
59	техпомещение	кровля	машинное помещение	9.8
60	техпомещение	кровля	лестничная клетка	16.4
61	техпомещение	кровля	техническое помещение	3.4
62	техпомещение	кровля	машинное помещение	10.2
63	техпомещение	кровля	лестничная клетка	15.1
64	техпомещение	кровля	техническое помещение	2.6
65	техпомещение	кровля	машинное помещение	14.4
66	техпомещение	кровля	лестничная клетка	15
67	техпомещение	кровля	техническое помещение	4.8
68	техпомещение	кровля	машинное помещение	11.7
69	техпомещение	кровля	лестничная клетка	18.7
70	техпомещение	кровля	техническое помещение	4.6
71	техпомещение	кровля	машинное помещение	9.8
72	техпомещение	кровля	лестничная клетка	16.4
73	техпомещение	кровля	техническое помещение	4.6
74	техпомещение	кровля	машинное помещение	9.8
75	техпомещение	кровля	лестничная клетка	16.4
76	МОП	1-й этаж секция 1	коридор	26.5
77	МОП	1-й этаж секция 1	лифтовой холл	3.6

78	МОП	1-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4.77
79	МОП	1-й этаж секция 1	тамбур	2.5
80	МОП	1-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2.1
81	МОП	1-й этаж секция 1	лестничная клетка	15.5
82	МОП	1-й этаж секция 1	входной тамбур	5.1
83	МОП	1-й этаж секция 1	вестибюль	25.7
84	МОП	1-й этаж секция 1	комната консьержа	5
85	МОП	1-й этаж секция 1	служебный санузел	1.9
86	МОП	1-й этаж секция 1	ПУИ	2.8
87	МОП	2-й этаж секция 1	коридор	26.5
88	МОП	2-й этаж секция 1	лифтовой холл	3.6
89	МОП	2-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4.77
90	МОП	2-й этаж секция 1	тамбур	2.6
91	МОП	2-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2.1
92	МОП	2-й этаж секция 1	лестничная клетка	16.1
93	МОП	2-й этаж секция 1	незадымляемый переход (лоджия)	7.4
94	МОП	3-й этаж секция 1	коридор	26.5
95	МОП	3-й этаж секция 1	лифтовой холл	3.6
96	МОП	3-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4.77
97	МОП	3-й этаж секция 1	тамбур	2.6
98	МОП	3-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2.1
99	МОП	3-й этаж секция 1	лестничная клетка	16.1
100	МОП	3-й этаж секция 1	незадымляемый переход (лоджия)	7.4
101	МОП	4-й этаж секция 1	коридор	26.5
102	МОП	4-й этаж секция 1	лифтовой холл	3.6
103	МОП	4-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4.77
104	МОП	4-й этаж секция 1	тамбур	2.6
105	МОП	4-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2.1
106	МОП	4-й этаж секция 1	лестничная клетка	16.1
107	МОП	4-й этаж секция 1	незадымляемый переход (лоджия)	7.4
108	МОП	5-й этаж секция 1	коридор	26.5
109	МОП	5-й этаж секция 1	лифтовой холл	3.6
110	МОП	5-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4.77
111	МОП	5-й этаж секция 1	тамбур	2.6
112	МОП	5-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2.1
113	МОП	5-й этаж секция 1	лестничная клетка	16.1
114	МОП	5-й этаж секция 1	незадымляемый переход (лоджия)	7.4
115	МОП	6-й этаж секция 1	коридор	26.5
116	МОП	6-й этаж секция 1	лифтовой холл	3.6
117	МОП	6-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4.77
118	МОП	6-й этаж секция 1	тамбур	2.6
119	МОП	6-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2.1
120	МОП	6-й этаж секция 1	лестничная клетка	16.1

121	МОП	6-й этаж секция 1	незадымляемый переход (лоджия)	7.4
122	МОП	7-й этаж секция 1	коридор	26.5
123	МОП	7-й этаж секция 1	лифтовой холл	3.6
124	МОП	7-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4.77
125	МОП	7-й этаж секция 1	тамбур	2.6
126	МОП	7-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2.1
127	МОП	7-й этаж секция 1	лестничная клетка	16.1
128	МОП	7-й этаж секция 1	незадымляемый переход (лоджия)	7.4
129	МОП	8-й этаж секция 1	коридор	26.5
130	МОП	8-й этаж секция 1	лифтовой холл	3.6
131	МОП	8-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4.77
132	МОП	8-й этаж секция 1	тамбур	2.6
133	МОП	8-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2.1
134	МОП	8-й этаж секция 1	лестничная клетка	16.1
135	МОП	8-й этаж секция 1	незадымляемый переход (лоджия)	7.4
136	МОП	9-й этаж секция 1	коридор	26.5
137	МОП	9-й этаж секция 1	лифтовой холл	3.6
138	МОП	9-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4.77
139	МОП	9-й этаж секция 1	тамбур	2.6
140	МОП	9-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2.1
141	МОП	9-й этаж секция 1	лестничная клетка	16.1
142	МОП	9-й этаж секция 1	незадымляемый переход (лоджия)	7.4
143	МОП	10-й этаж секция 1	коридор	26.5
144	МОП	10-й этаж секция 1	лифтовой холл	3.6
145	МОП	10-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4.77
146	МОП	10-й этаж секция 1	тамбур	2.6
147	МОП	10-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2.1
148	МОП	10-й этаж секция 1	лестничная клетка	16.1
149	МОП	10-й этаж секция 1	незадымляемый переход (лоджия)	7.4
150	МОП	11-й этаж секция 1	коридор	26.5
151	МОП	11-й этаж секция 1	лифтовой холл	3.6
152	МОП	11-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4.77
153	МОП	11-й этаж секция 1	тамбур	2.6
154	МОП	11-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2.1
155	МОП	11-й этаж секция 1	лестничная клетка	16.1
156	МОП	11-й этаж секция 1	незадымляемый переход (лоджия)	7.4
157	МОП	1-й этаж секция 2	коридор	23.2
158	МОП	1-й этаж секция 2	лифтовой холл	3.6
159	МОП	1-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4.77
160	МОП	1-й этаж секция 2	тамбур	2.5
161	МОП	1-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2.1
162	МОП	1-й этаж секция 2	лестничная клетка	15.5
163	МОП	1-й этаж секция 2	входной тамбур	5.1

164	МОП	1-й этаж секция 2	вестибюль	26.1
165	МОП	1-й этаж секция 2	комната консьержа	5
166	МОП	1-й этаж секция 2	служебный санузел	1.9
167	МОП	1-й этаж секция 2	ПУИ	2.8
168	МОП	2-й этаж секция 2	коридор	23.2
169	МОП	2-й этаж секция 2	лифтовой холл	3.6
170	МОП	2-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4.77
171	МОП	2-й этаж секция 2	тамбур	2.6
172	МОП	2-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2.1
173	МОП	2-й этаж секция 2	лестничная клетка	16.1
174	МОП	2-й этаж секция 2	незадымляемый переход (лоджия)	7.5
175	МОП	3-й этаж секция 2	коридор	23.2
176	МОП	3-й этаж секция 2	лифтовой холл	3.6
177	МОП	3-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4.77
178	МОП	3-й этаж секция 2	тамбур	2.6
179	МОП	3-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2.1
180	МОП	3-й этаж секция 2	лестничная клетка	16.1
181	МОП	3-й этаж секция 2	незадымляемый переход (лоджия)	7.5
182	МОП	4-й этаж секция 2	коридор	23.2
183	МОП	4-й этаж секция 2	лифтовой холл	3.6
184	МОП	4-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4.77
185	МОП	4-й этаж секция 2	тамбур	2.6
186	МОП	4-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2.1
187	МОП	4-й этаж секция 2	лестничная клетка	16.1
188	МОП	4-й этаж секция 2	незадымляемый переход (лоджия)	7.5
189	МОП	5-й этаж секция 2	коридор	23.2
190	МОП	5-й этаж секция 2	лифтовой холл	3.6
191	МОП	5-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4.77
192	МОП	5-й этаж секция 2	тамбур	2.6
193	МОП	5-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2.1
194	МОП	5-й этаж секция 2	лестничная клетка	16.1
195	МОП	5-й этаж секция 2	незадымляемый переход (лоджия)	7.5
196	МОП	6-й этаж секция 2	коридор	23.2
197	МОП	6-й этаж секция 2	лифтовой холл	3.6
198	МОП	6-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4.77
199	МОП	6-й этаж секция 2	тамбур	2.6
200	МОП	6-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2.1
201	МОП	6-й этаж секция 2	лестничная клетка	16.1
202	МОП	6-й этаж секция 2	незадымляемый переход (лоджия)	7.5
203	МОП	7-й этаж секция 2	коридор	23.2
204	МОП	7-й этаж секция 2	лифтовой холл	3.6
205	МОП	7-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4.77
206	МОП	7-й этаж секция 2	тамбур	2.6

207	МОП	7-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2.1
208	МОП	7-й этаж секция 2	лестничная клетка	16.1
209	МОП	7-й этаж секция 2	незадымляемый переход (лоджия)	7.5
210	МОП	8-й этаж секция 2	коридор	23.2
211	МОП	8-й этаж секция 2	лифтовой холл	3.6
212	МОП	8-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4.77
213	МОП	8-й этаж секция 2	тамбур	2.6
214	МОП	8-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2.1
215	МОП	8-й этаж секция 2	лестничная клетка	16.1
216	МОП	8-й этаж секция 2	незадымляемый переход (лоджия)	7.5
217	МОП	9-й этаж секция 2	коридор	23.2
218	МОП	9-й этаж секция 2	лифтовой холл	3.6
219	МОП	9-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4.77
220	МОП	9-й этаж секция 2	тамбур	2.6
221	МОП	9-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2.1
222	МОП	9-й этаж секция 2	лестничная клетка	16.1
223	МОП	9-й этаж секция 2	незадымляемый переход (лоджия)	7.5
224	МОП	10-й этаж секция 2	коридор	23.2
225	МОП	10-й этаж секция 2	лифтовой холл	3.6
226	МОП	10-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4.77
227	МОП	10-й этаж секция 2	тамбур	2.6
228	МОП	10-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2.1
229	МОП	10-й этаж секция 2	лестничная клетка	16.1
230	МОП	10-й этаж секция 2	незадымляемый переход (лоджия)	7.5
231	МОП	11-й этаж секция 2	коридор	23.2
232	МОП	11-й этаж секция 2	лифтовой холл	3.6
233	МОП	11-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4.77
234	МОП	11-й этаж секция 2	тамбур	2.6
235	МОП	11-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2.1
236	МОП	11-й этаж секция 2	лестничная клетка	16.1
237	МОП	11-й этаж секция 2	незадымляемый переход (лоджия)	7.5
238	МОП	1-й этаж секция 3	коридор	37.8
239	МОП	1-й этаж секция 3	лифтовой холл	4.9
240	МОП	1-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4.77
241	МОП	1-й этаж секция 3	тамбур	3.3
242	МОП	1-й этаж секция 3	мусоросборная камера	3.2
243	МОП	1-й этаж секция 3	лестничная клетка	18
244	МОП	1-й этаж секция 3	входной тамбур	13.2
245	МОП	1-й этаж секция 3	вестибюль	27.6
246	МОП	1-й этаж секция 3	комната консьержа	3.7
247	МОП	1-й этаж секция 3	служебный санузел	2.6
248	МОП	2-й этаж секция 3	коридор	34.3
249	МОП	2-й этаж секция 3	лифтовой холл	4.9

250	МОП	2-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4.77
251	МОП	2-й этаж секция 3	тамбур	3.1
252	МОП	2-й этаж секция 3	мусоросборная камера	2.9
253	МОП	2-й этаж секция 3	лестничная клетка	14.3
254	МОП	3-й этаж секция 3	коридор	34.3
255	МОП	3-й этаж секция 3	лифтовой холл	4.9
256	МОП	3-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4.77
257	МОП	3-й этаж секция 3	тамбур	3.1
258	МОП	3-й этаж секция 3	мусоросборная камера	2.9
259	МОП	3-й этаж секция 3	лестничная клетка	14.3
260	МОП	4-й этаж секция 3	коридор	34.3
261	МОП	4-й этаж секция 3	лифтовой холл	4.9
262	МОП	4-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4.77
263	МОП	4-й этаж секция 3	тамбур	3.1
264	МОП	4-й этаж секция 3	мусоросборная камера	2.9
265	МОП	4-й этаж секция 3	лестничная клетка	14.3
266	МОП	5-й этаж секция 3	коридор	34.3
267	МОП	5-й этаж секция 3	лифтовой холл	4.9
268	МОП	5-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4.77
269	МОП	5-й этаж секция 3	тамбур	3.1
270	МОП	5-й этаж секция 3	мусоросборная камера	2.9
271	МОП	5-й этаж секция 3	лестничная клетка	14.3
272	МОП	6-й этаж секция 3	коридор	34.3
273	МОП	6-й этаж секция 3	лифтовой холл	4.9
274	МОП	6-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4.77
275	МОП	6-й этаж секция 3	тамбур	3.1
276	МОП	6-й этаж секция 3	мусоросборная камера	2.9
277	МОП	6-й этаж секция 3	лестничная клетка	14.3
278	МОП	7-й этаж секция 3	коридор	34.3
279	МОП	7-й этаж секция 3	лифтовой холл	4.9
280	МОП	7-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4.77
281	МОП	7-й этаж секция 3	тамбур	3.1
282	МОП	7-й этаж секция 3	мусоросборная камера	2.9
283	МОП	7-й этаж секция 3	лестничная клетка	14.3
284	МОП	8-й этаж секция 3	коридор	34.3
285	МОП	8-й этаж секция 3	лифтовой холл	4.9
286	МОП	8-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4.77
287	МОП	8-й этаж секция 3	тамбур	3.1
288	МОП	8-й этаж секция 3	мусоросборная камера	2.9
289	МОП	8-й этаж секция 3	лестничная клетка	14.3
290	МОП	9-й этаж секция 3	коридор	34.3
291	МОП	9-й этаж секция 3	лифтовой холл	4.9
292	МОП	9-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4.77

293	МОП	9-й этаж секция 3	тамбур	3.1
294	МОП	9-й этаж секция 3	мусоросборная камера	2.9
295	МОП	9-й этаж секция 3	лестничная клетка	14.3
296	МОП	1-й этаж секция 4	коридор	23.3
297	МОП	1-й этаж секция 4	лифтовой холл	6.8
298	МОП	1-й этаж секция 4	лифтовая шахта	4.77
299	МОП	1-й этаж секция 4	тамбур	2.1
300	МОП	1-й этаж секция 4	мусоросборная камера	2.2
301	МОП	1-й этаж секция 4	лестничная клетка	14.1
302	МОП	1-й этаж секция 4	входной тамбур	12.3
303	МОП	1-й этаж секция 4	вестибюль	24.8
304	МОП	1-й этаж секция 4	комната консьержа	3.7
305	МОП	1-й этаж секция 4	служебный санузел	2.3
306	МОП	2-й этаж секция 4	коридор	23.3
307	МОП	2-й этаж секция 4	лифтовой холл	9.2
308	МОП	2-й этаж секция 4	лифтовая шахта	4.77
309	МОП	2-й этаж секция 4	мусоросборная камера	2.1
310	МОП	2-й этаж секция 4	лестничная клетка	14.5
311	МОП	3-й этаж секция 4	коридор	23.3
312	МОП	3-й этаж секция 4	лифтовой холл	9.2
313	МОП	3-й этаж секция 4	лифтовая шахта	4.77
314	МОП	3-й этаж секция 4	мусоросборная камера	2.1
315	МОП	3-й этаж секция 4	лестничная клетка	14.5
316	МОП	4-й этаж секция 4	коридор	23.3
317	МОП	4-й этаж секция 4	лифтовой холл	9.2
318	МОП	4-й этаж секция 4	лифтовая шахта	4.77
319	МОП	4-й этаж секция 4	мусоросборная камера	2.1
320	МОП	4-й этаж секция 4	лестничная клетка	14.5
321	МОП	5-й этаж секция 4	коридор	23.3
322	МОП	5-й этаж секция 4	лифтовой холл	9.2
323	МОП	5-й этаж секция 4	лифтовая шахта	4.77
324	МОП	5-й этаж секция 4	мусоросборная камера	2.1
325	МОП	5-й этаж секция 4	лестничная клетка	14.5
326	МОП	6-й этаж секция 4	коридор	23.3
327	МОП	6-й этаж секция 4	лифтовой холл	9.2
328	МОП	6-й этаж секция 4	лифтовая шахта	4.77
329	МОП	6-й этаж секция 4	мусоросборная камера	2.1
330	МОП	6-й этаж секция 4	лестничная клетка	14.5
331	МОП	7-й этаж секция 4	коридор	23.3
332	МОП	7-й этаж секция 4	лифтовой холл	9.2
333	МОП	7-й этаж секция 4	лифтовая шахта	4.77
334	МОП	7-й этаж секция 4	мусоросборная камера	2.1
335	МОП	7-й этаж секция 4	лестничная клетка	14.5

336	МОП	8-й этаж секция 4	коридор	23.3
337	МОП	8-й этаж секция 4	лифтовой холл	9.2
338	МОП	8-й этаж секция 4	лифтовая шахта	4.77
339	МОП	8-й этаж секция 4	мусоросборная камера	2.1
340	МОП	8-й этаж секция 4	лестничная клетка	14.5
341	МОП	1-й этаж секция 5	коридор	28.6
342	МОП	1-й этаж секция 5	лифтовой холл	6.4
343	МОП	1-й этаж секция 5	лифтовая шахта	4.77
344	МОП	1-й этаж секция 5	тамбур	5.8
345	МОП	1-й этаж секция 5	мусоросборная камера	4.8
346	МОП	1-й этаж секция 5	лестничная клетка	17.6
347	МОП	1-й этаж секция 5	входной тамбур	12.5
348	МОП	1-й этаж секция 5	вестибюль	27.5
349	МОП	1-й этаж секция 5	комната консьержа	3.8
350	МОП	1-й этаж секция 5	служебный санузел	2.9
351	МОП	2-й этаж секция 5	коридор	28.6
352	МОП	2-й этаж секция 5	лифтовой холл	6.4
353	МОП	2-й этаж секция 5	лифтовая шахта	4.77
354	МОП	2-й этаж секция 5	мусоросборная камера	4.6
355	МОП	2-й этаж секция 5	лестничная клетка	17.3
356	МОП	3-й этаж секция 5	коридор	28.6
357	МОП	3-й этаж секция 5	лифтовой холл	6.4
358	МОП	3-й этаж секция 5	лифтовая шахта	4.77
359	МОП	3-й этаж секция 5	мусоросборная камера	4.6
360	МОП	3-й этаж секция 5	лестничная клетка	17.3
361	МОП	4-й этаж секция 5	коридор	29.6
362	МОП	4-й этаж секция 5	лифтовой холл	6.4
363	МОП	4-й этаж секция 5	лифтовая шахта	4.77
364	МОП	4-й этаж секция 5	мусоросборная камера	4.6
365	МОП	4-й этаж секция 5	лестничная клетка	17.3
366	МОП	5-й этаж секция 5	коридор	29.6
367	МОП	5-й этаж секция 5	лифтовой холл	6.4
368	МОП	5-й этаж секция 5	лифтовая шахта	4.77
369	МОП	5-й этаж секция 5	мусоросборная камера	4.6
370	МОП	5-й этаж секция 5	лестничная клетка	17.3
371	МОП	6-й этаж секция 5	коридор	29.6
372	МОП	6-й этаж секция 5	лифтовой холл	6.4
373	МОП	6-й этаж секция 5	лифтовая шахта	4.77
374	МОП	6-й этаж секция 5	мусоросборная камера	4.6
375	МОП	6-й этаж секция 5	лестничная клетка	17.3
376	МОП	7-й этаж секция 5	коридор	29.6
377	МОП	7-й этаж секция 5	лифтовой холл	6.4
378	МОП	7-й этаж секция 5	лифтовая шахта	4.77

379	МОП	7-й этаж секция 5	мусоросборная камера	4.6
380	МОП	7-й этаж секция 5	лестничная клетка	17.3
381	МОП	1-й этаж секция 6	коридор	17.1
382	МОП	1-й этаж секция 6	лифтовой холл	3.6
383	МОП	1-й этаж секция 6	лифтовая шахта	4.7
384	МОП	1-й этаж секция 6	тамбур	2.5
385	МОП	1-й этаж секция 6	мусоросборная камера	2.1
386	МОП	1-й этаж секция 6	лестничная клетка	15.5
387	МОП	1-й этаж секция 6	входной тамбур	12.7
388	МОП	1-й этаж секция 6	вестибюль	25.1
389	МОП	1-й этаж секция 6	комната консьержа	3.8
390	МОП	1-й этаж секция 6	служебный санузел	3
391	МОП	2-й этаж секция 6	коридор	17.1
392	МОП	2-й этаж секция 6	лифтовой холл	3.6
393	МОП	2-й этаж секция 6	лифтовая шахта	4.77
394	МОП	2-й этаж секция 6	тамбур	2.6
395	МОП	2-й этаж секция 6	мусоросборная камера	2.1
396	МОП	2-й этаж секция 6	лестничная клетка	16.1
397	МОП	2-й этаж секция 6	незадымляемый переход (лоджия)	7.5
398	МОП	3-й этаж секция 6	коридор	17.1
399	МОП	3-й этаж секция 6	лифтовой холл	3.6
400	МОП	3-й этаж секция 6	лифтовая шахта	4.77
401	МОП	3-й этаж секция 6	тамбур	2.6
402	МОП	3-й этаж секция 6	мусоросборная камера	2.1
403	МОП	3-й этаж секция 6	лестничная клетка	16.1
404	МОП	3-й этаж секция 6	незадымляемый переход (лоджия)	7.1
405	МОП	4-й этаж секция 6	коридор	17.1
406	МОП	4-й этаж секция 6	лифтовой холл	3.6
407	МОП	4-й этаж секция 6	лифтовая шахта	4.77
408	МОП	4-й этаж секция 6	тамбур	2.6
409	МОП	4-й этаж секция 6	мусоросборная камера	2.1
410	МОП	4-й этаж секция 6	лестничная клетка	16.1
411	МОП	4-й этаж секция 6	незадымляемый переход (лоджия)	7.1
412	МОП	5-й этаж секция 6	коридор	17.1
413	МОП	5-й этаж секция 6	лифтовой холл	3.6
414	МОП	5-й этаж секция 6	лифтовая шахта	4.77
415	МОП	5-й этаж секция 6	тамбур	2.6
416	МОП	5-й этаж секция 6	мусоросборная камера	2.1
417	МОП	5-й этаж секция 6	лестничная клетка	16.1
418	МОП	5-й этаж секция 6	незадымляемый переход (лоджия)	7.1
419	МОП	6-й этаж секция 6	коридор	17.1
420	МОП	6-й этаж секция 6	лифтовой холл	3.6
421	МОП	6-й этаж секция 6	лифтовая шахта	4.77

422	МОП	6-й этаж секция 6	тамбур	2.6
423	МОП	6-й этаж секция 6	мусоросборная камера	2.1
424	МОП	6-й этаж секция 6	лестничная клетка	16.1
425	МОП	6-й этаж секция 6	незадымляемый переход (лоджия)	7.1
426	МОП	7-й этаж секция 6	коридор	17.1
427	МОП	7-й этаж секция 6	лифтовой холл	3.6
428	МОП	7-й этаж секция 6	лифтовая шахта	4.77
429	МОП	7-й этаж секция 6	тамбур	2.6
430	МОП	7-й этаж секция 6	мусоросборная камера	2.1
431	МОП	7-й этаж секция 6	лестничная клетка	16.1
432	МОП	7-й этаж секция 6	незадымляемый переход (лоджия)	7.1
433	МОП	8-й этаж секция 6	коридор	17.1
434	МОП	8-й этаж секция 6	лифтовой холл	3.6
435	МОП	8-й этаж секция 6	лифтовая шахта	4.77
436	МОП	8-й этаж секция 6	тамбур	2.6
437	МОП	8-й этаж секция 6	мусоросборная камера	2.1
438	МОП	8-й этаж секция 6	лестничная клетка	16.1
439	МОП	8-й этаж секция 6	незадымляемый переход (лоджия)	7.1
440	МОП	9-й этаж секция 6	коридор	17.1
441	МОП	9-й этаж секция 6	лифтовой холл	3.6
442	МОП	9-й этаж секция 6	лифтовая шахта	4.77
443	МОП	9-й этаж секция 6	тамбур	2.6
444	МОП	9-й этаж секция 6	мусоросборная камера	2.1
445	МОП	9-й этаж секция 6	лестничная клетка	16.1
446	МОП	9-й этаж секция 6	незадымляемый переход (лоджия)	7.1
447	МОП	1-й этаж секция 7	коридор	28.3
448	МОП	1-й этаж секция 7	лифтовой холл	3.6
449	МОП	1-й этаж секция 7	лифтовая шахта	4.77
450	МОП	1-й этаж секция 7	тамбур	2.5
451	МОП	1-й этаж секция 7	мусоросборная камера	2.1
452	МОП	1-й этаж секция 7	лестничная клетка	15.5
453	МОП	1-й этаж секция 7	входной тамбур	12.9
454	МОП	1-й этаж секция 7	вестибюль	25.1
455	МОП	1-й этаж секция 7	комната консьержа	3.9
456	МОП	1-й этаж секция 7	служебный санузел	2.9
457	МОП	2-й этаж секция 7	коридор	28.3
458	МОП	2-й этаж секция 7	лифтовой холл	3.6
459	МОП	2-й этаж секция 7	лифтовая шахта	4.77
460	МОП	2-й этаж секция 7	тамбур	2.6
461	МОП	2-й этаж секция 7	мусоросборная камера	2.1
462	МОП	2-й этаж секция 7	лестничная клетка	16.1
463	МОП	2-й этаж секция 7	незадымляемый переход (лоджия)	7.4
464	МОП	3-й этаж секция 7	коридор	28.3

465	МОП	3-й этаж секция 7	лифтовой холл	3.6
466	МОП	3-й этаж секция 7	лифтовая шахта	4.77
467	МОП	3-й этаж секция 7	тамбур	2.6
468	МОП	3-й этаж секция 7	мусоросборная камера	2.1
469	МОП	3-й этаж секция 7	лестничная клетка	16.1
470	МОП	3-й этаж секция 7	незадымляемый переход (лоджия)	7.4
471	МОП	4-й этаж секция 7	коридор	28.3
472	МОП	4-й этаж секция 7	лифтовой холл	3.6
473	МОП	4-й этаж секция 7	лифтовая шахта	4.77
474	МОП	4-й этаж секция 7	тамбур	2.6
475	МОП	4-й этаж секция 7	мусоросборная камера	2.1
476	МОП	4-й этаж секция 7	лестничная клетка	16.1
477	МОП	4-й этаж секция 7	незадымляемый переход (лоджия)	7.4
478	МОП	5-й этаж секция 7	коридор	28.3
479	МОП	5-й этаж секция 7	лифтовой холл	3.6
480	МОП	5-й этаж секция 7	лифтовая шахта	4.77
481	МОП	5-й этаж секция 7	тамбур	2.6
482	МОП	5-й этаж секция 7	мусоросборная камера	2.1
483	МОП	5-й этаж секция 7	лестничная клетка	16.1
484	МОП	5-й этаж секция 7	незадымляемый переход (лоджия)	7.4
485	МОП	6-й этаж секция 7	коридор	28.3
486	МОП	6-й этаж секция 7	лифтовой холл	3.6
487	МОП	6-й этаж секция 7	лифтовая шахта	4.77
488	МОП	6-й этаж секция 7	тамбур	2.6
489	МОП	6-й этаж секция 7	мусоросборная камера	2.1
490	МОП	6-й этаж секция 7	лестничная клетка	16.1
491	МОП	6-й этаж секция 7	незадымляемый переход (лоджия)	7.4
492	МОП	7-й этаж секция 7	коридор	28.3
493	МОП	7-й этаж секция 7	лифтовой холл	3.6
494	МОП	7-й этаж секция 7	лифтовая шахта	4.77
495	МОП	7-й этаж секция 7	тамбур	2.6
496	МОП	7-й этаж секция 7	мусоросборная камера	2.1
497	МОП	7-й этаж секция 7	лестничная клетка	16.1
498	МОП	7-й этаж секция 7	незадымляемый переход (лоджия)	7.4
499	МОП	8-й этаж секция 7	коридор	28.3
500	МОП	8-й этаж секция 7	лифтовой холл	3.6
501	МОП	8-й этаж секция 7	лифтовая шахта	4.77
502	МОП	8-й этаж секция 7	тамбур	2.6
503	МОП	8-й этаж секция 7	мусоросборная камера	2.1
504	МОП	8-й этаж секция 7	лестничная клетка	16.1
505	МОП	8-й этаж секция 7	незадымляемый переход (лоджия)	7.4
506	МОП	9-й этаж секция 7	коридор	28.3
507	МОП	9-й этаж секция 7	лифтовой холл	3.6

508	МОП	9-й этаж секция 7	лифтовая шахта	4.77
509	МОП	9-й этаж секция 7	тамбур	2.6
510	МОП	9-й этаж секция 7	мусоросборная камера	2.1
511	МОП	9-й этаж секция 7	лестничная клетка	16.1
512	МОП	9-й этаж секция 7	незадымляемый переход (лоджия)	7.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые	ВРУ (Вводно-распределительные устройства), АВР	Для приема, учета и распределения электроэнергии по зданию. I - лифты, аварийное и эвакуационное освещение, система дымоудаления, пожарной сигнализации, насосов пожаротушения, система питания телевидения, светоограждение; II - остальные потребители
2	помещения общедомового назначения, технические помещения, прихожие квартир	электрический распределительные сети, магистральные и групповые	электрические нагрузки дома, электроосвещение, противопожарные системы
3	помещения общедомового назначения, технические помещения, прихожие квартир	автоматическая пожарная система	обнаружение пожара автоматическими, ручными извещателями, формирование управляющих сигналов для систем безопасности и оповещения
4	помещения общедомового назначения	Этажное оповещение. Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)	для предупреждения находящихся в здании людей о пожаре или другой чрезвычайной ситуации
5	входные группы, прихожие квартир	системы охраны входов (домофон)	открытие входной двери с улицы при помощи ключей доступа, дистанционное открывание двери, двустороннюю аудио связь посетитель-квартира, посетитель-консьерж
6	помещения ИТП, насосных, венткамер, ВРУ, электрощитовых, а также двери входов в подвал, на кровлю и в лифтовое помещение, помещении КПП для зоны автостоянки и в помещении консьержа (для жилой зоны).Входные группы	система охранной сигнализации	для обнаружения и регистрации фактов несанкционированного проникновения в отдельные помещения и выделенные зоны и оповещения об этом персонала службы безопасности комплекса. Для визуального контроля входа в подъезды, въезд в автостоянку.
7	Технические помещения, Помещениях общедомового назначения, квартиры	Комплекс систем автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования и систем противопожарной защиты	Обеспечивает автоматический контроль и регулирование параметров, автоматическое и дистанционное управление, необходимые блокировки, защиту от аварийных режимов Автоматизированная система учета потребления энергоресурсов, позволяющая получать информацию о потреблении каждого из видов энергоресурсов с общедомовых и индивидуальных приборов учета.
8	Технические Помещения подвала.	Охранно-защитная дератизационная система.	Система для защиты технических каналов и технологических проемов техподполья и первого этажа здания от проникновения грызунов.
9	подвал, насосная станция	насосная станция хоз. питьевого водоснабжения WILO-COR-3 Helix V 1013/SKw-EB-R	водоснабжение

10	подвал, насосная станция пожаротушения	насосная станция пожаротушения NL80/200-30-2-12 WILO	пожаротушение
11	подвал, насосная станция пожаротушения	многоступенчатый центробежный насос Helix V 609-1/16/E/S/400-50 WILO	пожаротушение
12	подвал, узел ввода, водомерный узел	счетчики ДУ=80 и фильтр ФМВ-80	водоснабжение
13	подвал	канализационная напорная установка Wilo-RexaLift L2-16/N-540-S3/AS	напорная канализация
14	подвал	дренажный насос Wilo-Drain TS 40/10-A	напорная канализация
15	подвал	дренажный насос WiloRexa UNI V06/T11-540	напорная канализация
16	кровля	воронка водосточная HL с электрообогревом	водосток
17	МОП и нежилые помещения	отопительный прибор стальной панельный PRADO	система отопления
18	квартиры	отопительный прибор стальной панельный PRADO	система отопления
19	подвал, тех. помещения	канальный вентилятор фирмы NED	общеобменная вентиляция
20	кровля	вентилятор крышный радиальный дымоудаление	противопожарная система
21	кровля	вентилятор крышный осевой для подпора воздуха	противопожарная система
22	тепловой пункт	циркуляционный насос IP-e 80/110-4/2 "WILO"	система отопления
23	тепловой пункт	циркуляционный насос Stratos 25/1-12 PN10 "WILO"	система обогрева рампы
24	тепловой пункт	циркуляционный насос IP-E 65/115-1,5/2 PN 10 "WILO"	система теплоснабжения вентиляции
25	тепловой пункт	циркуляционный насос Stratos-Z 40/1-12 PN 6/10 "WILO"	система ГВС
26	тепловой пункт	установка поддержания давления системы отопления Reflex	система отопления
27	лифтовая шахта секция 1	пассажирский лифт	вертикальный транспорт
28	лифтовая шахта секция 2	пассажирский лифт	вертикальный транспорт
29	лифтовая шахта секция 3	пассажирский лифт	вертикальный транспорт

30	лифтовая шахта секция 4	пассажирский лифт	вертикальный транспорт
31	лифтовая шахта секция 5	пассажирский лифт	вертикальный транспорт
32	лифтовая шахта секция 6	пассажирский лифт	вертикальный транспорт
33	лифтовая шахта секция 7	пассажирский лифт	вертикальный транспорт
34	Подвал.	Сплинкерное пожаротушение.	Водоснабжение
35	Квартиры	Разводка труб по квартирам	Система отопление
36	по периметру наружного контура здания	Система пристенного дренажа	Защита подземных (цокольных) помещений от подтопления грунтовыми водами
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 344 830 000,00 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:17:0110504:6339
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810238000198943
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893

		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 258
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 17 490,3 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 881 060 335,5 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 805 010 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Регистрационный номер ООО "Красный Октябрь-Рассказовка" в реестре членов АССОЦИАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА "АУКЦИОН": № 496, дата регистрации 26.10.2017 г. По видам сетей связи, указанных в пункте 14.2.1. о передаче данных и доступа в интернет и диспетчеризации лифтов договорные отношения находятся в стадии оформления. В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" обеспечение исполнения обязательств Застройщика осуществляется залогом земельного участка, на котором осуществляется строительство Многоквартирного дома. Срок действия Разрешения на строительство продлен в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 440 "О продлении действия разрешений и иных особенностях в отношении разрешительной деятельности в 2020 году", согласно которому установлено, что на один год продлевается срок действия разрешений на строительство, срок действия которых истекает после дня вступления в силу указанного постановления до 1 января 2021 г.
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.02.2021	Раздел 1. Пояснительная записка. Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. Раздел 3. Архитектурные решения. Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения; перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Раздел 6. Проект организации строительства. Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Раздел 11(1). Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	1) Уточнение архитектурных, конструктивных и объемно-планировочных решений; 2) Изменения основных технико-экономических показателей участка проектирования с учетом их размещения в границах кадастровых планов; 3) Уточнение мероприятий по благоустройству территории; 4) Изменение проектных решений по системам электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, вентиляции, тепловых сетей, сетям связи; 5) Корректировка проектных решений в части пожарной безопасности; 6) Корректировка путей перемещения инвалидов по участку и в помещениях общественного назначения; 7) Изменение технико-экономических показателей в связи с добавлением участка дополнительного благоустройства; 8) Внесены изменения в теплотехнические, энергетические и комплексные показатели зданий.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 700163687165766919267856007555588701040

Владелец: ООО "КРАСНЫЙ ОКТЯБРЬ - РАССКАЗОВКА",
Афанасьев Алексей Андреевич, Москва г

Действителен: с 07.12.2021 по 07.03.2023